



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 11026 กคค.
รับที่(อีเมล).....
วันที่ ๒9 ต.ค. 2563 14.๐๐

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๑๖๐๗๗

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๘ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดิน
อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัด
ขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตาม
พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งสอดคล้อง
ตามยุทธศาสตร์ชาติในด้านการพัฒนาคุณภาพชีวิต ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ)
กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “สระน้ำ
สาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ขก. ๓๐๓๘ บ้านค้อ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลกุดขอนแก่น
อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ ๑ งาน เพื่อใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริม
สุขภาพตำบลกุดขอนแก่น

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “สระน้ำสาธารณประโยชน์” ตั้งอยู่ที่ตำบลกุดขอนแก่น
อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น เดิมผู้นำหมู่บ้านและราษฎรบ้านค้อร่วมกันบริจาคเงินสมทบทุนซื้อจากนายหนู
ศรีเฉลา เมื่อประมาณปี พ.ศ. ๒๕๒๓ โดยมีการสงวนหวงห้ามให้เป็นที่ดินสำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน เพื่อปลูก
ผักสวนครัวและใช้เป็นสถานที่จัดงานลอยกระทงประจำปีของชาวบ้านตั้งแต่ปี ๒๕๒๔ - ๒๕๓๕ ต่อมาทาง
ราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ขก. ๓๐๓๘ เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๔๔ เนื้อที่ประมาณ
๑๓ ไร่ ๒ งาน ๓๖ ตารางวา และนายอำเภอภูเวียงได้ขึ้นทะเบียนเป็นที่สาธารณะ ปัจจุบันที่ดินแปลงนี้บางส่วน
เนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ ๑ งาน เป็นที่ว่างที่ประชาชนไม่ได้ใช้ประโยชน์ จึงใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ
ตำบลกุดขอนแก่น ส่วนที่เหลือจำนวน ๙ ไร่ ๑ งาน ๓๖ ตารางวา คงมีสภาพเป็นสระน้ำสาธารณประโยชน์

/พื้นที่...

พื้นที่ลานตากผลผลิตทางการเกษตรและที่ตั้งประปาหมู่บ้านซึ่งประชาชนยังใช้ประโยชน์ร่วมกันเหมือนเดิม ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดิน อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลกุดขอนแก่น

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. เพื่อให้สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกุดขอนแก่น ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “สระน้ำสาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ขก. ๓๐๓๘ บ้านค้อ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ ๑ งาน เพื่อใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกุดขอนแก่น กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกันในพื้นที่ สภาก่อการบริหารส่วนตำบลกุดขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ จังหวัดขอนแก่น ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม (สีชาวมียกรอบและเส้นทแยงสีเขียว) ในที่ดินบริเวณหมายเลข ๔.๓ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ และการ

อนุรักษ์และส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลูกดกขอนแก่น จึงไม่ขัดต่อกฎหมายผังเมืองแต่อย่างใดและได้ประสานกรมการปกครองเพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน) ได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “สระน้ำสาธารณประโยชน์” ได้ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๓

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติให้กรมที่ดินตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา อีกครั้งหนึ่งและดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไขตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๕. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลลูกดกขอนแก่น อำเภอภูเวียง จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 
(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th