

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๐/๖๑๐๒



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 12368
รับที่(อีเมล).....
รับที่ 5 พย. 2565 เวลา 9.19

สำนักงานสภาพัฒนาการ

เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านประกอบ จังหวัดสงขลา
พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๗๕๕๐
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ขอให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคม
แห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างประกาศ
กระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนบ้านประกอบ จังหวัดสงขลา พ.ศ.
ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบ ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมือง
รวมชุมชนบ้านประกอบ จังหวัดสงขลา พ.ศ. ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ
เนื่องจากร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ใน
พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๑ อย่างครบถ้วน และผ่านกระบวนการรับฟังความคิดเห็นของ
ประชาชนในพื้นที่เรียบร้อยแล้ว โดยผังเมืองรวมชุมชนฉบับนี้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เหมาะสม มีการอนุรักษ์
พื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม รวมถึงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งสอดคล้องกับสภาพการณ์
ปัจจุบันของพื้นที่และวิถีชีวิตของคนในชุมชน นอกจากนี้ยังสามารถรองรับการประกอบกิจการโรงแรม
ซึ่งจะช่วยส่งเสริมอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวและการค้าขายแดนของพื้นที่

๒. อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผังเมืองรวมชุมชนบ้านประกอบ จังหวัดสงขลา กำหนดการใช้
ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้และที่ดินประเภทปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึง
มีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังนั้นเมื่อผังเมืองรวมชุมชนฉบับนี้
มีผลใช้บังคับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องควรกำกับดูแลการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามข้อกำหนด เพื่อให้การใช้
ประโยชน์ที่ดินแต่ละประเภทสอดคล้องกับเจตนารมณ์ ซึ่งจะช่วยส่งเสริมการรักษาพื้นที่เกษตรกรรมและ
สภาพแวดล้อม รวมถึงพัฒนาเศรษฐกิจและคุณภาพชีวิตที่ดีของชุมชนให้ดำรงอยู่อย่างยั่งยืน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายณฐา พิชยนนท์)

เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กองยุทธศาสตร์การพัฒนาเมือง

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

E-mail : Chanakod@nesdc.go.th