

# ด่วนที่สุด

ที่ พม ๕๑๐๒/๑๐๕๕๑



๑๐๘ ๑๐๙

๒๒ ๕๓๖๕

๑๖.๔๐๔.

8617 mail

๒๒ ๕๓๖๕

๑๖.๕๓๖๕

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์  
๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมอห่านาค  
เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๕

สค. (eMail)

ส่ง : กวค.

รับที่ : 8617/65

22 ส.ค. 2565 เวลา 16.11 น.



เรื่อง การจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานประมาณ  
ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
  ๒. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๑๕๕๕ ลงวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๕
  ๓. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๓๐๕๖๕ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๐
  ๔. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม ๕๑๐๒/๔๘๓๒ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕
  ๕. สำเนาหนังสือสำนักงานประมาณ ที่ นร ๐๗๑๒/๑๒๐๔๙ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕
  ๖. โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานประมาณ
  ๗. รายละเอียดข้อมูลที่หน่วยงานของรัฐต้องเสนอพร้อมกับการขออนุมัติคณะรัฐมนตรี ตามมาตรา ๒๗

ด้วยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ขอเสนอเรื่องการจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานประมาณ ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐-๒๕๗๙) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๑) เรื่องที่ต้องใช้งบประมาณแผ่นดินนอกเหนือจากที่ได้รับอนุมัติไว้แล้ว ตามกฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่ายประจำปีหรืองบประมาณรายจ่ายเพิ่มเติม รวมทั้งสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ ในด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคมการลดความเหลื่อมล้ำ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายจรินทร์ ลักษณวิศิษฏ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

## ๑. เรื่องเดิม

### ๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

ตามที่รัฐบาลได้กำหนดนโยบายเสริมสร้างความเสมอภาค ลดความเหลื่อมล้ำ สร้างโอกาสการเข้าถึงสวัสดิการสังคมและที่อยู่อาศัย โดยได้มอบหมายกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นหน่วยงานหลักในการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้บูรณาการกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำแผนยุทธศาสตร์

/การพัฒนา...

การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๘) และแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) ซึ่งคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบเมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ และวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๐ ตามลำดับ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓) โดยโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) เป็นโครงการภายใต้แผนพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการมีเป้าหมายดำเนินการปี ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ จำนวน ๒๕,๐๐๐ หน่วย ซึ่งมีแนวทางการขับเคลื่อนโดยการเคหะแห่งชาติ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จะเป็นผู้เสนอขออนุมัติกรอบการดำเนินงานต่อคณะรัฐมนตรี สำหรับการดำเนินงานหน่วยราชการที่เป็นเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการ โดยจะจัดทำโครงการเมื่อได้รับการจัดสรรงบประมาณประจำปี

ทั้งนี้ การเคหะแห่งชาติได้สำรวจความต้องการในการจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของหน่วยงานราชการต่าง ๆ และนำเสนอคณะรัฐมนตรีอนุมัติตามลำดับความพร้อมของข้อมูลที่หน่วยงานได้จัดส่งให้การเคหะแห่งชาติ

## ๑.๒ ผลการดำเนินการที่ผ่านมา

ผลการดำเนินงานโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ - ๒๕๖๑ โดยคณะรัฐมนตรีอนุมัติกรอบการดำเนินโครงการแล้ว รวม ๘ หน่วยงาน จำนวนหน่วยรวม ๘,๗๔๔ หน่วย เป็นงบประมาณทั้งสิ้น ๑๑,๐๐๒.๒๒ ล้านบาท มีรายละเอียดโดยสรุปดังนี้

๑.๒.๑ ปี ๒๕๕๙ (ครม. อนุมัติเมื่อวันที่ ๒๔ พ.ค.๒๕๕๙) จำนวน ๕ หน่วยงาน ๑๒๐ โครงการ ๕,๐๙๙ หน่วย วงเงินประมาณ ๗,๖๑๔.๐๙ ล้านบาท ดำเนินการภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ.๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) ได้แก่ ๑) กองบัญชาการกองทัพไทย จำนวน ๕ โครงการ ๕๖๔ หน่วย งบประมาณ ๘๔๐.๐๐ ล้านบาท ๒) กองทัพบก จำนวน ๓ โครงการ ๓๗๘ หน่วย งบประมาณ ๑,๑๒๗.๐๐ ล้านบาท ๓) กองทัพอากาศ จำนวน ๑ โครงการ ๑,๑๒๖ หน่วย งบประมาณ ๓,๑๔๔.๐๐ ล้านบาท ๔) สำนักงานตำรวจแห่งชาติ จำนวน ๑๐๙ โครงการ ๒,๓๕๙ หน่วย งบประมาณ ๑,๔๙๙.๐๙ ล้านบาท

๑.๒.๒ ปี ๒๕๖๑ (ครม. อนุมัติเมื่อวันที่ ๑๐ เม.ย.๒๕๖๑) จำนวน ๑ หน่วยงาน ได้แก่ กรมประชาสัมพันธ์ ๑๙๒ หน่วย วงเงินงบประมาณ ๑๕๓.๙๙ ล้านบาท ดำเนินการภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

๑.๒.๓ ปี ๒๕๖๒ (ครม. อนุมัติเมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒) จำนวน ๑ หน่วยงาน ได้แก่ กระทรวงยุติธรรม ๓,๑๙๐ หน่วย วงเงินงบประมาณ ๓,๐๒๒.๔๔ ล้านบาท ดำเนินการภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

๑.๒.๔ ปี ๒๕๖๔ (ครม. อนุมัติเมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๔) จำนวน ๑ หน่วยงาน ได้แก่ กระทรวงศึกษาธิการ ๒๖๓ หน่วย วงเงินงบประมาณ ๒๑๑.๗๐ ล้านบาท ดำเนินการภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

## ๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงบประมาณ เป็นโครงการภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐-๒๕๗๙) ได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๐ ทั้งนี้ โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงบประมาณ ตามแผนงานกำหนดดำเนินการปี ๒๕๖๕ ซึ่งจำเป็นต้องเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อดำเนินการตามแผนงานที่กำหนดต่อไป

### ๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานงบประมาณ ได้กำหนดดำเนินการ ตั้งแต่ปี ๒๕๖๕ เพื่อจัดที่อยู่อาศัยในรูปแบบรัฐสวัสดิการ โดยมุ่งเน้นการสร้างขวัญและกำลังใจให้กับข้าราชการ ชั้นผู้น้อยของหน่วยงานของรัฐ จึงมีความจำเป็นที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อให้ความเห็นชอบการจัดทำ โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานงบประมาณ

### ๔. สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้มีหนังสือ ที่ พม ๕๑๐๒/๔๘๓๒ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงสำนักงานงบประมาณ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔) เพื่อขอให้สำนักงานงบประมาณพิจารณาให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีการเคหะแห่งชาติเสนอเรื่องขอความเห็นชอบโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานงบประมาณ ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) และแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบหลักการและวงเงินสนับสนุนจากรัฐบาล โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ดำเนินการ โดยสำนักงานงบประมาณ จำนวน ๑ โครงการ รวม ๗๙ หน่วยวงเงินงบประมาณทั้งสิ้น ๗๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท แหล่งที่มาของเงินงบประมาณ เป็นเงินสนับสนุนจากรัฐบาลเต็มจำนวน โดยให้สำนักงานงบประมาณจัดสรรเงินสนับสนุนจำนวนดังกล่าว ให้กับสำนักงาน ทั้งนี้ ให้สามารถก่องหน้ผูกพันข้ามปีงบประมาณได้ตามนัยมาตรา ๔๒ แห่งพระราชบัญญัติวิธีการงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ ก่อนเสนอคณะรัฐมนตรีอนุมัติจัดทำโครงการต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานงบประมาณพิจารณาแล้วมีความเห็นว่า เพื่อสร้างขวัญกำลังใจและเป็นสวัสดิการให้แก่ข้าราชการ เจ้าหน้าที่ชั้นผู้น้อยของหน่วยงานของรัฐ ที่ได้เสียสละไปปฏิบัติหน้าที่นอกภูมิลำเนาของตน รวมทั้งตอบสนองนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาลในการแก้ไขปัญหาความยากจน ลดความเหลื่อมล้ำ สร้างความเป็นธรรมในสังคม ตลอดจนสร้างโอกาสการเข้าถึงสวัสดิการสังคมและที่อยู่อาศัย จึงเห็นสมควรที่กระทรวง การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จะเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบในหลักการโครงการ บ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ซึ่งดำเนินการโดยสำนักงานงบประมาณ จำนวน ๑ โครงการ รวม ๗๙ หน่วย ภายในวงเงิน ๗๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) โดยเห็นควรให้ดำเนินโครงการดังกล่าวให้เกิดประโยชน์อย่างแท้จริง และเป็นธรรม พร้อมจัดทำรายละเอียดแบบรูปรายการประมาณการค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างให้เป็นมาตรฐานเดียวกันในแต่ละระดับ โดยคำนึงถึงความคุ้มค่าและประหยัด เป้าหมาย ประโยชน์ที่จะได้รับ และผลสัมฤทธิ์ที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งจัดลำดับความสำคัญของโครงการ แผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณเพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นและเหมาะสม ตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องต่อไป (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕)

๔.๒ ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ มีหน่วยงานที่มีความพร้อมจำนวน ๑ หน่วยงาน คือ สำนักงานงบประมาณ โดยได้เสนอขอจัดทำโครงการ จำนวน ๑ โครงการ รวม ๗๙ หน่วย วงเงินงบประมาณ ๗๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) และได้จัดทำรายละเอียดข้อมูลที่หน่วยงานของรัฐต้องเสนอพร้อมกับการขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรี ตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินและการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗) ประกอบด้วย

/โครงการ ...

โครงการ		ประเภทอาคาร	จำนวน (หน่วย)	วงเงิน งบประมาณ (บาท)
๑.	โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ของสำนักงานงบประมาณ (ที่ตั้ง : ซอยลือชา) จังหวัดกรุงเทพมหานคร	อาคารพักอาศัยสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร	๗๙	๗๕,๐๐๐,๐๐๐
		รวม ๑ โครงการ	๗๙	๗๕,๐๐๐,๐๐๐

#### ๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

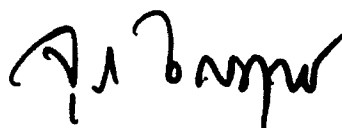
กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จึงเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดังนี้

๕.๑ เห็นชอบในหลักการโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐-๒๕๗๙) ดำเนินการโดยสำนักงานงบประมาณ จำนวน ๑ โครงการ รวม ๗๙ หน่วย ภายในวงเงินงบประมาณ ๗๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน)

๕.๒ เห็นชอบวงเงินสนับสนุนจากรัฐบาลเต็มจำนวน จำนวน ๗๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) โดยมอบสำนักงานงบประมาณจัดสรรเงินสนับสนุนจำนวนดังกล่าวให้กับสำนักงานงบประมาณ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิติ ไกรฤกษ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

การเคหะแห่งชาติ

โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๑ ๗๘๙๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๑ ๗๖๑๒