



ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๑๒๐๔/๓๗๕๒



กวค.๖๘
วันที่๑๐ เม.ย. ๖๗
เวลา๑๐.๒๐

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงรายได้-เชียงของ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ของการรถไฟแห่งประเทศไทย ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖

๒. แผนที่แสดงเส้นทางโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงรายได้-เชียงของ ในเขตปฏิรูปที่ดิน และตารางตรวจสอบจำแนกประเภทที่ดิน

๓. แผนที่แสดงเส้นทางโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ในเขตปฏิรูปที่ดิน และตารางตรวจสอบจำแนกประเภทที่ดิน

ด้วยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ขอเสนอเรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงรายได้-เชียงของ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ของการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี รวมทั้งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒ (๓) โครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ ได้แก่ (ก) การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์ และข้อ ๘ ในกรณีที่กิจการหรือโครงการตามข้อ ๒ (๓) ให้เสนอขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีก่อนพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน ทั้งนี้ คปก. เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงรายได้-เชียงของ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม อยู่ภายใต้แผนยุทธศาสตร์ชาติ พ.ศ. ๒๕๖๑ – ๒๕๘๐ และแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านการคมนาคมขนส่งของไทย พ.ศ. ๒๕๕๘ – ๒๕๖๕

แผนงาน ...

แผนงาน ๑ การพัฒนาโครงข่ายรถไฟระหว่างเมือง ระยะที่ ๓ เพื่อเพิ่มศักยภาพการให้บริการขนส่งระบบราง สนับสนุนการขนส่งผู้โดยสารและสินค้ารองรับจำนวนผู้โดยสาร และปริมาณการขนส่งสินค้าที่เพิ่มสูงขึ้น สอดคล้องตามนโยบายการพัฒนากระบวนขนส่งและโลจิสติกส์ และแผนการพัฒนาต่าง ๆ ของรัฐบาล ที่สนับสนุนให้มีการใช้ระบบขนส่งทางราง เพื่อช่วยลดการเกิดอุบัติเหตุทางถนน ลดต้นทุนการขนส่งสินค้า และสามารถประหยัดการใช้พลังงานของประเทศได้ในระยะยาว อันเป็นโครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ โดยการดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ ระยะทางรวมประมาณ ๓๒๓.๑๐ กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ ๔ จังหวัด ๑๗ อำเภอ ๕๕ ตำบล ประกอบด้วยจังหวัด แพร่ ลำปาง พะเยา และเชียงราย มีพื้นที่บางส่วนของโครงการก่อสร้างอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินและต้องขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ ๑,๕๓๗-๓-๐๔ ไร่ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ระยะทางรวมประมาณ ๓๔๖ กิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ ๖ จังหวัด ๑๙ อำเภอ ๗๐ ตำบล ประกอบด้วยจังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด ยโสธร มุกดาหาร และนครพนม โดยมีพื้นที่บางส่วนของโครงการก่อสร้างอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินและต้องขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ ๑,๙๑๗-๓-๗๕ ไร่

ในการขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินโครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ อันเป็นกิจการนอกเหนือจากเกษตรกรรม ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๑/๒๕๖๐ เรื่อง การใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกิดประโยชน์สูงสุด แก่เกษตรกรและประโยชน์สาธารณะของประเทศ สั่ง ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกอบกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้ คปก. เสนอขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรี ก่อนพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน โดยในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ คปก. ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบและอนุมัติให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอต่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติก่อนที่จะพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ รพท. ใช้ที่ดินตามลำดับต่อไป ดังนั้น เมื่อพิจารณาประกอบพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี จึงมีความจำเป็นต้องนำเสนอโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่รวมประมาณ ๑,๕๓๗-๓-๐๔ ไร่ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม เนื้อที่รวมประมาณ ๑,๙๑๗-๓-๗๕ ไร่ เพื่อให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อดำเนินโครงการดังกล่าว และ คปก. จะได้พิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ รพท. ใช้ที่ดินตามที่กฎหมายเพื่อดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานและโครงการที่กำหนดต่อไป

๒. ความเร่งด่วนของเรื่อง

การรถไฟแห่งประเทศไทย ได้ลงนามสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างทางรถไฟ ๒ เส้นทาง ประกอบด้วย สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ และสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม จำนวน ๓ สัญญา สัญญาที่ ๑ ช่วงเด่นชัย-จาว สัญญาที่ ๒ ช่วงจาว-เชียงราย และสัญญาที่ ๓ เชียงราย ...

เชียงราย-เชียงของ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม จำนวน ๒ สัญญา สัญญาที่ ๑ บ้านไผ่-หนองพอก สัญญาที่ ๒ หนองพอก-สะพานมิตรภาพ ๓ และมีความจำเป็นต้องขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินก่อนส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการก่อสร้างต่อไป

๓. สาระสำคัญ และข้อเท็จจริง

การดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟของ รฟท. ทั้ง ๒ โครงการ เป็นการดำเนินการที่กระทรวงคมนาคมได้นำเสนอต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อขออนุมัติดำเนินโครงการ และคณะรัฐมนตรีได้อนุมัติให้ดำเนินการแล้วโดยสรุป ดังนี้

๓.๑ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ อนุมัติให้ รฟท. ดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ ระยะทางรวมประมาณ ๓๒๓ กิโลเมตร ระยะเวลาดำเนินการ ๗ ปี ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ โครงการดังกล่าวครอบคลุมพื้นที่ ๔ จังหวัด ๑๗ อำเภอ ๕๙ ตำบล ประกอบด้วยจังหวัด แพร่ ลำปาง พะเยา และเชียงราย เป็นโครงการก่อสร้างทางรถไฟ ทางคู่สายใหม่ มีจุดเริ่มต้นที่สถานีเด่นชัย (จังหวัดแพร่) และสิ้นสุดที่สถานีเชียงของ (จังหวัดเชียงราย) แบ่งเป็นทางรถไฟ ระยะทาง ๓๒๓.๑๐ กิโลเมตร อุโมงค์รถไฟจำนวน ๔ แห่ง คือ อำเภอสอง ๒ แห่ง มหาวิทยาลัยพะเยาและดอยหลวง รวม ๑๔.๔๑๕ กิโลเมตร คันทางคู่สูงเฉลี่ย ๔ เมตร ป้ายหยุดรถไฟ จำนวน ๑๓ แห่ง สถานีรถไฟขนาดเล็ก จำนวน ๙ แห่ง และสถานีรถไฟขนาดใหญ่ จำนวน ๔ แห่ง รวมทั้งสิ้น ๒๖ สถานี ลานบรรทุกตู้สินค้าจำนวน ๕ แห่ง ถนนยกข้ามทางรถไฟ (Overpass) จำนวน ๓๙ แห่ง ถนนลอดใต้ทางรถไฟ (Underpass) จำนวน ๑๐๓ แห่ง พร้อมการติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม และสร้างรั้วสองแนวข้างทางตลอดเส้นทางแนวทางรถไฟ โดยตลอดเส้นทาง ระยะทาง ๓๒๓.๑๐ กิโลเมตร มีพื้นที่บางส่วนของโครงการก่อสร้างอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินและต้องขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ ๑,๕๓๗-๓-๐๔ ไร่

๓.๒ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ อนุมัติให้ รฟท. ดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ระยะเวลาดำเนินการ ๘ ปี ตามที่กระทรวงคมนาคมเสนอ โครงการดังกล่าวครอบคลุมพื้นที่ ๖ จังหวัด ๑๙ อำเภอ ๗๐ ตำบล ประกอบด้วย จังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม ร้อยเอ็ด ยโสธร มุกดาหาร และนครพนม เป็นโครงการก่อสร้างทางรถไฟใหม่ จำนวน ๒ เส้นทาง มีจุดเริ่มต้นที่สถานีบ้านหนองแวงไร่ (จังหวัดขอนแก่น) และสิ้นสุดที่สถานีสะพานมิตรภาพ ๓ (จังหวัดนครพนม) แบ่งเป็นทางรถไฟระดับดินระยะทาง ๓๔๖ กิโลเมตร คันทางรถไฟสูงเฉลี่ย ๔ เมตร เป็นโครงสร้างทางรถไฟยกระดับ ๙ กิโลเมตร ก่อสร้างป้ายหยุดรถไฟ ๑๒ แห่ง สถานีรถไฟขนาดเล็ก จำนวน ๙ แห่ง สถานีรถไฟขนาดกลาง ๕ แห่ง และสถานีรถไฟขนาดใหญ่ จำนวน ๔ แห่ง รวมทั้งสิ้น ๑๘ สถานี มีลานบรรทุกตู้สินค้า ๓ แห่ง มีย่านกองเก็บตู้สินค้า (CY) ๓ แห่ง ถนนยกข้ามทางรถไฟ (Overpass) จำนวน ๘๑ แห่ง ถนนลอดใต้ทางรถไฟ (Underpass) จำนวน ๒๔๕ แห่ง พร้อมการติดตั้งระบบอาณัติสัญญาณและโทรคมนาคม และสร้างรั้วสองแนวข้างทางตลอดเส้นทางแนวทางรถไฟ โดยตลอดเส้นทางระยะทาง ๓๔๖ กิโลเมตร พื้นที่บางส่วนของโครงการก่อสร้างอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินและต้องขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ประมาณ ๑,๙๑๗-๓-๗๕ ไร่

การดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟของ รฟท. ทั้ง ๒ เส้นทาง ซึ่งจะต้องเข้าดำเนินการในพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เนื้อที่รวมประมาณ ๓,๔๕๕-๒-๗๙ ไร่ เป็นโครงการของรัฐ ซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศในด้านการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์ อีกทั้งส่งผลต่อการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศและกระจายการพัฒนาไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ซึ่งเป็นนโยบายสำคัญของรัฐบาลในการปฏิรูประบบเศรษฐกิจ โดยผู้ประสงค์จะใช้ที่ดินจะต้องยื่นคำขอรับความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามที่กำหนดไว้ในคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๑/๒๕๖๐ เรื่อง การใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่เกษตรกรและประโยชน์สาธารณะของประเทศ สั่ง ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกอบกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐ และก่อนที่ คปภ. จะพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จะต้องดำเนินการเสนอต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อมีมติอนุมัติให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินโครงการดังกล่าวก่อนตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๘ (๓) ประกอบข้อ ๒ (๓) ของกฎกระทรวงฯ ทั้งนี้ ก็เพื่อให้ คปภ. สามารถพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ รฟท. ใช้ที่ดินตามที่กฎหมายกำหนดให้ดำเนินโครงการดังกล่าวสัมฤทธิ์ผลและเป็นไปตามแนวนโยบายของรัฐต่อไป

๔. ประโยชน์และผลกระทบ

การดำเนินการโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ รวมระยะทางประมาณ ๓๒๓.๑๐ กิโลเมตร และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม รวมระยะทางประมาณ ๓๕๕ กิโลเมตร เมื่อดำเนินการแล้วก่อให้เกิดประโยชน์ส่วนรวมต่อประเทศส่งผลในด้านการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศและกระจายการพัฒนาไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ซึ่งเป็นนโยบายสำคัญของรัฐบาลในการปฏิรูประบบเศรษฐกิจ

ในส่วนของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการดังกล่าว เป็นผลให้รัฐต้องสูญเสียที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมบางส่วน และส่งผลต่อเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แต่ในขณะเดียวกัน ส.ป.ก. จะให้ รฟท. ซึ่งเป็นผู้ขอใช้ประโยชน์ที่ดินเยี่ยวยาหรือจ่ายค่าชดเชยการสูญเสียโอกาสจากการใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างทางรถไฟให้แก่เกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ตามข้อตกลงระหว่าง รฟท. กับเกษตรกรผู้ได้รับผลกระทบ ซึ่งกำหนดเป็นจำนวนเงินหรือประโยชน์อย่างอื่นเพื่อค่าทดแทนความเสียหายจากการรอนสิทธิเกษตรกร หรือการสูญเสียโอกาสในการใช้ที่ดินของเกษตรกรบรรดาผู้มีสิทธิในที่ดินนั้น และเมื่อได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามกฎหมายแล้ว รฟท. จะต้องนำส่งคำตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน ตามระเบียบ คปภ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการใช้และคำตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดย ส.ป.ก. จะนำคำตอบแทนฯ ดังกล่าวมาใช้เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินอันเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรและประชาชนในเขตปฏิรูปที่ดินต่อไป

๕. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา หรือการสูญเสียรายได้

- ไม่มี -

๖. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- ไม่มี -

๗. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๑. คำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๑/๒๕๖๐ เรื่อง การใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่เกษตรกรและประโยชน์สาธารณะของประเทศ สั่ง ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๑ ในกรณีมีเหตุจำเป็นเพื่อประโยชน์ด้านพลังงาน การใช้ทรัพยากรธรรมชาติ หรือประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ ให้คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีอำนาจพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้มาเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อดำเนินกิจการอื่นใดนอกเหนือจากที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ ในการพิจารณาให้คำนึงถึงยุทธศาสตร์ชาติ ประโยชน์แก่เกษตรกร และประโยชน์ส่วนรวมของประเทศเป็นสำคัญ

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทของกิจการหรือโครงการ เนื้อที่ วัตถุประสงค์ และมูลค่าของการดำเนินกิจการตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่กำหนดในกฎกระทรวง โดยในกฎกระทรวงดังกล่าวอย่างน้อยจะต้องกำหนดขนาดเนื้อที่และประเภทของวัตถุประสงค์ที่คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต้องเสนอขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีก่อนพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตไว้ด้วย ทั้งนี้ ต้องดำเนินการให้มีการออกกฎกระทรวงไม่เกินเก้าสิบวันนับแต่วันที่คำสั่งนี้ใช้บังคับให้คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีอำนาจออกระเบียบกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการใช้ประโยชน์ที่ดิน รวมทั้งการกำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เหมาะสมกับวัตถุประสงค์ในการใช้ที่ดินตามวรรคหนึ่ง

๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๒ การขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินต้องเป็นกิจการหรือโครงการที่มีลักษณะดังต่อไปนี้

ฯลฯ

(๓) โครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ ได้แก่

(ก) การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์

(ข) การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและโครงข่ายในระบบโทรคมนาคม

(ค) โครงการที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ

ข้อ ๓ วรรคสอง กิจการตามวรรคหนึ่งหรือโครงการตามข้อ ๒ (๓) ต้องเป็นกิจการหรือโครงการที่อยู่ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติหรือแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ หรือเป็นนโยบายของรัฐบาลหรือคณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ

ข้อ ๘ ในกรณี ...

ข้อ ๘ ในกรณีที่กิจการหรือโครงการตามข้อ ๒ มีลักษณะอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเสนอขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีก่อนพิจารณาให้ความยินยอม หรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน

ฯลฯ

(๓) โครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศตามข้อ ๒ (๓)

๓. พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๘. ข้อเสนอของหน่วยงานของรัฐ/คณะกรรมการเจ้าของเรื่อง

คปก. พิจารณาแล้ว เห็นสมควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อมีมติอนุมัติการใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่รวมประมาณ ๑,๕๓๗-๓-๐๔ ไร่ และโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม เนื้อที่รวมประมาณ ๑,๙๑๗-๓-๗๕ ไร่ ของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อให้ รฟท. สามารถดำเนินงานโครงการก่อสร้างได้ตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด และ คปก. จะได้พิจารณาให้ความยินยอม หรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎหมายกำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ร้อยเอก



(ธรรมนัส พรหมเผ่า)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๒๘๒ ๙๖๔๘

โทรสาร ๐ ๒๒๘๒ ๙๖๔๘

E-mail : legal@alro.go.th