



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๕.๔/๒๐๗/๙๖



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงการตกทอดทางมรดกและการโอนสิทธิในที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. และขอขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดทำกฎตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๔๘๒๒ ลงวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๕

ตามที่แจ้งว่า กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เสนอร่างกฎกระทรวงการตกทอดทางมรดกและการโอนสิทธิในที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. และขอขยายระยะเวลาการดำเนินการจัดทำกฎตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา จึงขอให้กระทรวงมหาดไทยเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องหรือส่วนอื่นที่เห็นสมควรเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีความแล้ว นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า ร่างกฎกระทรวงการตกทอดทางมรดกและการโอนสิทธิในที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. มีหลักการในการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรมเพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การดำเนินการจดทะเบียนโอนสิทธิในที่ดินให้แก่สถาบันเกษตรกร และการดำเนินการจดทะเบียนโอนสิทธิในที่ดินไปยัง ส.ป.ก. เพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งจะทำให้เกษตรกรได้รับความสะดวกรวดเร็วในการดำเนินการเกี่ยวกับการปฏิรูปที่ดิน จึงเห็นชอบด้วยกับหลักการของร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว โดยมีข้อสังเกตว่า ควรเพิ่มเติมความในข้อ ๖ “ในกรณีผู้ได้รับสิทธิในที่ดินถึงแก่ความตายและ ส.ป.ก.จังหวัดพิจารณาให้ทายาทโดยธรรมเป็นผู้รับมรดกในที่ดินนั้นแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัดท้องที่แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบ เพื่อให้เจ้าพนักงานที่ดินดำเนินการจดทะเบียนสิทธิในที่ดินซึ่งได้มาโดยทางมรดกให้แก่ทายาทโดยธรรม เมื่อเจ้าพนักงานที่ดินดำเนินการเสร็จแล้ว ให้แจ้งเป็นหนังสือให้ ส.ป.ก.จังหวัดท้องที่อันเป็นที่ตั้งของที่ดินนั้นทราบรายละเอียดการจดทะเบียนสิทธิดังกล่าว”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๑๔๓ ๕๖๘๗

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๐๖๒