



ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/ ๓ ๐ ๐ ๖



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๙๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าทดแทนหรือค่าชดเชยความเสียหายเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินมาก่อน
การกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๑๐๔๗ ลงวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอความเห็น เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าทดแทนหรือค่าชดเชยความเสียหาย
เกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินก่อนการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน พ.ศ. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาแล้ว ไม่ขัดข้องในหลักการต่อร่างกฎกระทรวง
กำหนดค่าทดแทนหรือค่าชดเชยความเสียหายเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินก่อนการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ อย่างไรก็ตาม มีข้อสังเกตในการใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่ในการออกคำสั่งให้
เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินดำเนินการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือระงับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยกำหนดให้
เจ้าหน้าที่พิจารณาจากกฎหมายเฉพาะก่อนที่จะใช้ดุลพินิจในการออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน
แก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือระงับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยกฎหมายเฉพาะมีหลายฉบับที่ใช้ควบคุมในการพิจารณา
ซึ่งหากเป็นการออกคำสั่งให้ระงับการใช้ประโยชน์ที่ดินอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนมากกว่าการสั่งให้แก้ไข
หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนั้น จึงควรมีหลักเกณฑ์การใช้ดุลพินิจของเจ้าหน้าที่ในการพิจารณา
ออกคำสั่งทางปกครองอันมีผลทำให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินขาดประโยชน์ในการใช้ที่ดินหรือได้รับ
ความเสียหายจากการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นสำคัญ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๓๐๗

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ cplo.mnre@hotmail.com