

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๕๐๘/๑๓



สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่.....
รับที่(อีเมล)..... 544 SPLO
วันที่ 3 ต.ค. 2564 09.00

๑๖ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ และตำบลบางแก้ว ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๔๓๐๕๔
ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องหรือส่วนอื่นที่เห็นสมควรเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี
กรณีร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
และตำบลบางแก้ว ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ที่กระทรวงคมนาคมเสนอ
ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาขอเรียนว่า ร่างพระราชกฤษฎีกานี้มีสาระสำคัญ
เป็นการกำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ และตำบล
บางแก้ว ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อขยายทางหลวงชนบท สายเชื่อม
ระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๔๔ กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๕๖ ซึ่งออกโดยอาศัย
อำนาจตามความในมาตรา ๑๗๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๘ วรรคหนึ่ง
แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และมาตรา ๖๘/๑
แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ. ๒๕๔๙ อย่างไรก็ดี โดยที่คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๑) ได้มีความเห็นไว้ว่า “หากพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนได้หมดอายุลง ย่อมทำให้เจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกา
ดังกล่าวไม่มีอำนาจเข้าสำรวจตกลงซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ และกำหนดเงินค่าทดแทนได้อีกต่อไป
และหากหน่วยงานของรัฐยังประสงค์จะดำเนินการสำรวจข้อเท็จจริงเพื่อประโยชน์ในการเวนคืน
อสังหาริมทรัพย์นั้นต่อไปก็ต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนฉบับใหม่
หรือหากหน่วยงานของรัฐได้สำรวจข้อเท็จจริงเพื่อประโยชน์ในการเวนคืนครบถ้วนแล้ว ก็ต้องตราเป็น
พระราชบัญญัติเพื่อเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน
อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ โดยไม่จำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะ
เวนคืนอีก” (เรื่องเสร็จที่ ๔๗๔/๒๕๕๑) ดังนั้น สำหรับกรณีการตราพระราชกฤษฎีกานี้ หากกระทรวง
คมนาคมยืนยันว่า การสำรวจที่ดินตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่

ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ และตำบลบางแก้ว ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ยังไม่แล้วเสร็จ และมีความจำเป็นต้องดำเนินการสำรวจข้อเท็จจริงเพื่อประโยชน์ในการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์นั้นต่อไป โดยมีใช้เป็นการตราขึ้นเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีสิทธิทำสัญญาซื้อขายและจ่ายเงินค่าทดแทนเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนให้แก่ผู้ถูกเวนคืนที่ยังไม่มาตกลงทำสัญญาได้แล้ว คณะรัฐมนตรีก็สามารถพิจารณาให้ความเห็นชอบในหลักการของร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวได้ และหากคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบในหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาแล้ว สำนักงานฯ จะดำเนินการตรวจพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติหลักเกณฑ์การจัดทำร่างกฎหมายและการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อไป

อนึ่ง สำนักงานฯ ขอเรียนเพิ่มเติมว่า โดยที่มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจเพื่อให้ทราบถึงอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องได้มาโดยแน่ชัดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาการใช้บังคับพระราชกฤษฎีกา หากเจ้าหน้าที่ดำเนินการไม่แล้วเสร็จและยังประสงค์จะทำการสำรวจเพื่อให้ทราบถึงอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องได้มาโดยแน่ชัดต่อไป ให้เสนอต่อคณะรัฐมนตรีให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาฉบับใหม่ล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหกสิบวันก่อนวันที่พระราชกฤษฎีกานั้นจะสิ้นผลใช้บังคับ ทั้งนี้ หากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จและมีได้มีการเสนอให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นใหม่ภายในกำหนดเวลา ถ้าเกิดความเสียหายแก่รัฐเป็นจำนวนเท่าใด ให้ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยความรับผิดทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ กรณีจึงเห็นควรที่กรมทางหลวงชนบทจะได้ตระหนักและให้ความสำคัญต่อการปฏิบัติตามกฎหมายในการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาในครั้งต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปกรณ์ นิลประพันธ์)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ฝ่ายกฎหมายที่ดิน สิ่งก่อสร้าง และการเกษตร

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๙๐๐ - ๑๓ ต่อ ๒๓๑๔ (นางสาวจันทร์เพ็ญฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ nr0900@ocs.go.th