



ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๐๒๐๘/๑๗๘๓

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/ว(ล) ๙๔๓๑ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้ขอให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์พิจารณาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เกี่ยวกับเรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒) ที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์พิจารณาแล้ว เห็นด้วยในหลักการ เนื่องจากร่างประกาศดังกล่าว เป็นการแก้ไขผังเมืองรวมเฉพาะบริเวณหรือเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยคณะกรรมการผังเมืองได้มีมติเห็นชอบให้แก้ไขกฎกระทรวงดังกล่าวด้วยแล้ว และคณะกรรมการผังเมืองได้มีมติให้ดำเนินการในเรื่องนี้ต่อไปโดยออกเป็นประกาศกระทรวงมหาดไทยตามบทเฉพาะกาล มาตรา ๑๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับร่างประกาศฉบับนี้ มีหลักการสำคัญเพื่อแก้ไขเพิ่มเติมการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. ๒๕๕๒ โดยแก้ไขเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย และที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง และแก้ไขเพิ่มเติมรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ที่ดิน ตามที่ได้จำแนกประเภทเฉพาะบริเวณที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ให้สอดคล้องกับแผนผัง กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทด้วย รวมทั้งกระบวนการวางและจัดทำผังเมืองรวมก่อนที่จะได้ จัดทำเป็นร่างประกาศฉบับนี้ ได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการผังเมือง รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในด้านโครงสร้างพื้นฐาน และด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยแล้ว ทั้งนี้ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์มีความเห็นเพิ่มเติมว่า ขอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้ความสำคัญกับการควบคุมการวางผังเมืองให้สอดคล้องกับเจตนารมณ์ของประกาศดังกล่าว และคำนึงถึงการควบคุม การก่อสร้างต่าง ๆ ไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำตามธรรมชาติ เพื่อมิให้เป็นอุปสรรคกับการระบายน้ำในพื้นที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเฉลิมชัย ศรีอ่อน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

สำนักกฎหมาย

โทร.๐-๒๒๘๐-๓๙๒๓

โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๓๙๒๖

Legalaffairs.opsmoac@gmail.com