



ด่วนที่สุด

ธนาคารแห่งประเทศไทย

~~ส.อ.ช.บ.~~  
~~ส.อ.~~

ชุดที่ 1  
หน้า 1  
ส่วนกำกับและวิเคราะห์  
ที่ พสล 6/2564

สลค.  
ส่ง : กวค.  
รับที่ : ล1564/64  
31 ส.ค. 2564 เวลา 17.50 น.



27 สิงหาคม 2564

กวค. 117.2  
31 ส.ค. 64  
18.00 น.

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

ที่ ธปท.ผกฉ.(73)ล. 241/2564 เรื่อง การทบทวนมติคณะกรรมการสินเชื่อ  
เพื่อที่อยู่อาศัยแห่งชาติ (โครงการบ้านล้านหลัง)

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี (สลค.) มีหนังสือลับด่วนที่สุดที่ นร 0506/ว(ล) 26670 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2564 แจ้งว่า กระทรวงการคลังได้เสนอเรื่อง การทบทวนมติคณะกรรมการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยแห่งชาติ (โครงการบ้านล้านหลัง) ให้คณะกรรมการรัฐมนตรี (ครม.) พิจารณา โดยขอให้ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาของ ครม. นั้น

ธปท. ขอเรียนว่า ไม่ขัดข้องต่อการปรับหลักเกณฑ์และเงื่อนไขโครงการดังกล่าวในครั้งนี้นี้ เนื่องจากเป็นการสนับสนุนให้ประชาชนรายย่อยเข้าถึงสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยอย่างต่อเนื่อง และมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในระดับราคาที่เหมาะสมตามศักยภาพ อย่างไรก็ตาม โครงการดังกล่าวเป็นโครงการที่ได้รับการชดเชยความเสียหายจากภาครัฐ ธนาคารอาคารสงเคราะห์จึงควรมีกระบวนการคัดกรองการให้สินเชื่อที่สอดคล้องกับวัตถุประสงค์และตรงกับกลุ่มเป้าหมายของโครงการ โดยพิจารณาความสามารถในการชำระหนี้ของลูกหนี้ที่เหมาะสม รวมถึงติดตามคุณภาพสินเชื่อและบริหารจัดการความเสี่ยงอย่างใกล้ชิด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการตามที่เห็นสมควรต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายรณตล นุ่มนนท์)

รองผู้ว่าการ ด้านเสถียรภาพสถาบันการเงิน

ผู้ว่าการแทน

ฝ่ายกำกับและตรวจสอบสถาบันการเงินเฉพาะกิจ

โทรศัพท์ 0 2283 6953, 0 2356 7060

โทรสาร 0 2283 6466

วิสัยทัศน์ เป็นองค์กรที่มองไกล มีหลักการ และร่วมมือ เพื่อความเป็นอยู่ที่ดีอย่างยั่งยืนของไทย

www.bot.or.th

~~ส.อ.ช.บ.~~  
~~ส.อ.~~