



ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๙/๑๕๕

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. พร้อมบันทึกหลักการและเหตุผล แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา และคำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา

๒. รายงานผลการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน

๓. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๐๙/๔๐๖๖ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗

๔. สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/๑๖๘๐๒ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

๕. รายละเอียดข้อมูลตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. เพื่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์โดยการเวนคืน เพื่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ฉะนั้น เพื่อให้การสร้างทางหลวงชนบท ตามโครงการดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. และนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

๒. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้กรมทางหลวงชนบทสามารถดำเนินการสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ได้ตามแผนการที่กำหนดไว้ จึงจำเป็นต้องเสนอให้คณะรัฐมนตรีอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวต่อไป

๓. สำคัญและข้อเท็จจริง

๓.๑ กรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเพิ่มศักยภาพการพัฒนาด้านเศรษฐกิจและสังคมตามแผนยุทธศาสตร์ต่างประเทศภายใต้ไทยแลนด์ ๔.๐ หรือโครงการระเบียงเขตเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) เพิ่มศักยภาพการรองรับและการขยายตัวของเมืองพัทยาที่เป็นย่านการค้า ที่พักอาศัย รวมทั้งการรองรับนักท่องเที่ยวทั้งในและต่างประเทศ ป้องกันและแก้ไขปัญหาด้านการจราจรในพื้นที่ชุมชนเมืองพัทยา พัฒนาและเสริมสร้างโครงข่ายเส้นทางคมนาคมในเมืองพัทยาให้มีความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น

๓.๒ กรมทางหลวงชนบท ...

๓.๒ กรมทางหลวงชนบทได้ทำการศึกษาวิเคราะห์ความเหมาะสมทางด้านเศรษฐกิจ ในการดำเนินโครงการซึ่งจากผลการวิเคราะห์พบว่า มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) มีค่า ๒,๗๘๓.๒๓ ล้านบาท อัตราผลตอบแทนทางเศรษฐกิจของโครงการ (EIRR) มีค่า ๒๖.๗๑ % อัตราส่วนผลประโยชน์ต่อเงินทุน (B/C Ratio) มีค่า ๒.๙๖ ซึ่งถือได้ว่าโครงการดังกล่าวนี้มีความเหมาะสมในการดำเนินการ

๓.๓ การคาดการณ์ปริมาณการจราจรในอนาคต กรณีที่มีโครงการฯ กับกรณีที่ไม่มีโครงการฯ บนถนนโครงข่าย ผลการคาดการณ์พบว่า

เส้นทาง	ปริมาณจราจรหน่วย : PCU/วัน				
	พ.ศ. ๒๕๖๔	พ.ศ. ๒๕๖๕	พ.ศ. ๒๕๖๖	พ.ศ. ๒๕๖๗	พ.ศ. ๒๕๖๘
ถนนโครงการ					
- ช่วงจุดเริ่มต้นโครงการ ถึง ถนนหนองปลาไหล	๕๘,๑๕๕	๕๘,๙๓๗	๖๑,๗๑๑	๖๖,๑๙๖	๗๐,๙๑๔
- ช่วงแยกมอเตอร์เวย์ ถึง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๐	๓๖,๖๔๒	๓๘,๗๒๑	๔๕,๐๐๔	๔๙,๑๘๖	๕๐,๐๑๒
- ช่วงถนนพระพรมานิมิต ถึง ถนนหนองไม้แก่น	๕๐,๑๖๓	๕๓,๙๖๐	๕๖,๘๕๒	๕๙,๕๒๗	๖๒,๒๙๗
- ช่วงถนนทุ่งกลม - ตาลหมัน ถึง ถนนชัยพฤกษ์ ๒	๓๙,๖๒๓	๔๒,๕๐๒	๔๕,๖๐๐	๔๘,๓๒๕	๕๐,๔๕๒
- ช่วงซอยเขามะกอก ๘ ถึง ถนนสุขุมวิท - ห้วยใหญ่	๑๒,๙๐๙	๑๓,๙๕๔	๑๕,๑๑๘	๑๖,๑๙๐	๑๗,๒๙๙
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓					
- ไม่มีโครงการ	๗๘,๐๖๓	๘๐,๕๗๘	๘๒,๕๔๘	๘๓,๕๐๕	๘๓,๙๖๓
- มีโครงการ	๗๖,๓๔๖	๗๙,๑๘๑	๘๑,๑๔๙	๘๕,๕๒๙	๘๖,๒๓๖
ทางหลวงพิเศษหมายเลข ๗					
- ไม่มีโครงการ	๙๓,๔๗๔	๙๗,๒๖๑	๙๘,๑๙๖	๑๐๑,๗๗๖	๑๐๗,๐๓๕
- มีโครงการ	๙๐,๙๘๓	๙๖,๔๒๕	๙๙,๙๑๓	๑๐๓,๓๐๖	๑๐๘,๕๖๔
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖					
- ไม่มีโครงการ	๖๙,๓๔๖	๗๑,๖๐๒	๗๖,๙๘๒	๘๒,๗๙๘	๘๗,๐๔๙
- มีโครงการ	๖๖,๔๗๐	๖๙,๔๘๒	๗๔,๑๕๒	๗๑,๔๘๒	๖๓,๙๔๔
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๔๐					
- ไม่มีโครงการ	๑๙,๙๒๐	๒๓,๖๙๙	๒๘,๓๐๓	๓๔,๙๙๗	๔๕,๘๙๖
- มีโครงการ	๑๓,๓๒๕	๑๘,๒๒๗	๒๔,๑๗๖	๓๔,๖๑๖	๔๕,๒๗๖
ถนนพระพรมานิมิต					
- ไม่มีโครงการ	๑๐,๘๒๕	๑๒,๖๔๓	๑๓,๙๑๑	๑๕,๓๒๐	๑๗,๘๙๒
- มีโครงการ	๑๐,๖๓๕	๑๑,๖๘๒	๑๒,๗๑๐	๑๓,๓๗๘	๑๓,๗๘๙
ถนนชัยพฤกษ์ ๒					
- ไม่มีโครงการ	๒๑,๑๕๗	๒๒,๔๓๔	๒๓,๕๔๘	๒๕,๒๔๕	๒๗,๓๙๓
- มีโครงการ	๑๙,๑๘๘	๒๐,๒๙๘	๒๑,๘๒๔	๒๓,๔๑๑	๒๕,๐๕๙

เส้นทาง (ต่อ)	ปริมาณจราจรหน่วย : PCU/วัน				
	พ.ศ. ๒๕๖๔	พ.ศ. ๒๕๖๕	พ.ศ. ๒๕๖๖	พ.ศ. ๒๕๖๗	พ.ศ. ๒๕๖๘
ถนนสุขุมวิท - ห้วยใหญ่					
- ไม่มีโครงการ	๑๐,๕๖๐	๑๑,๐๑๗	๑๒,๑๒๐	๑๓,๔๕๐	๑๔,๕๘๔
- มีโครงการ	๕,๙๑๐	๗,๐๒๔	๗,๘๔๖	๘,๔๔๓	๘,๙๓๖

๓.๔ ลักษณะของโครงการเป็นการก่อสร้างถนนใหม่ขนาด ๔ - ๖ ช่องจราจร ชนิดผิวจราจรแอสฟัลต์ติกคอนกรีต เกาะกลางกว้าง ๑.๖๐ - ๓.๐๐ เมตร ช่องจราจรกว้างช่องละ ๓.๕๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๗๐ - ๔.๐๐ เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ ๒.๕๐ เมตร เขตทางกว้าง ๓๐.๐๐ เมตร มีระยะทางประมาณ ๑๗.๖๖๗ กิโลเมตร มีพื้นที่ที่ถูกเวนคืนประมาณ ๔๒๑ ไร่ มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ถูกเวนคืนประมาณ ๓๖๕ รายการ

๓.๕ กรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการก่อสร้างและขยายทางหลวงชนบทสายดังกล่าว ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว ซึ่งผลการรับฟังความคิดเห็นโดยรวมต่อโครงการ มีผู้เห็นด้วยกับโครงการร้อยละ ๘๓.๓

๔. สาระสำคัญของร่างกฎหมาย

ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. มีสาระสำคัญเพื่อกำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ทั้งนี้ เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจเพื่อให้ทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องได้มาโดยแนชัตโดยมีระยะเวลาใช้บังคับ ๕ ปี นับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

๕. ประโยชน์และผลกระทบ

๕.๑ ประโยชน์ที่ได้รับจากร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. เพื่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี เพื่อเพิ่มศักยภาพการพัฒนา ด้านเศรษฐกิจและสังคมตามแผนยุทธศาสตร์ต่างประเทศภายใต้ไทยแลนด์ ๔.๐ หรือโครงการระเบียงเขตเศรษฐกิจภาคตะวันออก (EEC) เพิ่มศักยภาพการรองรับและการขยายตัวของเมืองพัทยาที่เป็นย่านการค้า ที่พักอาศัย รวมทั้งการรองรับนักท่องเที่ยวทั้งในและต่างประเทศ ป้องกันและแก้ไขปัญหาด้านการจราจรในพื้นที่ชุมชนเมืองพัทยา พัฒนาและเสริมสร้างโครงข่ายเส้นทางคมนาคมในเมืองพัทยาให้มีความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น

๕.๒ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ประชาชนที่ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์จะต้องได้รับค่าทดแทนที่เหมาะสมและเป็นธรรม

๖. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา หรือการสูญเสียรายได้

ในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างทางหลวงชนบท ถนนสาย ง ๑ ตามโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ใช้เงินงบประมาณประจำปีเพื่อเป็นค่าใช้จ่าย โดยใช้งบประมาณในการดำเนินโครงการประมาณ ๔,๙๓๙.๐๐๐๐ ล้านบาท (ค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ประมาณ ๑,๓๓๘.๐๐๐๐ ล้านบาท และค่าก่อสร้างประมาณ ๓,๖๐๑.๐๐๐๐ ล้านบาท) ซึ่งกรมทางหลวงชนบทได้มีแผนการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและเบิกจ่ายเงินค่าทดแทนในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๗๐ และเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๑ - ๒๕๗๓

๗. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๗.๑ สำนักงบประมาณพิจารณาแล้ว เห็นควรที่กรมทางหลวงชนบทจะเสนอร่างพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ต่อคณะรัฐมนตรี และสำนักงบประมาณจะพิจารณาจัดสรรงบประมาณให้กรมทางหลวงชนบท ตามความจำเป็นและเหมาะสม ตามแผนการใช้จ่ายงบประมาณเมื่อร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ใช้บังคับต่อไป

๗.๒ กรมการปกครองแจ้งว่า ได้ตรวจสอบแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แล้ว ปรากฏว่า แนวเขตการปกครองที่ปรากฏในร่างแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. สอดคล้องกับ คำบรรยายในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔๐ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดเขตตำบลในท้องที่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๔๐

๘. ขอกกฎหมาย

๘.๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ มาตรา ๑๗๕

๘.๒ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๘

๘.๓ พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๖๘/๑

๘.๔ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๘.๕ พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๒๗

๙. ข้อเสนอของหน่วยงานของรัฐ/คณะกรรมการเจ้าของเรื่อง

กระทรวงคมนาคมขอให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหนองปลาไหล ตำบลหนองปรือ และตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างพระราชกฤษฎีกา พร้อมบันทึกหลักการ และเหตุผล แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา คำชี้แจงประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา รายงานผลการรับฟังความคิดเห็น ของประชาชน สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ สำเนาหนังสือกรมการปกครอง และรายละเอียดข้อมูลตาม มาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ

(นายสุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๒๘ (ณัฐกิตติ์)

โทรสาร ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@drr.go.th

www.drr.go.th