



๒
ความมาก
ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๙/๒๕๕



กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๕ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเข้าใช้สิ่งสาธารณูปโภคเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเข้าใช้สิ่งสาธารณูปโภคเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี
๓. สำเนามติคณะกรรมการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕
๔. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอเรื่องร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเข้าใช้สิ่งสาธารณูปโภคเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิตเขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) รวมทั้งสอดคล้องตามยุทธศาสตร์ชาติในด้าน (๒) การสร้างรายได้ และการเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายอนุทิน ชาญวีรกูล) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม ...

๑. เรื่องเดิม

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) มีความจำเป็นต้องใช้สิทธิหาริมทรัพย์เพื่อดำเนินโครงการรถไฟฟ้า สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) จึงได้เสนอตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราษฎร์บูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๗ ตอนที่ ๖๓ ก วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยมี รฟม. เป็นหน่วยงานที่ดำเนินการและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการดำเนินกิจการขนส่งมวลชนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราษฎร์บูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งเป็นโครงการรถไฟฟ้า สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) มีผลใช้บังคับแล้ว และเป็นโครงการจำเป็นเร่งด่วนของรัฐบาล เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการคมนาคม ลดความสูญเสียพลังงานน้ำมันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม พัฒนาและยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งตามแผนดำเนินงานโครงการรถไฟฟ้า สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) จะต้องทยอยส่งมอบพื้นที่เพื่อก่อสร้างให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕ หากการส่งมอบพื้นที่มีความล่าช้าออกไปจะเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล ดังนั้น เพื่อให้ รฟม. สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเข้าใช้สิทธิหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราษฎร์บูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน ซึ่งคณะกรรมการ รฟม. ได้อนุมัติหลักการแล้ว เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าใช้สิทธิหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ ได้

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเข้าใช้สิทธิหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราษฎร์บูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน มีสาระสำคัญเป็นการกำหนดให้การเข้าใช้สิทธิหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะดำเนินการเพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง

เขตราษฎร์ ...

เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน ทั้งนี้ เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าใช้ข้อห้ามทรัพย์สินนั้น ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้ เนื่องจากเหตุผลหลายประการ ดังนี้

๓.๑ คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติในหลักการให้ รฟม. ดำเนินงานโครงการรถไฟฟ้าสายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราชบุรีบูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ในกรอบวงเงิน ๑๐๑,๑๑๒ ล้านบาท ซึ่งโครงการรถไฟฟ้าสายดังกล่าว เป็นโครงการจำเป็นเร่งด่วนของรัฐบาลเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการคมนาคมลดความสูญเสียพลังงานน้ำมันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม พัฒนาและยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณค่าจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและค่าสำรวจอสังหาริมทรัพย์สำหรับโครงการนี้ในกรอบวงเงิน จำนวน ๑๕,๙๕๕ ล้านบาท มีระยะทางประมาณ ๒๓.๖ กิโลเมตร (โครงสร้างใต้ดิน ๑๒.๖ กิโลเมตร สถานีใต้ดิน ๑๐ สถานี และโครงสร้างยกระดับ ๑๑ กิโลเมตร สถานียกระดับ ๗ สถานี) ในแนวเขตทางประกอบด้วยที่ดินประมาณ ๕๖๐ แปลง และสิ่งปลูกสร้างประมาณ ๖๒๗ หลัง/รายการ โดย รฟม. ได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ตามแนวเขตทางแล้ว มีอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องกำหนดลักษณะภาระในอสังหาริมทรัพย์ประมาณ ๗๔ แปลง

ทั้งนี้ สำหรับพื้นที่ที่ต้องเวนคืนตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ รฟม. โดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมได้ออกประกาศการเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วนแล้วเมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๕

๓.๒ รฟม. ได้มีหนังสือแจ้งผู้รับจ้างก่อสร้างงานโยธาสัญญาที่ ๑ - สัญญาที่ ๖ เริ่มงานก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้า สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราชบุรีบูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ซึ่ง รฟม. จะต้องส่งมอบพื้นที่สาธารณะ (Alignment on Public Areas) ภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่แจ้งเริ่มงาน (ครบกำหนดวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕) สำหรับพื้นที่จัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในพื้นที่อื่นจะต้องเร่งส่งมอบพื้นที่แรกภายใน ๒๗๐ วัน นับแต่แจ้งเริ่มงานก่อสร้างและทยอยส่งมอบพื้นที่อื่นๆตามลำดับ

ปัจจุบันโครงการรถไฟฟ้า สายสีม่วง ช่วงเตาปูน - ราชบุรีบูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก) รฟม. อยู่ระหว่างเร่งรัดดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อให้สามารถส่งมอบพื้นที่ให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อก่อสร้างงานโยธาให้ได้ทันตามแผนงานที่กำหนดไว้ ดังนั้น เพื่อป้องกันการเรียกร้องค่าเสียหายในกรณีที่ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ได้ทันตามแผนงานดังกล่าว รฟม. จึงจำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อประกาศกำหนดให้การเข้าใช้ข้อห้ามทรัพย์สินเพื่อกิจการขนส่งมวลชนตามมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๕๐ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วนต่อไป

๔. ข้อกฎหมาย

๔.๑ พระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาสิ่งหกริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. ๒๕๔๐ มาตรา ๑๔

๔.๒ พระราชบัญญัติการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๓๕ และมาตรา ๗๔

๔.๓ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑)

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเข้าใช้สิ่งหกริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน ในท้องที่เขตบางซื่อ เขตดุสิต เขตพระนคร เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เขตสัมพันธวงศ์ เขตธนบุรี เขตคลองสาน เขตจอมทอง เขตราชบุรีบูรณะ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร และอำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นและเร่งด่วน เพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาตามที่ รพม. เสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีฯ พร้อมเอกสารประกอบ สำเนามติคณะกรรมการ รพม. และ Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี มาเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

ฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย

โทร. ๐ ๒๗๑๖ ๔๐๐๐ ต่อ ๒๖๑๓ (สันติภาพ)

โทรสาร ๐ ๒๗๑๖ ๔๐๒๗

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ santipap@mrt.co.th

สำนักงานปลัดกระทรวง

กองยุทธวิธีเงินค่าทดแทน

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๑๗๑๒ (วีระศักดิ์)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๖๔๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ wirasak.s@mot.go.th