

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๑๒๐๕/๖๐๒๓



สกล. (eMail)

ส่ง : กนธ.

รับที่ : ส1134/67

29 ม.ค. 2567 เวลา 19.25 น.



กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/ว(ล) ๒๖๙๑๓ ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เกี่ยวกับร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว พ.ศ. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พิจารณาแล้วเห็นด้วยในหลักการร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว พ.ศ. ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นแนวทาง ในการพัฒนาและการดำรงรักษาเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุขไปรษณีย์ การบริการสาธารณะและสภาพแวดล้อมให้สอดคล้องกับการพัฒนา เศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ซึ่งมีนโยบายและมาตรการ ในการส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนและระบบเศรษฐกิจ ส่งเสริมและพัฒนาชุมชนพัฒนานครให้เป็นศูนย์กลางด้านการศึกษา ด้านการค้า และบริการ รวมทั้งการสงวน และรักษาพื้นที่เกษตรกรรม เพื่อให้มาตรการทางผังเมืองมีผลใช้บังคับในท้องที่ตามเขตผังเมืองรวม อันจะเป็นประโยชน์ ต่อสาธารณะโดยรวม และเนื่องจากร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว มีพื้นที่ทับซ้อนเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งจำเป็นต้องกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (สีเขียวมีกรอบและเส้นทแยง สีสน้ำตาล) และมีข้อกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามกฎหมาย ว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาต ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ ไว้ในข้อกำหนดร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ร้อยเอก 

(ธรรมนัส พรหมเผ่า)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

โทร. /โทรสาร ๐ ๒๒๘๒ ๙๙๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ landacq@alro.go.th