

# สำเนา

## ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๔๐๕/๙๙๕

สำเนา

สำนักเลขานุการคณะกรรมการ  
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑๙ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวงศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการ  
การอาชีวศึกษา ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๘๙)

เรียน รองนายกรัฐมนตรี (นายพิระพันธุ์ สาลีรัฐวิภาค)

ประธานกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะกรรมการ คณะที่ ๔ (ด้านพลังงาน อุตสาหกรรม  
และการพัฒนาคุณภาพชีวิต)

อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม ๕๑๐๒/๙๒๔๕  
ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗

๒. หนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ด่วนที่สุด ที่ พม ๑๗๐๙/๙๑๒๐๖  
ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย

ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอเรื่อง การจัดทำโครงการ  
บ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวงศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา ภายใต้  
แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๘๙) ไปเพื่อดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย  
กระทรวงศึกษาธิการ และสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็น  
ไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการ ความละเอียดปรากฏตามบัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะกรรมการ คณะที่ ๔ (ด้านพลังงาน  
อุตสาหกรรม และการพัฒนาคุณภาพชีวิต) ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ รองนายกรัฐมนตรี  
(นายพิระพันธุ์ สาลีรัฐวิภาค) ได้เสนอว่า แม้ว่าการดำเนินโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวง  
ศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา จะสามารถตอบสนองความต้องการด้านที่อยู่อาศัยสำหรับ  
ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยได้ แต่การดำเนินการดังกล่าวจำกัดอยู่ในช่วงวัยทำงานเท่านั้น  
ยังไม่ครอบคลุมถึงช่วงวัยเกษียณของข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อย ซึ่งภาครัฐยังมีความจำเป็นที่ต้องจัด  
สวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยให้เข่นกัน ดังนั้น หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงควรให้ความสำคัญกับการจัดหาที่อยู่อาศัยให้แก่  
ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยตลอดช่วงชีวิต โดยอาจพิจารณากำหนดแนวทางหรือมาตรการช่วยเหลือต่าง ๆ  
อย่างเหมาะสม ออาทิ การจัดให้เช่าที่อยู่อาศัยในรูปแบบสัญญาเช่าระยะยาวเพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุน  
คุณภาพชีวิตที่ดีให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยได้อย่างแท้จริง นอกจากนี้ รองผู้อำนวยการ  
สำนักงบประมาณ (นายพลากร ม่วงพันธุ์) รายงานว่า ปัจจุบันกระทรวงศึกษาธิการ (สำนักงานคณะกรรมการ  
การอาชีวศึกษา) ได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อดำเนินโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวง  
ศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา ที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ  
ในครั้งนี้แล้ว จำนวน ๘ โครงการ (จากจำนวนทั้งสิ้น ๑๑ โครงการ) โดยมีวงเงินรวม ๑๒๐.๕๙๕๐ ล้านบาท  
ประกอบด้วย กลุ่มโครงการที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๒ โครงการ  
ได้แก่ (๑) โครงการวิทยาลัยการอาชีพทองผาภูมิ วงเงิน ๑๘.๗๑๐ ล้านบาท และ (๒) โครงการวิทยาลัยการอาชีพสมุทรเจดีย์ วงเงิน ๖.๖๓๐ ล้านบาท และกลุ่มโครงการที่ได้รับ  
การจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๖ โครงการ ได้แก่ (๑) โครงการ  
วิทยาลัยการอาชีพบ้านไผ่ วงเงิน ๑๔.๔๕๑ ล้านบาท (๒) โครงการวิทยาลัยการอาชีพแม่สะเรียง

วงเงิน ๑๔.๔๕๑๐ ล้านบาท (๓) โครงการวิทยาลัยการอาชีพชัยบดี วงเงิน ๑๔.๔๕๑๐ ล้านบาท (๔) โครงการวิทยาลัยเทคนิคสุพรรณบุรี วงเงิน ๑๔.๗๒๕๐ ล้านบาท (๕) โครงการวิทยาลัยการอาชีพท่าตูม วงเงิน ๑๔.๗๒๕๐ ล้านบาท และ (๖) โครงการวิทยาลัยเทคนิคเลย วงเงิน ๑๔.๔๕๑๐ ล้านบาท ซึ่งคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี คณะที่ ๔ (ด้านพลังงาน อุตสาหกรรม และการพัฒนาคุณภาพชีวิต) พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวงศึกษาธิการ (สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา) ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๘๙) จำนวน ๔๑ โครงการ รวม ๑,๒๕๓ หน่วย วงเงินงบประมาณ ๑,๑๗๐,๗๖๘,๐๘๔ ล้านบาท เพื่อสนับสนุนสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยของกระทรวงศึกษาธิการ (สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา) ที่ปฏิบัติหน้าที่ห่างไกลจากภูมิลำเนาของตน ซึ่งจะช่วยสร้างวัฒนธรรมกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่ ทั้งนี้ กระทรวงศึกษาธิการ (สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา) ได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อดำเนินโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ - ๒๕๖๙ รวม ๘ โครงการ วงเงิน ๑๖๐.๔๘๕๐ ล้านบาท แล้ว

๒. มอบหมายให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (การเคหะแห่งชาติ) รับความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงมหาดไทย กระทรวงศึกษาธิการ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และสำนักงบประมาณไปพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

๓. เห็นควรมอบหมายให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ประสานและบูรณาการร่วมกับกระทรวงการคลัง กระทรวงคมนาคม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อีก ๑ กรม นราธิการ การเคหะแห่งชาติ บริษัท ธนาธิรัชพัฒนาสินทรัพย์ จำกัด พิจารณาตรวจสอบข้อมูลแผนงาน/โครงการด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยที่อยู่ในความรับผิดชอบ อีก ๑ ข้อมูลกลุ่มเป้าหมาย รูปแบบ โครงการ พื้นที่ตั้ง เป็นต้น เพื่อประกอบการพิจารณากำหนดแนวทางการบริหารจัดการและพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยของหน่วยงานภาครัฐให้เป็นไปอย่างเหมาะสม ซึ่งจะช่วยลดความซ้ำซ้อนในการดำเนินงานและการงบประมาณค่าใช้จ่ายของภาครัฐ นอกจากนี้ การพิจารณากำหนดแนวทางดังกล่าวควรให้ความสำคัญกับการจัดทำที่อยู่อาศัยตลอดช่วงชีวิต เพื่อให้การจัดสวัสดิการของภาครัฐสามารถส่งเสริมและสนับสนุนคุณภาพชีวิตที่ดีให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่ผู้มีรายได้น้อยได้อย่างแท้จริงต่อไป

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๘ ลงมติเห็นชอบตามมติคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี คณะที่ ๔ (ด้านพลังงาน อุตสาหกรรม และการพัฒนาคุณภาพชีวิต) ในคราวประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

จึงเรียนยืนยันมา ทั้งนี้ สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีได้แจ้งให้เลขานุการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี คณะที่ ๔ (ด้านพลังงาน อุตสาหกรรม และการพัฒนาคุณภาพชีวิต) ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

รองว่าด้วย  
รองว่าด้วย  
รองว่าด้วย

(นายธวัชชัย จันทร์เพศalaสิน)  
ที่ปรึกษาประจำสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน  
เลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี

กองพัฒนาธุศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๗๔๓ (จิรชุสธรพ), ๑๕๒๒ (สมจิต)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖ [www.soc.go.th](http://www.soc.go.th) ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [saraban@soc.go.th](mailto:saraban@soc.go.th)

## **บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย**

เรื่อง การจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของกระทรวงศึกษาธิการ สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๘๙)

๑. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๓.๔/๗๔๓๓ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๑๙๓๗ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗
๓. สำเนาหนังสือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๓๐๒๑ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๗
๔. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๑.๕/๑๔๗๕๙ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๕. สำเนาหนังสือกระทรวงศึกษาธิการ ด่วนที่สุด ที่ ศธ ๐๖๐๔/๑๙๔๗ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗
๖. สำเนาหนังสือสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๐๖/๓๔๓๒ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๗