

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ ๑๗๙๙



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๖๗ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี
 ๒. ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗
 ๓. ตารางเปรียบเทียบกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗ กับ ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗
 ๔. รายการสรุปผลการรับฟังความคิดเห็น
 ๕. หลักฐานการรับฟังความคิดเห็น
 ๖. หลักฐานการเปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่อง ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗ มาเพื่อคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา โดยที่เรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๘๘ มาตรา ๕ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี รวมทั้งสอดคล้องตามยุทธศาสตร์ชาติด้าน (๖) การบริหารราชการแผ่นดิน การปรับปรุงกฎหมายเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ได้ปรับปรุงกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๗ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๘๗ เนื่องจากพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับแล้ว ซึ่งตามกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้มีคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) โดยมีหน้าที่และอำนาจในการพิสูจน์สิทธิ์การครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ตามมาตรการที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติกำหนด เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็วและอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ โดยสามารถที่จะใช้ผลการตรวจพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ดังกล่าว มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือ

รับรองการทำประโยชน์ได้ ปรับปรุงการกำหนดเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๔๘ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๑๒ และปรับปรุงหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขกระบวนการตรวจสอบสิทธิในที่ดินก่อนนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติให้สอดคล้องและมีความเหมาะสม ซึ่งร่างกฎหมายฯ ดังกล่าว มีหลักการในการแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายฯ ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๗ โดยกำหนดให้เพิ่มเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๔๘ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๑๒ ยกเลิกคณะกรรมการตรวจสอบสิทธิในที่ดินตามข้อ ๑๐ (๓) กำหนดให้อำนาจผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ดินสั่งการในผลรายงานของคณะกรรมการ และกำหนดให้สามารถใช้ผลการตรวจสอบสิทธิในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรี

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามพระราชบัญญัติ ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะกรรมการ และระบุว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะกรรมการรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เนื่องจากพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๒ มีผลใช้บังคับแล้ว ตามกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้มีคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ซึ่งมีหน้าที่และอำนาจในการพิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ตามมาตรการที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติกำหนด เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็ว อำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ สามารถที่จะใช้ผลการตรวจสอบสิทธิในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ดังกล่าว มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ สมควรดำเนินการโดยเร่งด่วน จึงควรนำเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีพิจารณา

๔. สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ กระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ได้ปรับปรุงกฎหมายฯ ฉบับที่ ๓๗ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๗ เนื่องจากพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๒ มีผลใช้บังคับแล้ว ซึ่งตามกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้มีคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) โดยมีหน้าที่และอำนาจในการพิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ตามมาตรการที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติกำหนด เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็วและอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนลดความซ้ำซ้อนกันของคณะกรรมการ โดยสามารถที่จะใช้ผลการตรวจสอบสิทธิในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ดังกล่าว มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดิน

หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ ปรับปรุงการกำหนดเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ และปรับปรุงหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขกระบวนการตรวจสอบสิทธิในที่ดินก่อนนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติให้สอดคล้องและมีความเหมาะสม ซึ่งร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว มีหลักการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ โดยกำหนดให้เพิ่มเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ ยกเลิกคณะกรรมการตรวจสอบที่ดิน สำนักงานคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินตามข้อ ๑๐ (๑) กำหนดให้อำนาจผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ดิน ส่วนราชการในผลรายงานของคณะกรรมการ และกำหนดให้สามารถใช้ผลการตรวจสอบสิทธิ์ในที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้

๔.๒ ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ มีสาระสำคัญ ดังนี้

๔.๒.๑ ปรับปรุงการกำหนดเขตพื้นที่ที่จะต้องดำเนินการตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ก่อนออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒

๔.๒.๒ กำหนดให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๑

๔.๒.๓ คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๔.๒.๒ ประกอบด้วย ผู้แทนหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๑ แห่งละ ๑ คน เจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัดหรือเจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัดสาขาที่รับผิดชอบพื้นที่ปลัดอำเภอผู้ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอห้องที่ และกรรมการอื่นตามที่เห็นสมควร

๔.๒.๔ คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๔.๒.๒ มีหน้าที่ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในหรืออยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๑ เท่านั้น

๔.๒.๕ กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่นอกเขตพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๑ กำหนดให้คณะกรรมการฯ ตามข้อ ๔.๒.๒ รายงานผลการตรวจสอบและเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาดำเนินการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินต่อไปได้

๔.๒.๖ กรณีผลการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๔ ปรากฏว่าพื้นที่ที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินมีอาณาเขตควบกีบกอกหรืออยู่ในเขตพื้นที่ตามข้อ ๔.๒.๑ กำหนดให้คณะกรรมการสรุปข้อเท็จจริงรายงานผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อสั่งการให้นำเรื่องเข้าสู่การพิสูจน์สิทธิตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป

๔.๒.๗ กรณีที่ดินแปลงใดที่คณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ มีมติว่าเป็นที่ดินที่ได้มีการทำประโยชน์และครอบครองมาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐแล้ว กำหนดให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และโฉนดที่ดินให้ได้โดยไม่ต้องดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่อีกแต่อย่างใด

๔.๒.๘ กำหนดบทเฉพาะกาล เกี่ยวกับคำขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินที่อยู่ในระหว่างการดำเนินการตามข้อ ๑๐ (๓) ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ อยู่ก่อนวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ดังนี้

(๑) กรณีกรรมการยังไม่มีความเห็น ให้กรรมการพิจารณาให้ความเห็นและเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการเพื่อนำเรื่องเข้าสู่การพิสูจน์สิทธิ์ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป

(๒) กรณีกรรมการได้มีความเห็นไว้แล้ว แต่ผู้ว่าราชการจังหวัดยังไม่สั่งการ หากเห็นว่าที่ดินที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินไม่อยู่ในเขตป่าตามกฎหมายว่าด้วยป่าไม้ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาดำเนินการออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือโฉนดที่ดินต่อไปได้ หากเห็นว่าที่ดินที่ขอออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินอยู่ในเขตป่าตามกฎหมายว่าด้วยป่าไม้ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสั่งการเพื่อนำเรื่องเข้าสู่การพิสูจน์สิทธิ์ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติต่อไป

๕. ข้อกฎหมาย

๕.๑ มาตรา ๑๕ พระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗

๕.๒ ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๕๖ มาตรา ๕๙ มาตรา ๕๙ ทวิ

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นว่า เป็นการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ เมื่อจากพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับแล้ว ซึ่งตามกฎหมายดังกล่าวได้กำหนดให้มีคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) โดยมีหน้าที่และอำนาจในการพิสูจน์สิทธิ์การครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ตามมาตรการที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติกำหนด เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิ์ตามประมวลกฎหมายที่ดินเป็นไปด้วยความรวดเร็วและอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ลดความช้ำช้อนกันของคณะกรรมการ โดยสามารถที่จะใช้ผลการตรวจพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ดังกล่าว มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ ปรับปรุงการกำหนดเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๔ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ ปรับปรุงหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขกระบวนการตรวจสอบสิทธิ์ในที่ดินก่อนนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะอนุกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติให้สอดคล้องและมีความเหมาะสม ซึ่งร่างกฎกระทรวงดังกล่าว มีหลักการในการ

แก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๓๗ ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ โดยกำหนดให้เพิ่มเขตป่าให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ พระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๘ พระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ ยกเลิกคณะกรรมการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมที่ดินตามข้อ ๑๐ (๓) กำหนดให้อำนาจผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ดิน สังการในผลรายงานของคณะกรรมการ และกำหนดให้สามารถใช้ผลการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมที่ดินของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) มาใช้เป็นหลักฐานในการออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ได้ โดยร่างกฎหมายแห่งนี้ได้โดยร่างกฎหมายท้องถิ่นด้วยความเห็นชอบของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๕ (๑) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์หรือให้ต้องเสนอคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์ และสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ (๖) ด้านการบริหารราชการแผ่นดิน การปรับปรุงกฎหมายเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนรวมทั้งการได้รับการบริการจากภาครัฐเพื่อให้ประชาชนได้รับความสะดวก ควรนำร่างกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ เสนอคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิ์พิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดน้ำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก


(อนุพงษ์ แผ่นดินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๖๘๗

โทรสาร ๐ ๒๑๔๗ ๙๐๖๒

E-mail legal@dol.go.th