

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๓๒๔/๓๖๓

๙๐๑-๖๖-๑
วันที่ ๖๖ มิถุนายน
เวลา ๑๖.๑๐

สลก.
ส่ง : กวค.
รับที่ : ๕3909/64
22 มี.ค. 2564 เวลา 11.36 น.



สำนักงานประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๖๕ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติเพิ่มระยะเวลาและวงเงินกู้หนี้ผูกพันค่าเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๑๒๙๓

ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรีขอให้สำนักงานประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี กรณีกระทรวงวัฒนธรรมเสนอเรื่อง ขออนุมัติเพิ่มระยะเวลาและวงเงินกู้หนี้ผูกพันค่าเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยบริเวณแนวทางรถไฟสายบางซื่อ - คลองตัน พื้นที่ ๙,๘๕๖.๔๙ ตารางเมตร กำหนดอายุสัญญา ๑๕ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ - วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๗ อัตราค่าเช่าตารางเมตรละ ๙๑๘.๖๗ บาทต่อปี และคิดค่าเช่าปีแรกเป็นเงิน ๙,๐๕๔,๘๖๒ บาท และปรับเพิ่มร้อยละ ๕ ของค่าเช่าทุก ๆ ปี ตลอดอายุสัญญาเช่ารวมเป็นเงินค่าเช่าทั้งสิ้น ๑๙๕,๓๘๘,๒๖๔ บาท รวมทั้งขอให้พิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามบทบัญญัติของพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า การเพิ่มวงเงินกู้หนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณและขยายระยะเวลากู้หนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณค่าเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย จากเดิมกู้หนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณระยะเวลา ๓ ปี ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - พ.ศ. ๒๕๖๕ วงเงิน ๓๒,๖๔๓,๑๐๐ บาท เป็นกู้หนี้ผูกพันข้ามปีงบประมาณระยะเวลา ๑๕ ปี ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - พ.ศ. ๒๕๗๗ โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ - วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๗ วงเงินทั้งสิ้น ๑๙๕,๓๘๘,๒๖๔ บาท มีความจำเป็นเพื่อเป็นที่ตั้งของกรมส่งเสริมวัฒนธรรม โดยกระทรวงวัฒนธรรมและการรถไฟแห่งประเทศไทยจะต้องพิจารณาดำเนินการตามมติคณะกรรมการรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑ ซึ่งเห็นชอบการกำหนดแนวทางการดำเนินการกรณีหน่วยงานของรัฐผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้จัดให้ส่วนราชการเช่าใช้ประโยชน์ โดยปรับปรุงอัตราค่าเช่าเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ ๓ ต่อปี โดยอ้างอิงจากค่าเฉลี่ยดัชนีราคาผู้บริโภค (Consumer Price Index : CPI) ในรอบระยะเวลา ๕ ปี และให้มีการทบทวนอัตราค่าเช่าทุก ๕ ปี

/เพื่อให้...

เพื่อให้สอดคล้องกับดัชนีราคาผู้บริโภค (CPI) ที่เปลี่ยนแปลง หรือหากกระทรวงการคลังได้พิจารณาอัตราค่าเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานของรัฐตามนัยมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวมีความเหมาะสมแล้ว ก็เห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาอนุมัติให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรมเพิ่มวงเงินค่าเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย รายการค่าเช่าทรัพย์สิน จากเดิมวงเงิน ๓๒,๖๔๓,๑๐๐ บาท (สามสิบสองล้านหกแสนสี่หมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เป็นภายในกรอบวงเงิน ๑๙๕,๓๘๘,๒๖๔ บาท (หนึ่งร้อยเก้าสิบห้าล้านสามแสนแปดหมื่นแปดพันสองร้อยหกสิบสี่บาทถ้วน) และขยายระยะเวลาที่ผู้พักชำระหนี้เงินกู้ยืมเงินจาก ปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็น ปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ - พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ สำหรับการเพิ่มวงเงินดังกล่าวอยู่ภายในกรอบสัดส่วนการกักหนี้ผู้พักชำระหนี้เงินกู้ยืมเงินจากที่กักหนี้ไว้ในกฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่าย ที่กำหนดไว้ว่าต้องไม่เกินร้อยละแปดของงบประมาณรายจ่ายประจำปี ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐ เรื่อง กำหนดสัดส่วนต่าง ๆ เพื่อเป็นกรอบวินัยการเงินการคลังของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๒

อนึ่ง สำหรับค่าใช้จ่ายในการเช่าที่ดินในปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ และปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ให้กรมส่งเสริมวัฒนธรรมใช้จ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ และปังบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่ได้รับจัดสรรไว้แล้ว ส่วนการะงบประมาณในปีต่อไปเห็นควรให้จัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ เพื่อเสนอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นที่ต้องใช้จ่ายในแต่ละปีให้ครบถ้วนตามวงเงินในสัญญาเช่าที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเดชาวิวัฒน์ ณ สงขลา)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

กองจัดทำงบประมาณด้านสังคม ๔

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๓๖๒

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๓๓๕