

ด่วนที่สุด

ที่ ปป ๐๐๐๒/ ๑๒๓



สำนักงาน ป.ป.ท. อาคารซอฟต์แวร์ปาร์ค
ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ
อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ๑๑๑๒๐

๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗
เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/ว(ล)๑๙๐๑ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องหรือส่วนอื่นที่เห็นสมควรต่อร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ นั้น

ในการนี้ สำนักงาน ป.ป.ท. ได้พิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวแล้ว มีความเห็นว่าร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ เป็นการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) เพื่อให้มีความสอดคล้องกับพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ และมีความเหมาะสมกับสภาพการณ์ปัจจุบันแล้ว โดยมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ดังนี้

๑ ประเด็นการกำหนดให้คณะกรรมการร่วมกันตรวจสอบพื้นที่รายงานผลการตรวจสอบและเสนอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดิน สำนักงาน ป.ป.ท. มีความเห็นว่า ควรรายงานผลการตรวจสอบให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ซึ่งเป็นหน่วยงานหลักในการรับผิดชอบเกี่ยวกับที่ดินทราบด้วย

๒. ข้อ ๑๖/๑ ของร่างกฎกระทรวงฯ ซึ่งกำหนดว่า “ในกรณีที่คณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด) ตามกฎหมายว่าด้วยคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ มีมติว่าที่ดินแปลงใดได้มีการทำประโยชน์และครอบครองมาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐแล้ว ให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกโฉนดที่ดินได้ตามข้อ ๑๐ (๒) โดยไม่ต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงนี้” โดยการที่ระบุ “ไม่ต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงนี้” เป็นถ้อยคำที่กว้าง อาจทำให้เกิดปัญหาในการปฏิบัติ จึงควรระบุให้ชัดเจนว่าไม่ต้องดำเนินการตามข้อใดในกฎกระทรวง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิพงษ์ เลิศสถิตย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ

กองกฎหมาย

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๐๒ ๖๕๘๕

โทรสาร ๐ ๒๕๐๒ ๖๕๙๒