

สำเนา

ที่ นร ๐๕๐๓/๓๐๕๐๗

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ พม ๕๑๖๖/๑๔๔๘๒ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย
๒. บัญชีรายชื่อผู้ที่เกี่ยวข้องซึ่งได้แจ้งมติคณะรัฐมนตรีในเรื่องนี้

ตามที่ได้เสนอร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างข้อบังคับดังกล่าวมาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์รายงาน ว่า การเคหะแห่งชาติได้จัดทำโครงการบ้านเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยตามนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาลในการพัฒนาที่อยู่อาศัย เพื่อเป็นการสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยให้แก่กลุ่มผู้มีรายได้น้อย แต่โดยที่เทคโนโลยีการก่อสร้างในปัจจุบันได้เปลี่ยนแปลงไป ประกอบกับราคาต้นทุนวัสดุก่อสร้างได้เพิ่มสูงขึ้น จึงส่งผลให้การเคหะแห่งชาติไม่สามารถดำเนินโครงการดังกล่าวได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องมีกลไกสำหรับการเคหะแห่งชาติในการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติในการจัดให้มีเคหะเพื่อประชาชนเช่า เช่าซื้อ หรือซื้อ โดยการออกเป็นร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ทั้งนี้ เพื่อเป็นกลไกในการขับเคลื่อนด้านการเงินของบริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติในการดำเนินโครงการดังกล่าว

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังมีข้อสังเกตว่า การเคหะแห่งชาติควรดำเนินการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติด้วยความรอบคอบ โดยคำนึงถึงสถานะทางการเงินของการเคหะแห่งชาติเป็นสำคัญ และมุ่งเน้นให้บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติสามารถเลี้ยงตัวเองได้ เพื่อไม่เป็นภาระแก่การเคหะแห่งชาติ

ซึ่งคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วลงมติ

๑. เห็นชอบในหลักการร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ตามที่กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอ และให้ส่งคณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรีตรวจพิจารณา โดยให้ความเห็นของสำนักงานงบประมาณและสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ไปประกอบการพิจารณา แล้วดำเนินการต่อไปได้

๒. ให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์รับข้อสังเกตของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง และความเห็นของกระทรวงการคลัง สำนักงบประมาณ และสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดพิจารณาดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไป ทั้งนี้ ได้ส่งร่างข้อบังคับในเรื่องนี้ไปเพื่อคณะกรรมการตรวจสอบร่างกฎหมายและร่างอนุบัญญัติที่เสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๔ ตรวจสอบพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

สาวิตรี ชำนาญกิจ

(นางสาวสาวิตรี ชำนาญกิจ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติธรรม

โทร. ๐๒ ๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๓๔๒ (วณิข)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๒ ๘๑๒๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : saraban@soc.go.th

บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย

เรื่อง ร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือ
ของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ.

๑. สำเนาหนังสือสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๒๔/๖๑๐๔ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๔
 ๒. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/๓๕๖
ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๔
 ๓. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๒๓/๕๖
ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔
 ๔. สำเนาหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๘๑๘.๒/๑๗๐๓๐
ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔
-

บัญชีรายชื่อผู้ที่เกี่ยวข้องซึ่งได้แจ้ง เรื่อง ร่างข้อบังคับการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทในเครือของการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ให้ทราบ ดังนี้

๑. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
๒. เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา
๓. เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๔. ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ
๕. ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ
