

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๐๕๐๓/๑๗๖๙



สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี
รับที่..... ๔. ๒๐๖๐
รับที่(ผู้รับ).....
วันที่ ๒๐ ม.ค. ๒๕๖๕ ๘:๓๐ น.

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การดำเนินโครงการเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้แก่ประชาชน

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ลับ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๓๑๔๙๕
ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๕

ความเห็นประกอบวาระสำคัญของรัฐบาล
(๑๙๙๙ ปีใหม่) เรื่องที่..... ๑

จัดเข้าวาระ... ๒๑ ส.ค. ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในประมวลรัชฎากร ว่าด้วย
การยกเว้นรัชฎากร

(๒) ร่างพระราชบัญญัติการลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

(๓) ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับ
การโอนและการจำนำของจากการซื้อขายของสัมภาริมทรัพย์เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระ^{ให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ.}

(๔) ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับ
การโอนและการจำนำของจากการซื้อขายห้องชุดเพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระ^{ให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ.}

(๕) ร่างกฎกระทรวงกำหนดพิกัดอัตราภาษีสรรพสามิตร (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

(๖) ร่างกฎกระทรวงยกเว้นค่าธรรมเนียมใบอนุญาตขายสุรา ในอนุญาตขายยาสูบ
และใบอนุญาตขายไฟ ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีสรรพสามิตร (ฉบับที่ ..) พ.ศ.

รวม ๖ ฉบับ ที่ตรวจพิจารณาแล้ว

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องและดำเนินการตรวจพิจารณาร่างพระราชบัญญัติและร่างกฎกระทรวง รวม ๖ ฉบับ เป็นการล่วงหน้าเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรีโดยด่วน กรณีที่กระทรวงการคลังเสนอเรื่อง การดำเนินโครงการเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้แก่ประชาชน ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาพิจารณาแล้ว เห็นว่า

(๑) ร่างกฎกระทรวง ฉบับที่ .. (พ.ศ.) ออกตามความในประมวลรัชฎากร ว่าด้วยการยกเว้นรัชฎากร ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ แห่งประมวลรัชฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัชฎากร (ฉบับที่ ๒๐) พ.ศ. ๒๕๑๓ และมาตรา ๔๒ (๑๗) แห่งประมวลรัชฎากร ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลรัชฎากร (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๖ มีสาระสำคัญเป็นการกำหนดให้เงินได้เท่าที่ได้จ่ายเป็นค่าซื้อสินค้าหรือค่าบริการให้แก่ผู้ประกอบการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าซื้อสินค้าหรือค่าบริการบางประเภทให้แก่ผู้ขายสินค้าหรือผู้ให้บริการที่ไม่เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำหรับการซื้อสินค้าหรือรับบริการในราชอาณาจักร ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ตามจำนวนที่จ่ายจริงแต่ไม่เกินสี่หมื่นบาท เป็นเงินได้พึงประเมินที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องรวมคำนวนเพื่อเสียภาษีเงินได้

ลับ

ลับ

ลับ

(๒) ร่างพระราชบัญญัติภาคีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย และมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติภาคีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีสาระสำคัญเป็นการลดภาคีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภทในอัตราราคาที่กำหนด สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖

(๓) ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนการโอนและการจำนอง อสังหาริมทรัพย์เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ. ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ และมาตรา ๑๐๓ วรรคหนึ่ง แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มีสาระสำคัญ เป็นการกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนการโอนอสังหาริมทรัพย์ และการจดทะเบียนการจำนอง อสังหาริมทรัพย์อันเนื่องมาจากการจดทะเบียนโอนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวในคราวเดียวกันเป็นกรณีพิเศษ สำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่มีราคากลางและราคายกเว้นทุนทรัพย์ไม่เกินสามล้านบาท ซึ่งได้จดทะเบียนตั้งแต่วันที่กฎกระทรวงใช้บังคับถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

(๔) ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์ และการจำนองห้องชุดเพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัย เป็นของตนเอง พ.ศ. ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ มีสาระสำคัญเป็นการกำหนดค่าธรรมเนียม การจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดในอาคารชุดซึ่งจะทำให้เป็นนิติบุคคลอาคารชุดตามกฎหมาย ว่าด้วยอาคารชุด และการจดทะเบียนการจำนองห้องชุดอันเนื่องมาจากการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ ห้องชุดในคราวเดียวกันเป็นกรณีพิเศษ สำหรับห้องชุดที่มีราคากลางและราคายกเว้นทุนทรัพย์ ไม่เกินสามล้านบาท ซึ่งได้จดทะเบียนตั้งแต่วันที่กฎกระทรวงใช้บังคับถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

(๕) ร่างกฎกระทรวงกำหนดพิกัดอัตราภาษีสรรพาณิช (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีสรรพาณิช พ.ศ. ๒๕๖๐ มีสาระสำคัญเป็นการขยายระยะเวลาการลดอัตราภาษีสรรพาณิชสำหรับน้ำมัน เชื้อเพลิงเครื่องบินไอพ่นที่นำไปใช้เป็นเชื้อเพลิงสำหรับอากาศยานภายในประเทศ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ มิถุนายน ๒๕๖๖

(๖) ร่างกฎกระทรวงยกเว้นค่าธรรมเนียมใบอนุญาตขายยาสูบ และใบอนุญาตขายไฟ ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีสรรพาณิช (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีสรรพาณิช พ.ศ. ๒๕๖๐ มีสาระสำคัญ เป็นการขยายระยะเวลาการยกเว้นค่าธรรมเนียมใบอนุญาตขายยาสูบ ใบอนุญาตขายยาสูบ และใบอนุญาตขายไฟ ให้แก่ผู้ได้รับใบอนุญาตขายยาสูบ ใบอนุญาตขายยาสูบ และใบอนุญาตขายไฟ ที่ประสงค์จะขออนุญาตขายยาสูบ ยาสูบ หรือไฟ ต่อเนื่องจากระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตเดิม ซึ่งยังคงอยู่ระหว่างวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

ดังนั้น คณะรัฐมนตรีจึงสามารถอนุมัติหลักการของร่างพระราชบัญญัติ และร่างกฎกระทรวง รวม ๖ ฉบับ ตามที่กระทรวงการคลังเสนอได้

ในการนี้ สำนักงานฯ ได้ตรวจสอบรายการร่างพระราชบัญญัติและร่างกฎกระทรวง รวม ๖ ฉบับ เป็นการล่วงหน้า ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มีการแก้ไขซึ่งร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนการโอนและการจำนองอสังหาริมทรัพย์เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ. เป็น “ร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับการโอนและการจำนองจากการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ.” และแก้ไข

ลิบ

ชื่อร่างกฎหมายทบทวนกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนการโอนกรรมสิทธิ์และการจำนำของห้องชุดเพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ. เป็น “ร่างกฎหมายทบทวนกำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิ์และนิติกรรมสำหรับการโอนและการจำนำของจากการซื้อขายห้องชุดเพื่อสนับสนุนและบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนที่ต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง พ.ศ.” นอกจากนั้น มีการแก้ไขเพิ่มเติมเล็กน้อย รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ถึง (๖) และโดยที่กรณีนี้เป็นเรื่องเร่งด่วน สำนักงานฯ ได้แจ้งให้หน่วยงานในกระทรวงการคลังและกระทรวงมหาดไทยยืนยันความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติและร่างกฎหมายทบทวน ๖ ฉบับ ดังนี้

(๑) สำนักงานเศรษฐกิจการคลังยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ถึง (๖)

(๒) กรมสรรพากรยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๑)

(๓) กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

(๒) (๓) และ (๔)

(๔) กรมที่ดินยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๓) และ (๔)

(๕) กรมสรรพสามิตยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๕) และ (๖)

ทั้งนี้ ให้หน่วยงานข้างต้นยืนยันความเห็นชอบร่างกฎหมายดังกล่าวมายังสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีโดยตรงภายใน ๕ วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหลักการของร่างกฎหมายดังกล่าว สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีจึงสามารถนำร่างกฎหมายที่ตรวจพิจารณาแล้ว เสนอให้คณะกรรมการรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบเพื่อดำเนินการต่อไปได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

บ.บ.

(นายปกรณ์ นิลประพันธ์)

เลขานุการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายการเงินการคลัง

ฝ่ายกฎหมายการคลัง

โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖ – ๙ ต่อ ๕๐๒๘ (นางสาวพจนารा)

โทรสาร ๐ ๒๒๒๒ ๕๑๖๐

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@ocs.go.th

ลิบ