



สคค.

ส่ง : กสค.

รับที่ : ธ13669/65

19 ธ.ค. 2565 เวลา 16.15 น.



ที่ กค ๐๘๒๐.๑/๖๑๓๓

คณะกรรมการนโยบายการร่วมลงทุนระหว่างรัฐ
และเอกชน

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

๓๑๐ อาคารธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลาง

และขนาดย่อมแห่งประเทศไทย ชั้น ๒

ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕ **จัดเข้าวาระ... 20.5.0 2565**

เรื่อง การดำเนินโครงการทอชมเมืองกรุงเทพมหานคร บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๓๒๗๕
แขวงคลองตันไทร เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ ทราบเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

เรื่องที่ ...๕

อ้างอิง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/๓๐๗๕๙ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า กระทรวงการคลังได้เสนอเรื่อง การดำเนินโครงการทอชมเมือง
กรุงเทพมหานคร บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๓๒๗๕ แขวงคลองตันไทร เขตคลองสาน
กรุงเทพมหานคร (โครงการฯ) ไปเพื่อดำเนินการ จึงขอให้คณะกรรมการนโยบายการร่วมลงทุนระหว่างรัฐ
และเอกชน (คณะกรรมการนโยบายฯ) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี
โดยด่วน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการนโยบายฯ
ขอเรียนว่า ประธานกรรมการนโยบายการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชนโดยได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการ
นโยบายฯ ได้มีความเห็นเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีว่า โครงการฯ เป็นโครงการร่วมลงทุน
ที่ดำเนินการพระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยได้คัดเลือกเอกชน
โดยไม่ใช้วิธีประมูล จนกระทั่งลงนามในสัญญาก่อสร้างและบริหารโครงการทอชมเมืองกรุงเทพมหานคร (สัญญาฯ)
กับมูลนิธิทอชมเมืองกรุงเทพมหานคร (มูลนิธิฯ) เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ และในช่วงปี ๒๕๖๒
พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ กรมธนารักษ์จึงได้ดำเนินการตามกฎหมายดังกล่าว
ในขั้นตอนการกำกับดูแลโครงการตามสัญญาฯ และต่อมาด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ
ไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID - ๑๙) ส่งผลให้มูลนิธิฯ ไม่สามารถดำเนินโครงการฯ ให้สำเร็จลุล่วงตามสัญญาฯ
กรมธนารักษ์และมูลนิธิฯ จึงได้ร่วมกันพิจารณายุติโครงการดังกล่าวและเลิกสัญญาต่อกัน โดยได้รับ

/ความเห็น ...

ความเห็นชอบจากคณะกรรมการที่ราชพัสดุด้วยแล้ว จึงเห็นควรรับทราบผลการดำเนินโครงการฯ ของกรมธนารักษ์ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ อย่างไรก็ตาม ในกรณีการดำเนินโครงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ จากเอกชนในกิจการโครงสร้างพื้นฐานและบริการสาธารณะ ขอให้กรมธนารักษ์ดำเนินโครงการโดยคำนึงถึง ความสำเร็จและความคุ้มค่าในการดำเนินโครงการต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปานทิพย์ ศรีพิมล)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการนโยบายการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการนโยบายการร่วมลงทุนระหว่างรัฐและเอกชน

กองส่งเสริมการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๙๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๓๒๒๑

โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๘๕๔๗