



ที่ มท ๐๗๐๖/ ๑๓๓

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๔ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติ
ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม
การก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. จำนวน ๑ แผ่น
๒. ร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตาม
ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. จำนวน ๑ แผ่น
๓. รายงานคณะกรรมการควบคุมอาคาร ครั้งที่ ๑๕๐๙ - ๒๒/๒๕๖๕
เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ จำนวน ๖ แผ่น
๔. รายงานคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย
คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๕ เมื่อวันพุธที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๖ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทยจะดำเนินการเสนอร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖
(พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ.
มาเพื่อคณะกรรมการพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะกรรมการตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วย
การเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการ

๑.๑ กระทรวงมหาดไทย โดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้เสนอร่างกฎกระทรวง
ยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร
พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) และมาตรา ๘ (๑๐) แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
มาเพื่อให้คณะกรรมการพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการได้พิจารณาและอนุมัติในหลักการร่างกฎกระทรวงนี้แล้ว
เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาเสร็จแล้ว
(เรื่องเสร็จกฤษฎีกาที่ ๑๐๘๖/๒๕๖๖)

๑.๒ สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีได้มีหนังสือ ที่ นร ๐๕๐๓/๒๐๔๘๐ ลงวันที่
๒๘ กันยายน ๒๕๖๖ แจ้งว่า คณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ.
เสร็จแล้ว และได้ส่งเรื่องคืนมายังกระทรวงมหาดไทยเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการเสนอกฎหมายต่อไป
เนื่องจากได้มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ แต่งตั้งคณะกรรมการ และคณะกรรมการได้เข้าถวายสัตย์ปฏิญาณ
ต่อพระมหากษัตริย์ก่อนเข้ารับหน้าที่แล้วเมื่อวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๖ ซึ่งร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้เป็นเรื่อง
เข้าข่ายจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการอีกครั้งหนึ่งเพื่อให้เป็นไปตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่อง
และการประชุมคณะกรรมการ พ.ศ. ๒๕๔๘ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการ
พ.ศ. ๒๕๔๘ ตลอดจนมติคณะกรรมการและแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวข้องด้วย

/๒. ความเร่งด่วน...

๒. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้การออกร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. ดำเนินการต่อไปได้ ประกอบกับร่างกฎกระทรวงดังกล่าวเป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่อง และการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๕๘ มาตรา ๕ (๕) กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วขอยืนยันร่างกฎกระทรวงดังกล่าวมาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีอีกครั้งหนึ่ง

๓. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้ออกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ มีสาระสำคัญเป็นการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเช่นเดียวกันกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๕๖ ดังนั้น เพื่อลดภาระของประชาชนที่จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายหลายฉบับ จึงจำเป็นต้องออกร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) และมาตรา ๘ (๑๐) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ ซึ่งคณะกรรมการควบคุมอาคาร ได้พิจารณาและเห็นชอบด้วยแล้วในการประชุมคณะกรรมการควบคุมอาคาร ครั้งที่ ๑๕๐๙ - ๒๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ และคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ได้พิจารณาแล้วในการประชุม ครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

๔. สาระสำคัญของกฎหมาย

ยกเลิกกฎหมายทั้งฉบับ

๕. ประโยชน์และผลกระทบ

ลดภาระของประชาชนที่จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายหลายฉบับในท้องที่เดียวกัน

๖. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มาหรือการสูญเสียรายได้

ไม่มี

๗. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๗.๑ คณะกรรมการควบคุมอาคารได้ประชุมครั้งที่ ๑๕๐๙ - ๒๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ เพื่อพิจารณาร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. มีมติเห็นชอบร่างกฎกระทรวงดังกล่าว และให้ดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

๗.๒ คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ได้ประชุมครั้งที่ ๑๘/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ พิจารณาร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. มีมติให้กรมโยธาธิการและผังเมืองแก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ ตามความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย และเสนอร่างกฎกระทรวงดังกล่าวต่อไป

๗.๓ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๖ โดยมีการแก้ไขชื่อและร่างกฎกระทรวงดังกล่าวให้ถูกต้องเหมาะสมยิ่งขึ้น และออกเรื่องเสร็จ ๑๐๘๖/๒๕๖๖

/๘. ขอกฎหมาย...

๘. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๕ วรรคหนึ่ง (๓) และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๘ (๑๐) บัญญัติว่า

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกกฎกระทรวง

(๓) กำหนดกิจการอื่นเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๘ เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการอำนวยความสะดวกแก่การจราจร ตลอดจนกิจการอื่นที่จำเป็นเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ให้รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนด

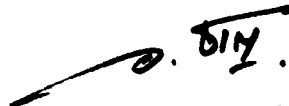
(๑๐) บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ชนิดใดหรือประเภทใด

๙. ข้อเสนอของหน่วยงานของรัฐ/คณะกรรมการเจ้าของเรื่อง

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงยกเลิกกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๑๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช ๒๔๗๙ พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๖๑๔ ๖๘๗๒

โทรสาร ๐ ๒๖๑๔ ๖๘๑๘