

# ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๓/๓๓๑



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี  
รับที่..... ๖ 2309  
รับที่(อีเมล).....  
๗ ๖.ค. 2567 เวลา 8.52

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร  
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๗

จัดเข้าวาระ..... 17 ๖.ค. 2567

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
(ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... (พื้นที่สีเขียว)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

**ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทิจารณา เพิ่มเติม**  
**เรื่องที่ ๑๓**

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ลับ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๒๘๘๖๕  
ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องหรือส่วนอื่นที่เห็นสมควร และดำเนินการตรวจพิจารณา ร่างกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... ตามที่กระทรวงการคลังเสนอเป็นการล่วงหน้า เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาแล้ว เห็นว่า ร่างกฎกระทรวง กำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ..) พ.ศ. .... ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๘ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีสาระสำคัญเป็นการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง กำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อกำหนดให้ที่ดินที่มีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิต ของประชาชนที่มีลักษณะตามที่กำหนด ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นการเพิ่มเติม และให้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป กรณีจึงอยู่ในอำนาจของคณะรัฐมนตรีที่จะพิจารณาอนุมัติหลักการของร่างกฎกระทรวงดังกล่าวตามที่ กระทรวงการคลังเสนอได้

ในการนี้ สำนักงานฯ ได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเป็นการล่วงหน้า ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มีการแก้ไขเพิ่มเติมร่างข้อ ๒ โดยตัดความใน (๑๓) (ค) ออก เนื่องจาก ยังไม่มีความชัดเจนว่า ลักษณะของพื้นที่สีเขียวตามร่างกฎกระทรวงนี้หมายความว่าอย่างไร และกระทรวงการคลังชี้แจงว่ายังไม่สามารถกำหนดได้ในขั้นนี้ และเมื่อกระทรวงการคลัง กระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหารือและมีข้อสรุปเกี่ยวกับลักษณะ

ลับ

~~ลับ~~  
๒

ของพื้นที่สีเขียวแล้ว ก็สามารถเสนอแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงฯ เพื่อกำหนดให้พื้นที่สีเขียวได้รับ ยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และโดยที่กรณีนี้เป็นเรื่องด่วน สำนักงานฯ ได้แจ้งให้กระทรวงการคลัง (สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง) และกระทรวงมหาดไทย (กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น) ยืนยันความเห็นชอบร่างกฎกระทรวงนี้ มายังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีโดยตรงภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับร่างกฎกระทรวงดังกล่าว จึงขอให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเสนอร่างกฎกระทรวงดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้ว ต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาไปพร้อมกัน

สำหรับการเสนอให้คณะรัฐมนตรีมอบหมายให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการ ตามข้อเสนอของกระทรวงการคลัง เป็นการดำเนินการที่ต่อเนื่องเมื่อร่างกฎกระทรวงดังกล่าว มีผลใช้บังคับแล้ว กรณีจึงอยู่ในอำนาจของคณะรัฐมนตรีที่จะมอบหมายหน่วยงานดังกล่าวตามที่ กระทรวงการคลังเสนอได้ตามที่เห็นสมควร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปกรณ์ นิลประพันธ์)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายการเงินการคลัง

ฝ่ายกฎหมายการคลัง

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖-๙ ต่อ ๑๒๑๕ (นางสาวพจนานา)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๖๒๐๑

[www.ocs.go.th](http://www.ocs.go.th)

[www.lawreform.go.th](http://www.lawreform.go.th)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [saraban@ocs.go.th](mailto:saraban@ocs.go.th)

~~ลับ~~