

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๕/๑๑๗/๗๓

สำเนา

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การดำเนินโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

อ้างอิง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๑๔๐๓๒ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ที่ กค ๐๓๐๙/๑๑๖๓๐ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๕
 - สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ด่วนที่สุด ที่ คค (ปคร) ๐๘๐๒.๓/๒๗๒ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๕
 - สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๐๖/๘๕๑ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕
 - สำเนาหนังสือสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๓/๕๕๔๓ ลงวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕
 - สำเนาหนังสือธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ ธพท.ฝกณ.(๗๓) ๘๕๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๕

ตามที่ได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรี (๑๙ เมษายน ๒๕๕๙) เกี่ยวกับเรื่อง โครงการบ้านประชารัฐ บนที่ดินราชพัสดุ มาเพื่อทราบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังได้เสนอเรื่อง การดำเนินโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ ไปเพื่อดำเนินการ ซึ่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย ความละเอียดปรากฏ ตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ ลงมติว่า

๑. รับทราบการขยายกรอบการดำเนินโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ กรณีการปลูกสร้างที่อยู่อาศัยใหม่ รูปแบบโครงการเช่าระยะสั้น (Rental) บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท. ๕๐๕๐ และ ส.กท. ๘๒๗ (บางส่วน) แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ออกไปอีก ๓ ปี ตามที่ กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ ให้กระทรวงการคลัง (กรมธนารักษ์) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับความเห็นของกระทรวงคมนาคม สำนักงบประมาณ สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และธนาคารแห่งประเทศไทยไปดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

๑๒. เห็นชอบให้ ...

๒. เห็นชอบให้ธนาคารอาคารสงเคราะห์และธนาคารออมสินแยกบัญชีโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ เป็นโครงการตามนโยบายของรัฐบาล (PSA) และไม่นับรวมหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ เป็นตัวชี้วัดผลการดำเนินงานของธนาคาร รวมทั้งให้สามารถนำค่าใช้จ่ายในการจัดทำโครงการบ้านธนารักษ์ประชารัฐ บวกกลับกำไรสุทธิเพื่อการคำนวณโบนัสพนักงานได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ประไพ คำสะกุล

(นางประไพ คำสะกุล)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองพัฒนายุทธศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๖๓๔ (ศรีวิภา), ๑๕๓๒ (วัลภา)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖ www.soc.go.th

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@soc.go.th