



ที่ มท ๐๗๐๖/๕๖๒๗

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๘ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ....

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างกฎกระทรวงในเรื่องนี้ จำนวน ๑๐๐ ชุด

๓. บันทึกวิเคราะห์สรุปร่างกฎกระทรวงฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ จำนวน ๑๐๐ ชุด

๔. รายงานการประชุมคณะกรรมการควบคุมอาคาร ครั้งที่ ๑๒๙๙ - ๒๓/๒๕๕๙

วันพฤหัสบดีที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๑๓๑๓ - ๓๓/๒๕๕๙ วันพฤหัสบดีที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๕๙

ครั้งที่ ๑๓๑๔ - ๓๘/๒๕๕๙ วันพฤหัสบดีที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ครั้งที่ ๑๓๗๓ - ๑๙/๒๕๖๑

วันพฤหัสบดีที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ฉบับละ ๑๐๐ ชุด

๕. ตารางเปรียบเทียบร่างกฎกระทรวงฯ จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยขอเสนอร่างกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. .... มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๕) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กระทรวงมหาดไทยได้ออกกฎกระทรวง จำนวน ๒ ฉบับ ดังนี้

๑.๑ กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๒๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๑.๒ กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๐ (พ.ศ. ๒๕๔๙) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๘ (พ.ศ. ๒๕๔๐)ฯ

เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการอำนวยความสะดวกแก่การจราจร

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากข้อกำหนดตามกฎกระทรวงดังกล่าวเกี่ยวกับงานก่อสร้างฐานรากอาคารได้มีผลใช้บังคับมาเป็นเวลานานแล้ว จึงสมควรให้มีการปรับปรุงกฎกระทรวงดังกล่าว เพื่อให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไปโดยให้มีเนื้อหาครบถ้วน และมีความสอดคล้องกับสภาพงานก่อสร้างฐานรากอาคาร

/ในปัจจุบัน...

ในปัจจุบัน เพื่อให้งานก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพเกิดความปลอดภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติหลักการ ร่างกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ....

### ๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อกำหนดมาตรฐานงานก่อสร้างอาคารและให้การรับรองสิทธิของบุคคล ในการประกอบการเกี่ยวกับงานก่อสร้างอาคารให้มีความถูกต้องตามรูปแบบขั้นตอน หรือวิธีการตามกฎหมาย ทั้งนี้ เพื่อคุ้มครองให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน

### ๔. สาระสำคัญ/ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๕ วรรคหนึ่ง (๓) และพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๘ วรรคหนึ่ง (๓) บัญญัติว่า

“มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้และให้มี อำนาจออกกฎกระทรวง

(๓) กำหนดกิจการอื่นเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

กฎกระทรวงนั้น เมื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วให้ใช้บังคับได้

มาตรา ๘ เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย การสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การผังเมือง การสถาปัตยกรรม และการอำนวยความสะดวก แก่การจราจร ตลอดจนการอื่นที่จำเป็นเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ ให้รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของ คณะกรรมการควบคุมอาคารมีอำนาจออกกฎกระทรวงกำหนด

(๓) การรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร”

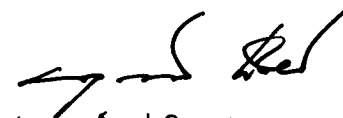
### ๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. .... มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียน นายกรัฐมนตรี เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กองนิติการ

โทร. ๐ ๒๖๑๙ ๖๘๗๒

โทรสาร ๐ ๒๖๑๙ ๖๘๑๘