



ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๓๔๙๓

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการ

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๒๓๐๗๖ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการ แจ้งว่าโดยที่ได้มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ แต่งตั้งรัฐมนตรี และคณะรัฐมนตรี ได้เข้าถวายสัตย์ปฏิญาณต่อพระมหากษัตริย์ก่อนเข้ารับหน้าที่แล้วเมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ จึงขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง หรือส่วนอื่นที่เห็นสมควรต่อเรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาแล้ว ไม่ขัดข้องในหลักการต่อร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และมีความเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ มีการกำหนดและจำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินต่าง ๆ สอดคล้องกับข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๓๑ เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำมูลและชี และข้อเสนอแนะ มาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำ นอกจากนี้ ยังพบแหล่งศิลปกรรมอันควรอนุรักษ์ ประเภทย่านชุมชนเก่า ได้แก่ ย่านชุมชนเก่าเมืองพิมาย โดยได้กำหนดเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ซึ่งสอดคล้องและส่งเสริมการอนุรักษ์รักษาสภาพแวดล้อมอันเป็นอัตลักษณ์ของพื้นที่ย่านชุมชนเก่าให้คงอยู่แล้ว

๒. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ พบแหล่งธรรมชาติท้องถิ่นประเภทแหล่งน้ำ ได้แก่ แม่น้ำมูล ลำวังหิน ลำจักราช ลำละหลอด ลำสาแหรก ห้วยนางเหริญ คลองบัว ลำน้ำเค็ม ห้วยลึก สระช่องแมว ห้วยสะกาด ห้วยหนองปรือ ลำทองหลาง คลองพระจันทร์ คลองหนองกรด และคลองระกำ ซึ่งควรคำนึงถึงการใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ และให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและการขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค ให้ครอบคลุมทุกแหล่งน้ำ

๓. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ ครอบคลุมขอบเขตพื้นที่เมืองเก่าพิมาย ซึ่งหากมีโครงการของหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือภาคเอกชน จะดำเนินการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่เมืองเก่า จะต้องดำเนินการให้สอดคล้องตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์ และเมืองเก่า พ.ศ. ๒๕๖๔ และมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เรื่อง มติคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์ และเมืองเก่า เรื่อง การกำหนดขอบเขตพื้นที่เมืองเก่า และการปรับปรุงมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๒ เรื่อง มาตรการในการควบคุมการก่อสร้างอาคารของภาครัฐบาล รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐอย่างอื่นที่อาจพืงมีในบริเวณกรุงรัตนโกสินทร์ ให้ครอบคลุมพื้นที่เมืองเก่าด้วย

๔. ร่างประกาศ...

๔. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ ตามบัญชีท้ายประกาศฯ มีการกำหนดให้สามารถตั้งโรงงานบางประเภทในที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย เช่น โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับสัตว์น้ำอย่างใดอย่างหนึ่ง โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับผัก พืช หรือผลไม้อย่างใดอย่างหนึ่ง เป็นต้น ทั้งนี้ หากมีการประกาศใช้บังคับผังเมืองรวม ควรกำกับดูแลและติดตามตรวจสอบการประกอบกิจการเพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม ในบริเวณเขตเมืองเก่าพิมายหรือรอบแหล่งโบราณสถาน

๕. การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่าง ๆ ควรคำนึงถึง กฎ ระเบียบที่เกี่ยวข้องในการใช้ประโยชน์ที่ดินด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้วย เช่น ข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำมูลและชี มาตรการการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่อนุรักษ์ และมาตรการการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอนุรักษ์แหล่งธรรมชาติ และศิลปกรรม เป็นต้น ทั้งนี้ เนื่องจากการจัดวางผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ดำเนินการมาเป็นระยะเวลานาน และหากมีการประกาศใช้บังคับผังเมืองรวม จึงเห็นควรมีการทบทวน และวิเคราะห์ข้อมูลให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน เพื่อปรับปรุงผังเมืองรวมชุมชนพิมาย จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ. ตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๓๐๗

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ cplo.mnre@hotmail.com