

# ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๑๐/๕๕๐๓



สำนักงานสภาพัฒนาการ  
เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ  
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

สคค.  
ส่ง : กนธ.  
รับที่ : ๘10518/65  
3 ต.ค. 2565 เวลา 10.10 น.



๓๓ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมนนทบุรี พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๓๗๙๙  
ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ขอให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมนนทบุรี พ.ศ. .... ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบ ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมนนทบุรี พ.ศ. .... เนื่องจากร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับนี้ได้ดำเนินการตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และผ่านการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่แล้ว โดยผังเมืองรวมฉบับนี้จะส่งเสริมให้จังหวัดนนทบุรีมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบันของพื้นที่ สามารถรองรับการขยายตัวของประชากรในจังหวัด รวมถึงการขยายตัวของกิจกรรมทางสังคมและเศรษฐกิจจากกรุงเทพมหานคร นอกจากนี้ ผังเมืองรวมนนทบุรียังให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของประชาชน การอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมถึงการป้องกันและบรรเทาภัยพิบัติ

๒. อย่างไรก็ตาม เนื่องจากร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวมีการกำหนดอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมในการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละประเภทที่แตกต่างกัน รวมถึงอนุญาตให้โรงงานที่มีประเภทหรือชนิดที่มีความเสี่ยงอันตราย ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง มาตรการคุ้มครองความปลอดภัยในการดำเนินงาน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๒ สามารถดำเนินการได้ในบางประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนั้น เมื่อผังเมืองรวมฉบับนี้มีผลใช้บังคับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องควรกำกับดูแลการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายตฤชา พิขนนท์)

เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กองยุทธศาสตร์การพัฒนามือง

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

E-mail : Chanakod@nesdc.go.th