

ด่วนที่สุด  
ที่ พม ๕๑๐๗/ ๑๕๓๒๗



ส.ก.

ส่ง : กอศ.

รับที่ : ๕7768/67

17 ก.ค. 2567 เวลา 15.15 น.



กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์  
๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอหานาค  
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความเห็นชอบการต่อสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

กอก.รับที่ ๐04  
วันที่ 17 ก.ค. 2567  
เวลา 10.30 น.

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๘/๒๐๙๔๑ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓
  ๒. สำเนาสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ) (เดิม)
  ๓. พระราชบัญญัติคุณสมบัติมาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
  ๔. พระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗
  ๕. สำเนามติที่ประชุมคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗
  ๖. สำเนามติที่ประชุมคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗
  ๗. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๘๐๓.๒/๘๘๕๘ ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗
  ๘. สำเนาร่างสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ)
  ๙. แบบข้อมูลประกอบการเสนอเรื่องการแต่งตั้งผู้บริหารรัฐวิสาหกิจ
  ๑๐. แบบตรวจสอบประวัติบุคคลเพื่อประกอบการนำความกราบบังคมทูลพระกรุณาโปรดเกล้าโปรดกระหม่อมแต่งตั้ง และเพื่อประกอบการนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่าง ๆ

ด้วยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ขอเสนอเรื่อง ขอความเห็นชอบการต่อสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ มาเพื่อคณะกรรมการพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะให้นำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีได้ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการ พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

#### ๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

มติคณะกรรมการรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เห็นชอบการแต่งตั้ง นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ ดำรงตำแหน่งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) โดยมีระยะเวลาตามสัญญาจ้างตั้งแต่วันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) และคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ

/ได้ดำเนินการ...

ได้ดำเนินการสรรหาผู้ว่าการตามขั้นตอนและแนวทางในการสรรหาผู้บริหารสูงสุดของรัฐวิสาหกิจ ตามพระราชบัญญัติคุณสมบัติคุณสมบัตินี้มาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๑๘ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗ มาตรา ๑๘ “ให้คณะกรรมการแต่งตั้งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติและกำหนดอัตราเงินเดือนของผู้ว่าการด้วยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี” (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

## ๒. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้การดำเนินงานของการเคหะแห่งชาติเป็นไปอย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพสูงสุด สามารถขับเคลื่อนได้ทันต่อนโยบายเร่งรัดด้านที่อยู่อาศัย จึงมีความจำเป็นที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาโดยด่วนต่อไป

## ๓. สารสำคัญและข้อเท็จจริง

๓.๑ ตามพระราชบัญญัติคุณสมบัติคุณสมบัตินี้มาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๐ มาตรา ๘ จัตวา วรรค ๘ กำหนดว่า ในกรณีที่คณะกรรมการของรัฐวิสาหกิจ จะจ้างผู้บริหารเดิมต่อหลังจากครบกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างเพราะเห็นว่าผู้บริหารเดิมมีผลการดำเนินงานดี มีประสิทธิภาพและการจ้างผู้บริหารเดิมจะก่อให้เกิดประโยชน์อย่างยิ่งแก่รัฐวิสาหกิจ ให้เสนอต่อผู้มีอำนาจพิจารณาแต่งตั้งเป็นผู้บริหารของรัฐวิสาหกิจนั้นได้โดยไม่ต้องดำเนินการสรรหาตามวรรคหนึ่ง วรรคสอง และวรรคสาม แต่จะจ้างเกินสองคราวติดต่อกันไม่ได้

๓.๒ คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ มีมติเห็นชอบการต่อสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ) และแต่งตั้งคณะอนุกรรมการพิจารณาผลตอบแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕)

๓.๓ คณะอนุกรรมการพิจารณาผลตอบแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ได้พิจารณาและมีมติเห็นชอบกำหนดอัตราค่าตอบแทนคงที่ เดือนละ ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) คงที่ตลอดอายุสัญญา สำหรับผลตอบแทนพิเศษและสิทธิประโยชน์อื่นของผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ และคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๗ มีมติเห็นชอบกำหนดอัตราค่าตอบแทนคงที่ ค่าตอบแทนพิเศษ และร่างสัญญาจ้างผู้บริหารพร้อมสิทธิประโยชน์อื่นที่ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติจะได้รับตามที่คณะอนุกรรมการพิจารณาผลตอบแทนผู้ว่าการการเคหะชาตินำเสนอ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖)

๓.๔ ตามพระราชบัญญัติคุณสมบัติคุณสมบัตินี้มาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๐ มาตรา ๘ จัตวา วรรค ๗ กำหนดไว้ว่า “การกำหนดค่าจ้างหรือผลประโยชน์อื่น รวมทั้งเงื่อนไขการจ้างผู้บริหารให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการของรัฐวิสาหกิจกำหนด โดยความเห็นชอบของกระทรวงการคลัง” ซึ่งกระทรวงการคลังได้ให้ความเห็นชอบอัตราค่าตอบแทนและสิทธิประโยชน์อื่นของผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ พร้อมร่างสัญญาจ้างบริหารตำแหน่งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๗ และ ๘) ดังนี้

๑. ค่าตอบแทนคงที่ในอัตราเดือนละ ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน)  
คงที่ตลอดอายุสัญญา

๒. ค่าตอบแทนพิเศษประจำปีจ่ายในวันที่ ๑ ตุลาคม ของทุกปีตามผลประกอบการของผู้ว่าจ้าง และผลการประเมินตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินของคณะกรรมการของผู้ว่าจ้างกำหนด ในอัตราไม่เกินกว่าร้อยละ ๓๐ ของค่าตอบแทนรวมในแต่ละปี สำหรับการจ่ายค่าตอบแทนพิเศษประจำปี  
/ในกรณีผู้รับจ้าง...

ในกรณีผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่ครบปี ให้พิจารณาอัตราร้อยละการจ่ายค่าตอบแทนพิเศษประจำปีตามสัดส่วนระยะเวลาการปฏิบัติงานด้วย

๓. สิทธิประโยชน์อื่นตามที่คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติเสนอ

ทั้งนี้ ได้จัดทำแบบข้อมูลประกอบการเสนอเรื่องการแต่งตั้งผู้บริหารรัฐวิสาหกิจ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๙) และดำเนินการตรวจสอบประวัติการกระทำความผิดตามแบบตรวจสอบประวัติบุคคล เพื่อประกอบการนำความกราบบังคมทูลพระกรุณาโปรดเกล้าโปรดกระหม่อมแต่งตั้ง และเพื่อประกอบการนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งต่าง ๆ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐)

**๔. ข้อกำหนดและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง**

ไม่มี

**๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ**

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์พิจารณาแล้ว เห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบการต่อสัญญาจ้างของ นายทวีพงษ์ วิชัยดิษฐ ดำรงตำแหน่งผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ อีกวาระหนึ่ง โดยให้ได้รับอัตราค่าตอบแทนคงที่ในอัตราเดือนละ ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) คงที่ตลอดอายุสัญญา อัตราค่าตอบแทนพิเศษประจำปีจ่ายในวันที่ ๑ ตุลาคม ของทุกปี ตามผลประกอบการของผู้ว่าจ้าง และผลการประเมินตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมินของคณะกรรมการของผู้ว่าจ้างกำหนด ในอัตราไม่เกินกว่าร้อยละ ๓๐ ของค่าตอบแทนรวมในแต่ละปี และสิทธิประโยชน์อื่นตามที่คณะกรรมการการเคหะแห่งชาติเสนอ โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาจ้างเป็นต้นไป และไม่ก่อนวันที่คณะรัฐมนตรีมีมติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรารุช ศิลปอาชา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์