

ด่วนที่สุด  
ที่ นร ๐๙๐๘/๒๕๕



สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร  
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

สลด.  
ส่ง : กนธ.  
รับที่ : ๖6465/64  
8 มิ.ย. 2564 เวลา 15.55 น.



๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดตรัง (ฉบับที่ ..)  
พ.ศ. .... (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๘)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๐๐๑๓  
ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา  
เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องหรือส่วนอื่นที่เห็นสมควรเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี  
กรณีร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดตรัง (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ....  
(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๘) ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ  
ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาขอเรียนว่า ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยนี้  
คณะกรรมการผังเมืองได้ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ โดยมีสาระสำคัญ  
เป็นการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดตรัง พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งเป็นไป  
ตามมาตรา ๑๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อกำหนดให้ที่ดิน  
ประเภทชุมชน ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม และที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม  
ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานเฉพาะตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนด  
ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงเท่านั้น และยกเลิกข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อตั้งสถานีบริการน้ำมัน  
ในที่ดินประเภทชุมชน และผ่อนปรนให้โรงแรมบางประเภทสามารถประกอบกิจการได้ในบางพื้นที่  
ในที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม รวมทั้งยกเลิกที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและ  
คลังสินค้าและที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม บางบริเวณ  
เพื่อผนวกที่ดินดังกล่าวเข้าเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม บริเวณหมายเลข ๓.๘ ตลอดจน  
ปรับปรุงบัญชีท้ายกฎกระทรวงฯ แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและรายการประกอบแผนผัง  
กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้สอดคล้องกับการกำหนดประเภทที่ดินดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อให้เหมาะสม  
กับสภาพการณ์ของจังหวัดตรังที่เปลี่ยนแปลงไป และเป็นการดำเนินการตามขั้นตอนที่กำหนดไว้  
ในมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่บัญญัติว่า “เมื่อพ้นกำหนด  
ระยะเวลาตามมาตรา ๒๙ แล้วไม่มีผู้มีส่วนได้เสียผู้ใดยื่นคำร้องตามมาตรา ๓๐ หรือมีแต่คณะกรรมการ  
ผังเมืองสั่งยกคำร้องดังกล่าว หรือเมื่อกรมโยธาธิการและผังเมืองไม่มีความเห็นเป็นอย่างอื่น

๑

ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองหรือเจ้าพนักงานท้องถิ่น แล้วแต่กรณี ดำเนินการเพื่อออกประกาศ  
กระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น แล้วแต่กรณี โดยไม่ชักช้า ในกรณีนี้ ให้กรมโยธาธิการและผังเมือง  
นำประกาศกระทรวงมหาดไทยเสนอต่อคณะรัฐมนตรีโดยตรงเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน”  
ดังนั้น หากคณะรัฐมนตรีพิจารณาแล้วเห็นว่า การแก้ไขผังเมืองรวมจังหวัดตรงตามที่กระทรวงมหาดไทย  
เสนอนี้จะเป็นประโยชน์ในการพัฒนาเมืองให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ที่เปลี่ยนแปลงไปแล้ว ก็สามารถ  
พิจารณาให้ความเห็นชอบได้ตามที่เห็นสมควร เพื่อให้กระทรวงมหาดไทยนำไปประกาศใช้บังคับต่อไป  
โดยขอให้กระทรวงมหาดไทยได้แก้ไขบทอาศัยอำนาจ เป็น “มาตรา ๕ วรรคหนึ่ง มาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง  
และมาตรา ๑๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒” เพื่อความถูกต้อง  
ก่อนประกาศใช้บังคับด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปกรณ์ นิลประพันธ์)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ฝ่ายกฎหมายที่ดิน สิ่งก่อสร้าง และการเกษตร  
โทร. ๐ ๒๒๒๒ ๐๒๐๖ - ๙ ต่อ ๒๓๑๑ (นางสาวธมนวรรณฯ)  
โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗  
www.krisdika.go.th  
www.lawreform.go.th  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nr0900@ocs.go.th