



ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/ ๓๔๓๘



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๔๒ ซอยพหลโยธิน ๗ ถนนพหลโยธิน
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนดำเนินสะดวก - ศรีดอนไผ่ - ประสาทสิทธิ์ จังหวัดราชบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๗๔๗๑ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ขอให้กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอความเห็น เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนดำเนินสะดวก - ศรีดอนไผ่ - ประสาทสิทธิ์ จังหวัดราชบุรี พ.ศ. ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาแล้ว ไม่ขัดข้องในหลักการต่อร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนดำเนินสะดวก - ศรีดอนไผ่ - ประสาทสิทธิ์ จังหวัดราชบุรี พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และมีข้อสังเกต ดังนี้

๑. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ มีพื้นที่อยู่ในลุ่มน้ำชั้นที่ ๕ ซึ่งสอดคล้องกับข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำภาคตะวันตก ภาคกลาง และลุ่มน้ำป่าสัก ตามมติคณะกรรมการ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคตะวันตก ภาคกลาง และลุ่มน้ำป่าสัก และการกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคเหนือและภาคตะวันออกเฉียงเหนือส่วนอื่น ๆ (ลุ่มน้ำชายแดน) และยังมีแหล่งศิลปกรรมอันครุอนุรักษ์ จำนวน ๒ แห่ง ได้แก่ ๑) ย่านชุมชนเก่าชุมชนตลาดน้ำหลักห้า (คลองโพธิ์หัก) ตำบลประสาทสิทธิ์ อำเภอดำเนินสะดวก และ ๒) ย่านชุมชนเก่าชุมชนตลาดน้ำดำเนินสะดวก ตำบลดำเนินสะดวก อำเภอดำเนินสะดวก ดังนั้น การดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ดังกล่าว จึงควรคำนึงถึง กฎ ระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้วย เช่น มาตรการอนุรักษ์พื้นที่ชุ่มน้ำ มาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำภาคตะวันตก ภาคกลาง และลุ่มน้ำป่าสัก มาตรการการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่อนุรักษ์ และมาตรการการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออนุรักษ์แหล่งธรรมชาติและศิลปกรรม เป็นต้น

๒. เนื่องจากร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฯ ได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองดำเนินสะดวก ไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนอาคารที่มีอยู่เดิมบริเวณริมคลองดำเนินสะดวก โดยต้องมีความสูงและขนาดของอาคารเท่าเดิม และการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เชื้อน รั้ว หรือกำแพง นั้น แต่พบว่ายังมีคลองต่าง ๆ อีกหลายสาย เช่น คลองพันละ คลองตาโตะ คลองตันเข็ม คลองเจริญสุข คลองฮกเกี้ยน คลองตันตาล คลองขุนพิทักษ์ คลองขุดลัดราชบุรี คลองศรีสุราษฎร์ คลองตาหลวง และคลองทองหลวง จึงควรมีการกำหนดให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติไว้เช่นเดียวกับคลองดำเนินสะดวกด้วย นอกจากนี้ คลองดำเนินสะดวกเป็นคลอง

ที่เชื่อมต่อ ...

ที่เชื่อมต่อกันระหว่างแม่น้ำแม่กลองและแม่น้ำท่าจีนที่ไหลผ่านแหล่งชุมชนและพาณิชยกรรม มีความสำคัญในการสัญจรขนส่ง การระบายน้ำ และการท่องเที่ยวของชุมชน ดังนั้น ควรคำนึงถึงการควบคุมและป้องกันผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการใช้ประโยชน์ด้วย เช่น น้ำเสีย และขยะมูลฝอย เป็นต้น

๓. การกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย (สีเหลืองมีเส้นทแยงสีขาว) มีเจตนารมณ์ต้องการมิให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินไปเป็นอย่างอื่น และต้องการอนุรักษ์พื้นที่ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น แต่ในผังเมืองรวมชุมชนดำเนินสะดวก - ศรีดอนไผ่ - ประสาทสิทธิ์ มีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ไม่เกินร้อยละ ๕ ของที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัยในแต่ละบริเวณ จึงขอให้พิจารณาความสอดคล้องกับเจตนารมณ์ของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้อย่างรอบคอบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรารุท ศิลปอาชา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานปลัดกระทรวง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๓๐๗

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ cplo.mnre@hotmail.com