



ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๑๖๓๑๓

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๐๗๑๗๕ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บ้านที่หลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) เสนอร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพ
ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอ
เมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติในหลักการร่างพระราชกฤษฎีกา
ดังกล่าว เมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๒ และได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกา ให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
ตรวจพิจารณา ต่อมาสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาเสร็จเรียบร้อยแล้ว มีการแก้ไข
เล็กน้อย (ตามแบบการร่างกฎหมาย) โดยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบ
กับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างพระราชกฤษฎีกา และได้ส่งเรื่องให้สำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีดำเนินการ
ภายหลังสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๒ เห็นชอบ
แนวทางปฏิบัติในการดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาที่อยู่ระหว่างการตรวจพิจารณาของสำนักคณะกรรมการ
กฤษฎีกา เมื่อตรวจพิจารณาเสร็จแล้วให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งหน่วยงานเจ้าของเรื่องยืนยัน
ก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณา นั้น

กระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) จึงขอยืนยันร่างพระราชกฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัด
สุพรรณบุรี พ.ศ. ที่ผ่านการตรวจพิจารณาจากสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา และขอเสนอร่างพระราช-
กฤษฎีกาก่อนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า
อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอีกครั้ง โดยเรื่องนี้เข้าข่าย
ที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี
พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งสอดคล้องตามยุทธศาสตร์ชาติในด้านการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ ทั้งนี้
รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่อง
ดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ มหาวิทยาลัยสวนดุสิตขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์จำนวนสองแปลง ในท้องที่ ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน ได้แก่ แปลงที่ ๑ ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๓ ขอถอนสภาพบางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๒๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา คงเหลือเป็นที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ และแปลงที่ ๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๔ ขอถอนสภาพทั้งแปลงเนื้อที่ประมาณ ๔๘ ไร่ ๓ งาน ๒๔ ตารางวา รวมเนื้อที่ที่ขอถอนสภาพทั้งสองแปลง ประมาณ ๑๗๔ ไร่ ๓ งาน ๖๒ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในกิจการของมหาวิทยาลัย

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์พาหนะ ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๓ เมื่อวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๔๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๓๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา และที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์พาหนะ ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๔ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๐ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ไร่ ๓ งาน ๒๔ ตารางวา ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกัน ในที่ดินสาธารณประโยชน์ทั้งสองแปลงแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพการจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. เพื่อบอหมายให้มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในกิจการของมหาวิทยาลัย

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. เพื่อบอหมายให้มหาวิทยาลัยสวนดุสิตใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในกิจการของมหาวิทยาลัย ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓.สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

มหาวิทยาลัยสวนดุสิตขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์จำนวนสองแปลง ในท้องที่ ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี ได้แก่ แปลงที่ ๑ ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๓ ขอถอนสภาพบางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๒๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา คงเหลือเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ และแปลงที่ ๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ ๐๒๗๔ ขอถอนสภาพทั้งแปลงเนื้อที่ประมาณ ๔๘ ไร่ ๓ งาน ๒๔ ตารางวา รวมเนื้อที่

ที่ขอนแก่นสภาพทั้งหมดประมาณ ๑๗๔ ไร่ ๓ งาน ๖๒ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในกิจการของมหาวิทยาลัย ที่ดินทั้งสองแปลงเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเป็นที่ยากจะเลี้ยงสัตว์พาหนะ ปัจจุบันพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินสาธารณประโยชน์ทั้งสองแปลงแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดสุพรรณบุรีได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราษฎรในพื้นที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐจังหวัดสุพรรณบุรี ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณหมายเลข ๓.๑๑ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) โดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา ฯลฯ ดังนั้น ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” และแปลง “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” สามารถใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรีได้ ทั้งนี้ ควรพิจารณากฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย และได้ประสานกรมการปกครองเพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วปรากฏว่า ชื่อตำบลอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการ เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๑ ให้ถอนสภาพที่ดินได้

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒ มีมติให้กรมที่ดินตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกาฯ อีกครั้งหนึ่งและดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไขตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๔.๕ กระทรวงมหาดไทยได้นำร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ซึ่งรองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับการบริหารราชการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

๔.๖ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๒ อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาดำเนินการต่อไป

๔.๗ สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดิน

/อันเป็น...

อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเตมา อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. แล้ว มีการแก้ไขเล็กน้อย (ตามแบบการร่างกฎหมาย) โดยขอให้อธิบดีกรมที่ดิน แจ้งยืนยันความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวที่ผ่านการตรวจพิจารณา และในระหว่างนั้นได้มีพระบรมราชโองการแต่งตั้งคณะรัฐมนตรีชุดใหม่

๔.๘ กรมที่ดินได้มีหนังสือยืนยันให้ความเห็นชอบกับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้ว ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาได้เสนอไปยังสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

๔.๙ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๒ เห็นชอบแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาที่อยู่ระหว่างการตรวจพิจารณาของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา โดยให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไป และเมื่อตรวจพิจารณาเสร็จแล้วให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีแจ้งหน่วยงานของรัฐเจ้าของเรื่องยืนยันก่อนนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอีกครั้ง เพื่อให้เกิดความชัดเจนมากยิ่งขึ้น โดยปฏิบัติตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ตลอดจนมติคณะรัฐมนตรีและแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวข้องด้วย

๕. ข้อยกกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเตมา อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน

สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th