

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๔๐๒.๕/ ๑๕๗๗๕



กค. 119. 7
๕๙ ๓.๕.๖๕
11.๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 11424
รับที่(อีเมล).....
วันที่ 25 ต.ค. 2565 เวลา ๙.5๐ ๙.

กระทรวงการคลัง
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุมัติจ่ายค่าขนย้าย (ค่าที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ) เป็นกรณีพิเศษให้แก่เกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการฝายห้วยหลวง จังหวัดอุดรธานี

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา
เรื่องที่ ๕

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๒๐๕๐๗ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๕

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี รวมทั้งขอให้พิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามบทบัญญัติของพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ กรณีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้เสนอเรื่อง ขออนุมัติจ่ายค่าขนย้าย (ค่าที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ) เป็นกรณีพิเศษให้แก่เกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการฝายห้วยหลวง จังหวัดอุดรธานี ไปเพื่อดำเนินการความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จัดเข้าวาระ.....

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้ราษฎรผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการของรัฐ กรณีโครงการฝายห้วยหลวง จังหวัดอุดรธานี ในเขตพื้นที่อำเภอบ้านดุง อำเภอสร้างคอม อำเภอเพ็ญ ได้รับการแก้ไขปัญหาและบรรเทาความเดือดร้อน รวมถึงลดข้อขัดแย้ง จากการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ประกอบกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้จัดทำรายละเอียดข้อมูลที่หน่วยงานของรัฐต้องเสนอพร้อมกับขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีตามบทบัญญัติในมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ และประกาศคณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐ เรื่อง การดำเนินกิจกรรมมาตรการ หรือโครงการ ที่ก่อให้เกิดภาระต่องบประมาณหรือภาระทางการคลังในอนาคต พ.ศ. ๒๕๖๑ เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะเห็นชอบหลักการในการจ่ายเงินค่าขนย้าย (ค่าที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ) เพื่อเป็นค่าทดแทนให้แก่ราษฎรผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการของรัฐ กรณีโครงการฝายห้วยหลวง จังหวัดอุดรธานี ในเขตพื้นที่อำเภอบ้านดุง อำเภอสร้างคอม อำเภอเพ็ญ จำนวน ๒๗๑ แปลง เนื้อที่ ๒,๒๖๕-๓-๗๘ ไร่ พร้อมทั้งแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อตรวจสอบและกำกับดูแลการจ่ายเงินค่าขนย้ายดังกล่าว ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ อย่างไรก็ตาม สำหรับอัตราค่าขนย้าย (ค่าที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ) ที่จะจ่ายให้แก่ราษฎรที่ได้รับผลกระทบจากโครงการฝายห้วยหลวง พื้นที่อำเภอบ้านดุง ในอัตราไร่ละ ๘๔,๘๔๙.๐๐ บาท พื้นที่อำเภอสร้างคอม ในอัตราไร่ละ ๓๐๑,๘๙๒.๐๐ บาท และพื้นที่อำเภอเพ็ญ ในอัตราไร่ละ ๑๐๘,๒๖๔.๐๐ บาท นั้น เห็นว่า เนื่องจากราคาประเมินที่ดินตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในบริเวณการก่อสร้างโครงการฝายห้วยหลวงปัจจุบัน (รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - พ.ศ. ๒๕๖๒) มีราคาประเมินที่ดินดังนี้

๑. อำเภอบ้านดุง มีราคาประเมินที่ดินไร่ละ ๔๐,๐๐๐.๐๐ บาท ถึง ๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท และราคาซื้อขายจดทะเบียนระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๖๒ - พ.ศ. ๒๕๖๔ มีราคาซื้อขายอยู่ระหว่างไร่ละ ๔๓,๒๐๐.๐๐ - ๙๗,๖๐๐.๐๐ บาท ตามตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดิน แต่กำหนดค่าทดแทนไว้ในอัตราไร่ละ ๘๔,๘๔๙.๐๐ บาท เท่ากันทั้งโครงการ

๒. อำเภอสร้างคอม มีราคาประเมินที่ดินไร่ละ ๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท ถึง ๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และราคาซื้อขายจดทะเบียนระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๖๒ - พ.ศ. ๒๕๖๔ มีราคาซื้อขายอยู่ระหว่างไร่ละ ๕๖,๘๐๐.๐๐ - ๑๓๓,๒๐๐.๐๐ บาท ตามตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดิน แต่กำหนดค่าทดแทนไว้ในอัตราไร่ละ ๓๐๑,๘๙๒.๐๐ บาท เท่ากันทั้งโครงการ

๓. อำเภอเพ็ญ มีราคาประเมินที่ดินไร่ละ ๕๒,๐๐๐.๐๐ บาท ถึง ๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และราคาซื้อขายจดทะเบียนระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๖๒ - พ.ศ. ๒๕๖๔ มีราคาซื้อขายอยู่ระหว่างไร่ละ ๖๑,๖๐๐.๐๐ - ๑๒๒,๔๐๐.๐๐ บาท ตามตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดิน แต่กำหนดค่าทดแทนไว้ในอัตราไร่ละ ๑๐๘,๒๖๔.๐๐ บาท เท่ากันทั้งโครงการ

กรณีดังกล่าวจึงอาจไม่เป็นไปตามมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายลำดับรองตามความในพระราชบัญญัตินี้ที่กำหนดว่าที่ดินต้องคำนึงถึงสภาพและที่ตั้งของแปลงที่ดินนั้น ๆ

ทั้งนี้ การดำเนินโครงการจะต้องคำนึงถึงความคุ้มค่าต่อการใช้งบประมาณและภาระทางการคลัง โดยดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด และกรมชลประทานควรพิจารณากำหนดหลักเกณฑ์กลางในการให้ความช่วยเหลือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการชลประทานของรัฐในกรณีต่าง ๆ เช่น กรณีที่ดินมีเอกสารสิทธิ กรณีที่ดินไม่มีเอกสารสิทธิ รวมทั้งกำหนดประเภทและวิธีการ คำนวณอัตราค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง เช่น ค่าเยียวยา ค่าขนย้าย ให้ชัดเจน เพื่อให้การช่วยเหลือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการชลประทานต่าง ๆ ของรัฐมีบรรทัดฐานเดียวกันและเกิดความเหมาะสมเป็นธรรมกับทุกฝ่าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

กองกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๒๗๒

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๒๖๙