



สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
รับที่ 10853
รับที่ (อื่นใด)
วันที่ 6 ต.ค. 2563 9254

ที่ นร ๑๑๑๐/๕๕๓๓

สำนักงานสภาพัฒนาการ
เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๒๙๓๗๙
ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๓

ตามที่ สำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ขอให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. เห็นควรให้ความเห็นชอบร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ ตามที่กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทยเสนอ เนื่องจากร่างกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวได้ปรับปรุงลักษณะของอาคารที่จะต้องเก็บค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตและการต่ออายุใบอนุญาตให้สามารถตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน และเคลื่อนย้ายของอาคารอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้น อาคารเก็บผลิตผลทางการเกษตร และอาคารเลี้ยงสัตว์ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย รวมทั้งการขออนุญาตก่อสร้างรั้ว กำแพง ประตู เฝิงหรือแผงลอย และหอดังน้ำ เพื่อประโยชน์ในการดูแลความปลอดภัยและลดผลกระทบต่อชุมชน

๒. อย่างไรก็ดี เพื่อให้การบังคับใช้ร่างกฎกระทรวงฯ ฉบับนี้มีผลในทางปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม เมื่อร่างกฎกระทรวงฯ ประกาศใช้ กรมโยธาธิการและผังเมืองควรกำกับดูแลให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นควบคุมการตรวจสอบการขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎกระทรวงฯ ดังกล่าวอย่างเข้มงวดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายตุนชา พิชนันท์)

เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กองยุทธศาสตร์การพัฒนาเมือง

โทร. ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๐ โทรสาร ๐-๒๒๘๐-๒๗๔๓

E-mail : Ekasit@nesdc.go.th