

สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่ 5916 กษ๖
วันที่ 29 พ.ค. ๒๕๖๓ 115



ที่ นร ๐๕๐๘/กษ๖

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
๑ ถนนพระอาทิตย์ เขตพระนคร
กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง แบบคำสั่ง และแบบหนังสือ
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง (๑) หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๐๔๐๔
ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๘
(๒) หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร ๐๕๐๖/๑๙๖
ลงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๔
(๓) หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร ๐๕๐๘/๑๖๒
ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) ร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง
และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ที่ตรวจพิจารณาแล้ว
และแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๑ แผ่น
(๒) ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต
การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง
และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. (เรื่องเสร็จที่
๕๒๘/๒๕๕๔) ที่แก้ไขแล้ว และแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๑ แผ่น ✓
(๓) สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท ๐๗๐๖/๒๑๔๗
ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
(๔) สำเนาหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท ๐๗๐๖/๓๗๗๔
ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง (๑) ความว่า คณะกรรมการกฤษฎีกาเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี
คณะที่ ๒ (ฝ่ายความมั่นคง) มีมติอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต
ใบอนุญาต ใบรับรอง แบบคำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.
ที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วดำเนินการ
ต่อไปได้ นั้น

บัดนี้ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าว
เสร็จแล้ว มีการแก้ไขชื่อร่างกฎกระทรวงฯ เป็น “ร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต
ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ.”
และถ้อยคำในร่างกฎกระทรวงดังกล่าว แบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือ

ท้ายกฎกระทรวง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๑) โดยกระทรวงมหาดไทย (กรมโยธาธิการ และผังเมือง) ได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างกฎกระทรวงนี้แล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๓)

อนึ่ง โดยที่ร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาต ใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. นี้ มีผลทำให้ข้อกำหนดบางประการ ในร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุ ใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. (เรื่องเสร็จที่ ๕๒๘/๒๕๕๔) ที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาเสนอ มายังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไปแล้ว ตามหนังสือที่อ้างถึง (๒) และขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกาศใช้บังคับเป็นกฎหมายนั้น มีความลึกลับอันจะก่อให้เกิดปัญหาในทางปฏิบัติได้ สำนักงานฯ จึงได้แก้ไขเพิ่มเติมร่างกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. (เรื่องเสร็จที่ ๕๒๘/๒๕๕๔) โดยกำหนดให้ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ประสงค์จะขอแก้ไข เปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาต ยื่นคำขออนุญาตตามแบบ ข. ๖ (เพิ่มร่างข้อ ๑๔) เพื่อให้สอดคล้องกัน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๒) โดยกระทรวงมหาดไทย (กรมโยธาธิการและผังเมือง) ได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไข เพิ่มเติมร่างกฎกระทรวงดังกล่าวด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (๔) ทั้งนี้ ในส่วนข้อเสนอของ กรมโยธาธิการและผังเมืองที่เสนอให้เพิ่มวิธีการยื่นคำขอทางอิเล็กทรอนิกส์ในร่างกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอน ใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. (เรื่องเสร็จที่ ๕๒๘/๒๕๕๔) นั้น สำนักงานฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า โดยที่หลักการเกี่ยวกับวิธีการยื่นคำขอ ทางอิเล็กทรอนิกส์นั้นเป็นหลักการที่คณะรัฐมนตรีได้เคยมีมติอนุมัติไว้ในร่างกฎกระทรวง (ฉบับที่ ..) พ.ศ. ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และต่อมาสำนักงานฯ ได้ส่ง ร่างกฎกระทรวงดังกล่าวที่ตรวจพิจารณาแล้วเสร็จมายังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อดำเนินการ ต่อไปแล้ว ตามหนังสือที่อ้างถึง (๓) สำนักงานฯ จึงได้แก้ไขเพิ่มเติมให้เหมาะสมและสอดคล้อง กับข้อเสนอดังกล่าวด้วยแล้ว (เพิ่มร่างข้อ ๑๘) เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ประชาชน จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปรกรณ์ นิลประพันธ์)

เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

กองกฎหมายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ฝ่ายกฎหมายที่ดิน สิ่งก่อสร้าง และการเกษตร

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๗๙๐๐ - ๑๓ ต่อ ๒๔๒๔ (นายจิรวัดน์ฯ)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๐๒๘๗

www.krisdika.go.th

www.lawreform.go.th

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : nr0900@ocs.go.th