



ที่ ศย ๐๒๑/๙๖๑๘

สำนักงานศาลยุติธรรม
ถนนรัชดาภิเษก เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติการก่อกั้นผู้ก่อกวนข้ามปีงบประมาณ เพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย
ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชน
และครอบครัวกลาง

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ที่ ศย ๐๒๑/๖๙๓๘

ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ หน้า

๒. สำเนาหนังสือการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่ รฟ.บส.๑๐๐๐/๒๕๖๒/๒๕๖๗

ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๒ หน้า

๓. สำเนาหนังสือสำนักงานศาลยุติธรรม ที่ ศย ๐๒๑/๑๖๔๒๑

ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ หน้า

๔. ตารางค่าเช่าที่ดิน จำนวน ๑ หน้า

๕. รายละเอียดข้อมูลที่หน่วยงานของรัฐต้องเสนอพร้อมกับการขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรี

ตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ จำนวน ๒ หน้า

ด้วยสำนักงานศาลยุติธรรมขอเสนอ เรื่อง ขออนุมัติการก่อกั้นผู้ก่อกวนข้ามปีงบประมาณ
เพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้
เข้าข่ายที่จะให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีได้ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี
พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

การเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง สัญญาเช่าที่ดินสิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน
๒๕๖๙ และงบประมาณที่ได้รับอนุมัติตามกฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่ายประจำปี สำหรับค่าเช่าที่ดินดังกล่าว
สิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ จึงต้องขออนุมัติการก่อกั้นผู้ก่อกวนข้ามปีงบประมาณ เพื่อเสนอขอรับการจัดสรร
งบประมาณต่อไป

๒. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ จึงขอให้ยื่นเรื่องเสนอต่อคณะกรรมการภายในเดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เพื่อจะได้ดำเนินการติดต่อลงนามในสัญญาเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ก่อนสัญญาเช่าสิ้นสุด

๓. สารสำคัญและข้อเท็จจริง

๓.๑ สำนักงานศาลยุติธรรมได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อก่อสร้างอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๔๐๕๗๐ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๔ พื้นที่ ๑๗,๕๑๓ ตารางเมตร มีกำหนด ๓ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๔ และบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดิน (ครั้งที่หนึ่ง) เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๔๐๕๗๑ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๔ ต่ออายุสัญญาเช่าที่ดิน ต่อไปอีกมีกำหนด ๑๔ ปี ๙ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ และบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดิน (ครั้งที่สอง) เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๕๐๐๘๑ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕ แก้ไขแผนผังสังเขปแนบท้ายสัญญาเช่าที่ดิน

๓.๒ เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดิน ที่บริเวณย่านพลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตามบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดิน (ครั้งที่หนึ่ง) เลขที่สัญญา ๙๐๑๕๔๐๕๗๑ ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕ สิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ สำนักงานศาลยุติธรรมจึงได้มีหนังสือ ที่ ศย ๐๒๑/๖๙๓๘ ลงวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖ แจ้งความประสงค์เช่าที่ดินแปลงดังกล่าวต่อไป เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง เป็นระยะเวลา ๑๔ ปี ๓ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๘๓ และขอให้การรถไฟแห่งประเทศไทยคำนวณอัตราค่าเช่าที่ดินแจ้งให้สำนักงานศาลยุติธรรมทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓.๓ การรถไฟแห่งประเทศไทยได้มีหนังสือ ที่ รฟ.บส.๑๐๐๐/๒๕๖๒/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ แจ้งว่า เห็นควรต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินให้กับสำนักงานศาลยุติธรรม ตามขนาดพื้นที่เท่าเดิม มีกำหนด ๑๔ ปี ๓ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๘๓ และขอให้สำนักงานศาลยุติธรรม ติดต่อลงนามบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดิน ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

๓.๔ สำนักงานศาลยุติธรรมได้มีหนังสือ ที่ ศย ๐๒๑/๑๖๔๒๑ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๗ แจ้งขอชะลอการลงนามในบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดินไปยังการรถไฟแห่งประเทศไทย เนื่องจากเป็นการก่อกวนผู้พันข้ามปีงบประมาณตามพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๔๑ สำนักงานศาลยุติธรรมจะต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการให้ก่อกวนผู้พันเงินงบประมาณข้ามปีงบประมาณก่อน

จึงจะสามารถดำเนินการก่อกำหนดผู้กักขังงบประมาณรายจ่ายตามระเบียบที่เกี่ยวข้องได้ จึงขอชะลอการลงนาม
ในบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดินไว้จนกว่าสำนักงานศาลยุติธรรมจะได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีให้ก่อกำหนดผู้กัก
ขังงบประมาณ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

๓.๕ รายละเอียดการก่อกำหนดผู้กักขังการเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่าน
พหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง
ระยะเวลา ๑๔ ปี ๓ เดือน มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : บาท ต่อปี

ระยะเวลา ๑๔ ปี ๓ เดือน	ค่าเช่าที่เสนอในครั้งนี้
ปีที่ ๑ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ (๓ เดือน)	๔,๓๖๔,๔๑๖
ปีที่ ๒ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐	๓๑,๐๓๐,๙๓๕
ปีที่ ๓ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๑	๓๑,๘๔๓,๗๑๓
ปีที่ ๔ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๒	๓๒,๖๘๐,๘๓๕
ปีที่ ๕ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๓	๓๓,๕๔๓,๐๐๐
ปีที่ ๖ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๔	๓๔,๔๓๑,๐๘๔
ปีที่ ๗ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๕	๓๕,๓๔๕,๗๘๘
ปีที่ ๘ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๖	๓๖,๒๘๗,๙๘๗
ปีที่ ๙ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๗	๓๗,๒๕๘,๓๘๓
ปีที่ ๑๐ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๘	๓๘,๒๕๗,๘๕๐
ปีที่ ๑๑ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๙	๓๙,๒๘๗,๔๓๙
ปีที่ ๑๒ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๘๐	๔๐,๓๔๗,๘๕๑
ปีที่ ๑๓ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๘๑	๔๑,๔๔๐,๑๓๗
ปีที่ ๑๔ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๘๒	๔๒,๕๖๕,๑๗๒
ปีที่ ๑๕ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๘๓	๔๓,๗๒๓,๘๓๒
รวมวงเงินทั้งสิ้น	๕๒๒,๔๐๘,๔๒๒

หมายเหตุ อัตราค่าเช่าตั้งแต่ปีที่ ๒ ปรับเพิ่ม ๓%/ตรม./ปี เป็นไปตามที่ได้รับแจ้งจากการรถไฟแห่งประเทศไทย

๔. ประโยชน์

การเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง ซึ่งเป็นสถานที่อำนวยความสะดวกให้กับประชาชน

/ ๕. ค่าใช้จ่าย ...

๕. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ของหน่วยงานของศาล แผนงานพื้นฐานด้านการปรับสมดุลและพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ ผลผลิต : การอำนวยความสะดวกยุติธรรมและคุ้มครองสิทธิเสรีภาพตามที่กฎหมายบัญญัติ งบเงินอุดหนุน รายการค่าเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย (พหลโยธิน) และผูกพันในปีงบประมาณต่อไป

๖. ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๖.๑ พระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑

มาตรา ๔๑ รายการงบประมาณรายจ่ายตามกฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่ายที่จะต้องก่อหนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณ ให้ผู้อำนวยการรวบรวมรายการงบประมาณรายจ่ายที่จะต้องก่อหนี้ผูกพันและวงเงินที่คาดว่าจะต้องก่อหนี้ผูกพันงบประมาณรายจ่ายในปีต่อ ๆ ไป รวมทั้งจำนวนเงินเพื่อเหลือเพื่อขาด เสนอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการก่อหนี้ผูกพันภายในหกสิบวันนับแต่วันที่กฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่ายมีผลใช้บังคับ และเมื่อคณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว ให้หน่วยรับงบประมาณดำเนินการตามระเบียบที่ผู้อำนวยการกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี

๖.๒ พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลัง พ.ศ. ๒๕๖๑

มาตรา ๒๗ การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่ก่อให้เกิดภาระต่องบประมาณหรือภาระทางการคลังในอนาคตตามที่คณะกรรมการกำหนด ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการนั้นจัดทำแผนบริหารจัดการกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการ ประมาณการรายจ่าย แหล่งเงินที่ใช้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และประโยชน์ที่จะได้รับ โดยต้องเสนอพร้อมกับการขออนุมัติกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการต่อคณะรัฐมนตรี และในกรณีที่การดำเนินการก่อให้เกิดการสูญเสียรายได้ของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐ ให้จัดทำประมาณการการสูญเสียรายได้และประโยชน์ที่จะได้รับ เสนอในการขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีด้วย

ในการพิจารณาอนุมัติกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการตามวรรคหนึ่ง ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาความจำเป็นเร่งด่วน ประโยชน์ที่ได้รับ และภาระทางการคลังหรือการสูญเสียรายได้ที่จะเกิดขึ้นในอนาคตด้วย

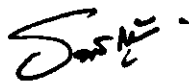
ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการจัดทำรายงานเปรียบเทียบประโยชน์ที่ได้รับกับการสูญเสียรายได้ที่เกิดขึ้นจริงกับประมาณการที่ได้จัดทำตามวรรคหนึ่ง เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบเป็นประจำปีทุกสิ้นปีงบประมาณ จนกว่าการดำเนินการดังกล่าวจะแล้วเสร็จ

๗. ข้อเสนอของหน่วยงานของรัฐ

สำนักงานศาลยุติธรรมขอเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการก่อกำหนดพื้นที่ขุดค้นขุดค้นโบราณวัตถุเพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง ระยะเวลา ๑๔ ปี ๓ เดือน ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ - พ.ศ. ๒๕๘๓ โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๘๓ วงเงินทั้งสิ้น ๕๒๒,๔๐๘,๔๒๒ บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีรทัต เจริญวงศ์)

เลขาธิการสำนักงานศาลยุติธรรม

สำนักบริหารทรัพย์สิน

ส่วนอาคารสถานที่

โทร. ๐ ๒๕๑๕ ๓๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : Kppn_construct@coj.go.th

(เจ้าของเรื่อง สุณารี โทร. ๐๘ ๕๒๖๘ ๘๕๕๕)