



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 11026 กพค
รับที่(อีเมล) <
วันที่ 9 ต.ค. 2563/4.00

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๑๖๐๗๙

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลแวงใหญ่ อำเภอแวงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ.

1 ๙๐

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่ย้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแวงใหญ่ อำเภอแวงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งสอดคล้องตามยุทธศาสตร์ชาติในด้านการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ เทศบาลตำบลแวงใหญ่ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองกระรอกสาธารณประโยชน์” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๔๒๔๓๒ ตำบลแวงใหญ่ อำเภอแวงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ทั้งแปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลแวงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองกระรอกสาธารณประโยชน์” เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นหนองน้ำสาธารณะใช้อุปโภคและเพื่อการเกษตร ทางราชการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๔๒๔๓๒ เมื่อวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๓๒ เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ ๑ งาน ๕๘ ตารางวา รังวัดใหม่ได้เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแวงใหญ่ อำเภอแวงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ.

/เพื่อ ...

เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลเวียงใหญ่ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลเวียงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลเวียงใหญ่ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. เพื่อให้เทศบาลตำบลเวียงใหญ่ใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลเวียงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอนำเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

เทศบาลตำบลเวียงใหญ่ขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “หนองกระรอกสาธารณประโยชน์” ในท้องที่ตำบลเวียงใหญ่ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๔๒๔๓๒ ตำบลเวียงใหญ่ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น ทั้งแปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลเวียงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ ที่ดินดังกล่าวเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นหนองน้ำสาธารณะ ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลเวียงใหญ่ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดขอนแก่นได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราษฎรในพื้นที่ สภาเทศบาลตำบลเวียงใหญ่ อำเภอเวียงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ จังหวัดขอนแก่น ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินตั้งอยู่ในเขตกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ในที่ดินบริเวณหมายเลข ๑.๒๖ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น การขอถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวจึงไม่ขัดต่อกฎหมายผังเมืองแต่อย่างใด ทั้งนี้ จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย และได้ประสานกรมการปกครอง เพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วปรากฏว่า ชื่อตำบล อำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย (นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน) ได้เห็นชอบในหลักการ เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๓ ให้ถอนสภาพที่ดินได้

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติให้กรมที่ดินแก้ไขร่างพระราชกฤษฎีกา ตามความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายฯ จาก “เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลแวงใหญ่ ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลแวงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ” เป็น “เพื่อมอบหมายให้เทศบาลตำบลแวงใหญ่ใช้ประโยชน์ด้านการจัดการศึกษา ซึ่งเป็นที่ตั้งศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลแวงใหญ่ สนามกีฬา และอาคารประกอบอื่นๆ” พร้อมทั้งตรวจสอบแผนที่ท้าย พระราชกฤษฎีกาฯ อีกครั้งหนึ่งแล้วดำเนินการเสนอต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไข ตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๕. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

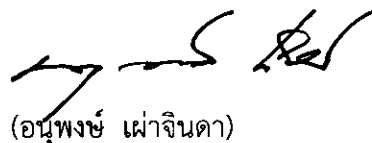
๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแวงใหญ่ อำเภอแวงใหญ่ จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th