



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 11027 กคค
รับที่(อีเมล).....
วันที่ 9 ต.ค. 2563 14.00

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๑๖๐๗/๘

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๘ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ.

2 ขอบ 1 ข้อ

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดิน
อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง
จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตาม
พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งสอดคล้อง
ตามยุทธศาสตร์ชาติในด้านการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)
กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ เทศบาลตำบลหนองสองห้องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองสองห้อง
สาธารณะ” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๕๐๑๓ ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัด
ขอนแก่น บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๙ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองสองห้องสาธารณะ” ไม่ปรากฏว่ามีหลักฐานการ
สงวนหวงห้ามให้เป็นที่ดินสำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๕๐๑๓
เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๑๙ เนื้อที่ประมาณ ๓๕๕ ไร่ ๓ งาน ๗๖.๒ ตารางวา เดิมเป็นหนองน้ำสาธารณะ
ซึ่งประชาชนรอบหนองน้ำประมาณ ๓ หมู่บ้าน ได้ใช้ประโยชน์ร่วมกันในการประกอบอาชีพเกษตรกรรมและใช้
อุปโภคบริโภค ต่อมาหนองน้ำมีสภาพตื้นเขินบางส่วน วัชพืชปกคลุมจนไม่สามารถใช้ประโยชน์ร่วมกันได้ประมาณ
๙ ไร่ ทางเทศบาลตำบลหนองสองห้องเล็งเห็นประโยชน์ด้านสุขภาพ จึงได้ทำเป็นสวนสาธารณะให้ประชาชน
ใช้ออกกำลังกายเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๐ และราษฎรมิได้ใช้ประโยชน์ในการออกกำลังกายร่วมกันมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๓๒
จนถึงปัจจุบัน ซึ่งเป็นการเลิกใช้เพียงบางส่วน โดยเทศบาลตำบลหนองสองห้องได้ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก

/เทศบาล...

เทศบาลตำบลหนองสองห้อง ส่วนที่เหลือยังคงใช้ประโยชน์ร่วมกันเช่นเดิม ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลหนองสองห้องใช้เป็นที่ดินตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. เพื่อให้เทศบาลตำบลหนองสองห้องใช้เป็นที่ดินตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

เทศบาลตำบลหนองสองห้องขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองสองห้องสาธารณะ” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๕๐๑๓ ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๙ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ดินตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกันในพื้นที่ สภาเทศบาลตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ จังหวัดขอนแก่น ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ในที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๓๑ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ฯลฯ ดังนั้น การขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว เพื่อใช้เป็นที่ดินตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง จึงไม่ขัดต่อกฎหมายผังเมืองแต่อย่างใด และได้ประสานกรมการปกครองเพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน) ได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์ แปลง “หนองสองห้องสาธารณะ” ได้ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๓

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติให้กรมที่ดินแก้ไขร่างพระราชกฤษฎีกา ตามความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายฯ จาก “เพื่อบริหารให้เทศบาลตำบลหนองสองห้องใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง” เป็น “เพื่อบริหารให้เทศบาลตำบลหนองสองห้องใช้ประโยชน์ด้านการจัดการศึกษา ซึ่งเป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลหนองสองห้อง” พร้อมทั้งตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา อีกครั้งหนึ่งและดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไขตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๕. ขอกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘
มาตรา ๔ (๔)

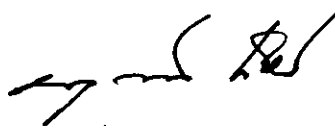
๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลหนองสองห้อง อำเภอหนองสองห้อง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 
(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน
สำนักจัดการที่ดินของรัฐ
โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๔๑
โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th