



ที่ มหา ๐๗๐๖/๑๑๑๓

กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กม. ๑๐๒๐๖

๑๗ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโศกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. ....  
เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี  
๒. สรุปสาระสำคัญของร่างประกาศฯ จำนวน ๘๐ ชุด  
๓. ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโศกกลอย - ท้ายเหมือง  
จังหวัดพังงา พ.ศ. .... จำนวน ๘๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโศกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. .... มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติการผังเมืองและปรับปรุงชุมชน พระราชบัญญัติ ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ กระทรวงมหาดไทยได้รับรายงานจากการโดยราชบัญญัติการผังเมืองว่าได้ดำเนินการวางแผนจัดทำผังเมืองรวมชุมชนโศกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งคณะกรรมการผังเมืองได้ประชุม เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบผังเมืองรวมดังกล่าว และได้นำผังเมืองรวมไปปิดประกาศเป็นเวลาเก้าสิบวัน เมื่อวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ถึงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เมื่อครบกำหนดปิดประกาศปรากฏว่ามีผู้มีส่วนได้เสียยื่นคำร้อง จำนวน ๖ ฉบับ ๖ ราย ๘ เรื่อง และคณะกรรมการผังเมืองได้ประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ มีมติยกคำร้องทั้งหมด

๑.๒ พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๒ และมีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ โดยพระราชบัญญัติดังกล่าว มีผลให้ยกเลิกพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ทั้งฉบับ ซึ่งมีสาระสำคัญเกี่ยวกับผังเมืองสรุปได้ดังนี้

๑.๒.๑ รูปแบบการประกาศใช้บังคับกฎหมายในส่วนของผังเมืองที่กรมโดยราชบัญญัติการ และผังเมืองเป็นผู้วางแผนและจัดทำผัง และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้ประกาศใช้บังคับเป็นประกาศกระทรวงมหาดไทย (มาตรา ๓๓) ซึ่งเดิมประกาศใช้บังคับเป็นกฎหมายกระทรวง

๑.๒.๒ กรณีผังเมืองรวมที่ได้ดำเนินการวางแผนและจัดทำตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติมในวันก่อนวันที่พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๒๒ ใช้บังคับตามบทเฉพาะกาลบัญญัติให้คณะกรรมการการผังเมืองกำหนดการดำเนินการต่อไปสำหรับผังเมืองรวมนั้น (มาตรา ๑๑๐) ซึ่งคณะกรรมการการผังเมืองได้ประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๔ และที่ประชุมมีมติให้ผังเมืองรวมที่กรรมโภธาริการและผังเมืองเป็นผู้วางแผนและจัดทำผัง และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งคณะกรรมการการผังเมือง (ตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘) ได้ให้ความเห็นชอบแล้วและอยู่ในขั้นตอนการยกร่างกฎหมายให้ดำเนินการออกเป็นประกาศกระทรวงมหาดไทยเพื่อใช้บังคับต่อไป

๑.๓ กระทรวงมหาดไทย โดยกรรมโภธาริการและผังเมืองได้จัดทำร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโคกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. .... ซึ่งอยู่ในขั้นตอนการยกร่างกฎหมายเพื่อดำเนินการต่อไปตามมติที่ประชุมคณะกรรมการการผังเมืองดังกล่าวเพื่อเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา

### ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

เพื่อให้ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโคกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. .... ดำเนินการต่อไปได้ ประกอบกับร่างประกาศดังกล่าวเป็นเรื่องที่ต้องนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติการผังเมืองชุมชนโคกกลอย พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วขอเสนอร่างประกาศดังกล่าวมาเพื่อสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา นำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

### ๓. ความร่องค่าว่าของเรื่อง

เห็นควรนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อให้การออกประกาศดังกล่าวดำเนินการได้โดยรวดเร็ว และเพื่อให้มาตรการทางผังเมืองมีผลใช้บังคับในท้องที่ตามเขตผังเมืองรวมอันจะเป็นประโยชน์ต่อสาธารณะโดยรวมต่อไป

### ๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนโคกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. .... เป็นการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่ตำบลท้ายเหมือง ตำบลนาเตย อำเภอท้ายเหมือง และตำบลโคกกลอย ตำบลหล่ออยุ และตำบลท่าอยู่ อำเภอตะกั่วทุ่ง จังหวัดพังงา โดยคณะกรรมการการผังเมืองได้มีมติเห็นชอบผังเมืองรวมดังกล่าวแล้วและคณะกรรมการการผังเมืองได้มีมติให้ดำเนินการในเรื่องนี้ต่อไป โดยออกเป็นประกาศกระทรวงมหาดไทยตามบทเฉพาะกาล มาตรา ๑๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๒๒

๔.๒ ในกระบวนการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมก่อนที่จะได้จัดทำเป็นร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยนี้ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการการผังเมือง ซึ่งคณะกรรมการการผังเมืองดังกล่าวประกอบด้วย ผู้แทนจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นจำนวนมากหลายหน่วยงาน เช่น กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจ และสังคมแห่งชาติ รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในด้านโครงสร้างพื้นฐาน และด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว

**๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ**

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับ  
ผังเมืองรวมชุมชนโคลกกลอย - ท้ายเหมือง จังหวัดพังงา พ.ศ. .... มาเพื่อเสนอคณะกรรมการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำทราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะกรรมการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(อนุพงษ์ เพ็ญใจ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง  
กองนิติการ  
โทร. ๐ ๒๒๗๙๙ ๔๒๓๙  
โทรสาร ๐ ๒๖๑๙๙ ๖๔๑๘