



ที่ กค ๐๓๐๘/๑๓๖๔๗

กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ”

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สรุปคำเสนอต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๐๐ ชุด

ด้วยกระทรวงการคลังขอเสนอเรื่อง แผนการดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามที่คณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ ได้มีมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ เห็นชอบให้ปรับแผนการดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีทราบ โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๒) รวมทั้งเป็นการดำเนินการตามยุทธศาสตร์ชาติ ด้านการสร้างการเติบโตบนคุณภาพชีวิตที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายวิษณุ เครืองาม) ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

๑.๑.๑ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๓๔ เห็นชอบในหลักการให้ย้ายโรงงานยาสูบทั้งหมดไปอยู่ส่วนภูมิภาค และให้พัฒนาพื้นที่เดิมของโรงงานยาสูบ (เขตคลองเตย) เนื้อที่ประมาณ ๔๓๐ ไร่ เป็นสวนสาธารณะ สวนสุขภาพ และออกกำลังกาย โดยให้กระทรวงการคลังเป็นหน่วยงานรับผิดชอบ

๑.๑.๒ ปี ๒๕๓๕ สำนักนายกรัฐมนตรีได้แจ้งสำนักพระราชเลขานุการว่า รัฐบาลมีโครงการจัดสร้างสวนสาธารณะบริเวณพื้นที่โรงงานยาสูบดังกล่าวเพื่อร่วมโครงการเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ เนื่องในมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษาครบ ๕ รอบ และขอให้นำความกราบบังคมทูลสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ เพื่อขอพระราชทานชื่อสวนสาธารณะ ซึ่งในปี ๒๕๓๗ สำนักพระราชเลขานุการแจ้งว่า สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ทรงพระราชทานชื่อสวนสาธารณะดังกล่าวว่า “เบญจกิติ”

๑.๑.๓ ปี ๒๕๓๙ ได้ว่าจ้าง บริษัท A.S.C. Consultant Co., Ltd. & P.L. Design Co., Ltd. เป็นผู้จัดทำผังแม่บทและสร้างแบบจำลอง โดยมีแนวคิดในการออกแบบแบ่งพื้นที่ ๔๓๐ ไร่ เป็น ๒ ส่วน คือ สวนน้ำ (เนื้อที่ ๑๓๐ ไร่) และสวนป่า (เนื้อที่ ๓๐๐ ไร่)

๑.๑.๔ คณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๔๐ อนุมัติให้ใช้เงินจากเงินรายได้แผ่นดินที่โรงงานยาสูบต้องนำส่งคลัง เพื่อเป็นค่าก่อสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” โดยส่วนที่ ๑ เป็นการจัดสร้างสวนน้ำ มีวงเงินจัดสร้างประมาณ ๑๘๐ ล้านบาท และส่วนที่ ๒ เป็นการจัดสร้างสวนป่า มีวงเงินจัดสร้างประมาณ ๔๒๐ ล้านบาท

๑.๑.๕ เนื่องจากการโยกย้ายโรงงานยาสูบต้องใช้เวลาานาน จึงได้ดำเนินการจัดสร้างสวนน้ำ “เบญจกิติ” เนื้อที่ประมาณ ๑๓๐ ไร่ ก่อน และสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ทรงเสด็จเปิดสวน เมื่อวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๔๗

๑.๑.๖ กระทรวงการคลังได้มีคำสั่ง ที่ ๑๖๓๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ โดยมีราชเลขานุการในพระองค์ สมเด็จพระบรมราชินีนาถและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง เป็นที่ปรึกษา รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงการคลัง ที่กำกับดูแลกรมธนารักษ์เป็นประธานกรรมการ มีหน้าที่อำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ ให้แล้วเสร็จ

๑.๑.๗ โรงงานยาสูบกำหนดแผนการส่งมอบพื้นที่ให้กระทรวงการคลัง เพื่อจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” โดยแบ่งเป็น ๓ ระยะ ดังนี้

ระยะที่ ๑ เนื้อที่ประมาณ ๖๑ ไร่ ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๕๙

ระยะที่ ๒ เนื้อที่ประมาณ ๑๓๑ ไร่ สามารถส่งมอบพื้นที่ ดังนี้

๒.๑ เนื้อที่ประมาณ ๕๖ ไร่ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๐

๒.๒ เนื้อที่ประมาณ ๗๕ ไร่ ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๑

ระยะที่ ๓ เนื้อที่ประมาณ ๑๒๘ ไร่ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒

๑.๑.๘ กรมธนารักษ์ได้ว่าจ้างมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เป็นที่ปรึกษาในการออกแบบโครงการ และในการประชุมคณะกรรมการอำนวยการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการอำนวยการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าแนวคิดในการออกแบบจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ควรให้มีความสอดคล้องกับแนวคิดในการออกแบบของสำนักพระราชวัง ประกอบกับนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา) ได้สั่งการว่าในการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ให้ใช้แบบของสำนักพระราชวัง จึงได้มีมติให้รับมอบแบบแนวความคิดการออกแบบ (Conceptual Master Plan) ของที่ปรึกษาฯ เพื่อส่งมอบให้สำนักพระราชวังนำแนวคิดที่ทำให้เกิดประโยชน์ มาปรับให้เข้ากับการออกแบบของสำนักพระราชวัง

๑.๑.๙ สำนักพระราชวังได้จัดทำรูปแบบโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” (Conceptual Master Plan) สวนป่า “เบญจกิติ” เนื้อที่ ๓๒๐ ไร่ โดยมีวงเงินค่าจัดสร้างทั้งสิ้น ๙๕๐ ล้านบาท และแบ่งการก่อสร้าง เป็น ๓ ระยะ ตามการส่งมอบพื้นที่ของโรงงานยาสูบ และได้จัดทำแบบรายละเอียดการก่อสร้าง (Detail Design) สวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๑ เนื้อที่ ๖๑ ไร่ โดยมีวงเงินค่าจัดสร้าง ๑๘๓,๓๐๖,๓๔๐ บาท

๑.๑.๑๐ ในการประชุมคณะกรรมการอำนวยการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ มีมติเห็นชอบรูปแบบโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ที่เสนอโดยสำนักพระราชวัง วงเงินค่าจัดสร้างทั้งสิ้นประมาณ ๙๕๐ ล้านบาท โดยใช้เงินจากเงินรายได้แผ่นดินที่โรงงานยาสูบต้องนำส่งคลัง จำนวน ๔๒๐ ล้านบาท ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๔๐ สำหรับเงินค่าจัดสร้างเพิ่มเติม จำนวน ๕๓๐ ล้านบาท ให้โรงงานยาสูบเป็นผู้สนับสนุนเงินค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” เพื่อให้โครงการแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑.๑.๑๑ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ เห็นชอบในหลักการโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ภายในกรอบวงเงิน ๙๕๐ ล้านบาท โดยให้โรงงานยาสูบ เป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายในการจัดสร้าง โดยการใช้จ่ายเงินแต่ละระยะ (PHASE) ของงานก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กรมธนารักษ์และโรงงานยาสูบตกลงร่วมกันตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ โรงงานยาสูบต้องดำเนินการส่งมอบพื้นที่ให้เป็นไปตามแผนที่กำหนด เพื่อให้การดำเนินการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ในแต่ละระยะแล้วเสร็จได้ตามเป้าหมาย เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ เนื่องในโอกาสสมโภชฉลองพระชนมพรรษา ๗ รอบ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ สำหรับการใช้จ่ายเงิน ซึ่งจะใช้จ่ายจากเงินรายได้แผ่นดินที่โรงงานยาสูบต้องนำส่งคลัง จำนวน ๔๒๐ ล้านบาท และเงินค่าใช้จ่ายของโรงงานยาสูบ จำนวน ๕๓๐ ล้านบาท และอนุมัติให้โรงงานยาสูบนำค่าใช้จ่ายที่โรงงานยาสูบสนับสนุนเพิ่มเติม จำนวน ๕๓๐ ล้านบาท มาบวกกลับในการคำนวณกำไรเพื่อการจัดสรรโบนัสประจำปีบัญชีที่มีการใช้จ่ายจริง ทั้งนี้ เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อค่าตอบแทนของพนักงานโรงงานยาสูบในส่วนของเงินโบนัสตามที่กระทรวงการคลังเสนอ

๑.๑.๑๒ กระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์ดำเนินการก่อสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๑ เนื้อที่ ๖๑ ไร่ แล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ โดยมีค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๑ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๘๒,๔๐๐,๖๗๕ บาท และเมื่อวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ รัฐบาลได้จัดกิจกรรมงานเฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ เนื่องในโอกาสพระราชพิธีมหามงคลเฉลิมพระชนมพรรษา ๗ รอบ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ ณ พื้นที่สวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๑ โดยมีนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา) เป็นประธาน โดยได้ส่งมอบพื้นที่สวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๑ เนื้อที่ ๖๑ ไร่ ให้กรุงเทพมหานครเป็นผู้ดูแลบำรุงรักษาแล้ว

๑.๑.๑๓ คณะกรรมการอำนวยการฯ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ มีมติที่ประชุม ดังนี้

๑๓.๑ เห็นชอบกรอบกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” (Timeline) โดยให้รวมการออกแบบสวนป่า การรื้อถอน และการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒ และระยะที่ ๓ ไว้ในคราวเดียวกัน เพื่อให้รูปแบบการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” มีความต่อเนื่องและสอดคล้องกัน โดยมีกรอบระยะเวลาการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อเฉลิมพระเกียรติ สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ ๙ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔ และเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จตามแผน จึงมอบหมายให้การยาสูบแห่งประเทศไทยปรับแผนการส่งมอบพื้นที่ให้สอดคล้องกับกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” (Timeline)

๑๓.๒ กรอบวงเงินการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” เห็นชอบในหลักการให้การยาสูบแห่งประเทศไทยนำส่งเงินสนับสนุนเงินค่าใช้จ่ายในการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” เพิ่มเติมจำนวน ๕๓๐ ล้านบาท โดยให้ทยอยนำส่งเงินให้สอดคล้องกับแผนการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” เพื่อให้เพียงพอสำหรับการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ในแต่ละระยะภายใต้กรอบวงเงิน ๙๕๐ ล้านบาท

๑.๑.๑๔ คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ รับทราบความคืบหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ตามกรอบกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ ๙ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

๑.๑.๑๕ คณะกรรมการอำนวยการฯ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ ติดตามความก้าวหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ซึ่งกรมธนารักษ์ได้รายงานผลการดำเนินงานตามกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ จำนวน ๔ กระบวนการ ประกอบด้วย งานรื้อถอน งานออกแบบ งานจ้างที่ปรึกษาบริหารโครงการ (PMC) และงานก่อสร้าง ดังนี้

งานรื้อถอน ได้จัดทำสัญญาจ้างบริษัท ช.อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๘๒ หลัง ตามสัญญาเลขที่ ๙/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ จำนวนเงิน ๑๕.๕๗ ล้านบาท แบ่งการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง เป็น ๓ ระยะ ตามการส่งมอบพื้นที่ของการยาสูบแห่งประเทศไทย บริษัทฯ ได้รื้อถอนอาคารและขนย้ายซากวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนในพื้นที่ระยะที่ ๑ และ ๒ เรียบร้อยแล้ว สำหรับระยะที่ ๓ (พื้นที่สีม่วง) กรมธนารักษ์จะได้แจ้งบริษัทฯ ให้เข้าดำเนินการในพื้นที่ระยะที่ ๓ โดยคาดว่าจะบริษัทฯ จะสามารถดำเนินการรื้อถอนอาคารภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ เนื่องจากเพิ่งเสร็จสิ้นกระบวนการส่งมอบ-รับมอบที่ราชพัสดุ เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

งานออกแบบ ได้จัดทำสัญญาจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม-อาศรมศิลป์ จำกัด เป็นผู้ออกแบบผังแม่บทและรายละเอียดโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามสัญญาเลขที่ ๓๕/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๓ จำนวนเงิน ๔๐.๑๘ ล้านบาท มีระยะเวลาการออกแบบ ๑๒๐ วัน (ครบกำหนดในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๓) แบ่งการส่งมอบงานและการจ่ายเงินในงานออกแบบ เป็น ๓ งวด

/โดยบริษัทฯ...

โดยบริษัทฯ ได้ดำเนินการในงานงวดที่ ๑ แบบร่างขั้นต้น และงวดที่ ๒ แบบร่างขั้นสุดท้ายส่งมอบต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว สำหรับงานออกแบบงวดที่ ๓ แบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์ กรมธนารักษ์ได้แจ้งให้บริษัทฯ ผู้ออกแบบ ชะลองานออกแบบงวดที่ ๓ เพื่อให้บริษัทฯ ผู้ออกแบบ ได้นำผลงานการออกแบบสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ เสนอคณะกรรมการอำนวยการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบ

งานจ้างที่ปรึกษาบริหารโครงการ (PMC) ขณะนี้อยู่ระหว่างกระบวนการจ้าง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ในกรอบวงเงิน ๓๒,๗๗๙,๑๓๐.- บาท โดยขอบเขตดำเนินงานของที่ปรึกษาครอบคลุมในงานออกแบบ งานจ้างก่อสร้าง ควบคุมการก่อสร้าง และการตรวจรับงาน

งานก่อสร้าง จะดำเนินการเมื่อได้แบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์จากผู้ออกแบบ เพื่อนำมาจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ในกรอบวงเงิน ๖๖๙,๗๕๓,๑๑๑.๓๕.- บาท มีกำหนดเวลาก่อสร้าง ๑๖ เดือน โดยมีแผนการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และแบ่งการก่อสร้างเป็น ๒ ระยะ

ระยะที่ ๑ ในช่วง ๘ เดือนแรก จะก่อสร้างให้แล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อให้มีช่วงเวลาสำหรับเตรียมจัดงานเฉลิมพระเกียรติฯ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

ระยะที่ ๒ ดำเนินการในส่วนงานสวนที่เหลือ งานปรับปรุงอาคารเดิม ให้เป็น อาคารกีฬาและอาคารพิพิธภัณฑ์ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ (๘ เดือน) โดยคณะกรรมการอำนวยการฯ มีมติ ดังนี้

(๑) เห็นชอบแผนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ และให้ กรมธนารักษ์นำเสนอกระทรวงการคลังเพื่อรายงานคณะรัฐมนตรีต่อไป และรับทราบผังแม่บทสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามที่บริษัทฯ ผู้ออกแบบเสนอ โดยให้มีการพัฒนาปรับแบบตามความเห็น ข้อเสนอแนะของคณะกรรมการอำนวยการฯ เพื่อให้งานออกแบบเป็นสวนป่าอย่างแท้จริง พร้อมทั้งมอบหมายให้กรมธนารักษ์ ดำเนินการจัดจ้างผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

(๒) เห็นชอบให้ยกเลิกคำสั่งกระทรวงการคลัง ที่ ๑๖๓๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ โดยมอบหมายให้กรมธนารักษ์ร่างคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ฉบับใหม่ เพื่อนำเสนอกระทรวงการคลังพิจารณาต่อไป

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ รับทราบความคืบหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ตามกรอบกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ ๙ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

๑.๓ ผลการดำเนินการที่ผ่านมา

กระทรวงการคลัง โดยกรมธนารักษ์ได้ดำเนินงานตามกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ จำนวน ๔ กระบวนงาน ประกอบด้วย งานรื้อถอน งานออกแบบ งานจ้างที่ปรึกษาบริหารโครงการ (PMC) และงานก่อสร้าง ดังนี้

๑.๓.๑ งานรื้อถอน ได้จัดทำสัญญาจ้างบริษัท ช.อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๘๒ หลัง แบ่งการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง เป็น ๓ ระยะ ตามการส่งมอบพื้นที่ของการยาสูบแห่งประเทศไทย บริษัทฯ ได้รื้อถอนอาคารและขนย้ายซากวัสดุที่ได้จาก

/การรื้อถอน...

การรื้อถอนในพื้นที่ระยะที่ ๑ และ ๒ เรียบร้อยแล้ว สำหรับระยะที่ ๓ (พื้นที่สีม่วง) คาดว่าบริษัทฯ จะสามารถดำเนินการรื้อถอนอาคารภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ เนื่องจากเพิ่งเสร็จสิ้นกระบวนการส่งมอบ-รับมอบที่ราชพัสดุ เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๓

๑.๓.๒ งานออกแบบ ได้จัดทำสัญญาจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อมอาคารศิลป์ จำกัด เป็นผู้ออกแบบผังแม่บทและรายละเอียดโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ มีระยะเวลาการออกแบบ ๑๒๐ วัน (ครบกำหนดในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๓) โดยบริษัทฯ ผู้ออกแบบ ได้ดำเนินการในงานงวดที่ ๑ แบบร่างขั้นต้น และงวดที่ ๒ แบบร่างขั้นสุดท้าย ส่งมอบต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบเรียบร้อยแล้ว สำหรับงานออกแบบงวดที่ ๓ แบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์ กรมธนารักษ์ได้แจ้งให้บริษัทฯ ผู้ออกแบบ ชะลองานออกแบบงวดที่ ๓ เพื่อให้บริษัทฯ ผู้ออกแบบได้นำผลงานการออกแบบสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ เสนอคณะกรรมการอำนวยการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบ

๑.๓.๓ งานจ้างที่ปรึกษาบริหารโครงการ (PMC) ขณะนี้อยู่ระหว่างกระบวนการจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ในกรอบวงเงิน ๓๒,๗๗๙,๑๓๐.- บาท โดยขอบเขตดำเนินงานของที่ปรึกษารอบคลุมในงานออกแบบ งานจ้างก่อสร้าง ควบคุมการก่อสร้าง และการตรวจรับงาน

๑.๓.๔ งานก่อสร้าง จะดำเนินการเมื่อได้แบบก่อสร้างฉบับสมบูรณ์จากผู้ออกแบบ เพื่อนำมาจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ในกรอบวงเงิน ๖๖๙,๗๕๓,๑๑๑.๓๕.- บาท มีกำหนดเวลาก่อสร้าง ๑๖ เดือน โดยมีแผนการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และแบ่งการก่อสร้างเป็น ๒ ระยะ

ระยะที่ ๑ ในช่วง ๘ เดือนแรก จะก่อสร้างให้แล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อให้มีช่วงเวลาสำหรับเตรียมจัดงานเฉลิมพระเกียรติฯ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

ระยะที่ ๒ ดำเนินการในส่วนงานสวนที่เหลือ งานปรับปรุงอาคารเดิม ให้เป็นอาคารกีฬาและอาคารพิพิธภัณฑ์ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ (๘ เดือน)

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เพื่อให้คณะรัฐมนตรีรับทราบความคืบหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๓. สารสำคัญและข้อเท็จจริง

คณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบแผนการดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการส่งมอบพื้นที่ของการยาสูบแห่งประเทศไทย โดยแบ่งการก่อสร้างเป็น ๒ ระยะ และรับทราบผังแม่บทสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามที่บริษัทฯ ผู้ออกแบบเสนอ โดยให้มีการพัฒนาปรับเปลี่ยนตามความเห็น ข้อเสนอแนะของคณะกรรมการอำนวยการฯ เพื่อให้งานออกแบบเป็นสวนป่าอย่างแท้จริง

๔. ขอกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๓๔ เห็นชอบในหลักการให้ย้ายโรงงานยาสูบทั้งหมดไปอยู่ส่วนภูมิภาค และให้พัฒนาพื้นที่เดิมของโรงงานยาสูบ (เขตคลองเตย) เนื้อที่ประมาณ ๔๓๐ ไร่ เป็นสวน โดยให้กระทรวงการคลังเป็นหน่วยงานรับผิดชอบ

๔.๒ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๔๐ อนุมัติให้ใช้เงินจากเงินรายได้แผ่นดินที่โรงงานยาสูบต้องนำส่งคลัง เพื่อเป็นค่าก่อสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” โดยส่วนที่ ๑ เป็นการจัดสร้างสวนน้ำ มีวงเงินจัดสร้างประมาณ ๑๘๐ ล้านบาท และส่วนที่ ๒ เป็นการจัดสร้างสวนป่า มีวงเงินจัดสร้างประมาณ ๔๒๐ ล้านบาท

/๔.๓ มติ...

๔.๓ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๕๙ เห็นชอบในหลักการโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ภายในกรอบวงเงิน ๙๕๐ ล้านบาท โดยให้โรงงานยาสูบ เป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายในการจัดสร้าง โดยการใช้จ่ายเงินแต่ละระยะ (PHASE) ของงานก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กรมธนารักษ์และโรงงานยาสูบตกลงร่วมกัน ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ ทั้งนี้ โรงงานยาสูบต้องดำเนินการส่งมอบพื้นที่ให้เป็นไปตามแผนที่กำหนด เพื่อให้การดำเนินการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ในแต่ละระยะแล้วเสร็จได้ตามเป้าหมาย

๔.๔ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ รับทราบความคืบหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ตามกรอบกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ ๙ ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า คณะรัฐมนตรีได้รับทราบความคืบหน้าโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ตามกรอบกระบวนการดำเนินงานจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างสวนป่า เนื้อที่ประมาณ ๒๕๙ ไร่ ให้แล้วเสร็จภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔ แต่เนื่องจากกรมธนารักษ์ได้ปรับระยะเวลาในกระบวนการงานต่างๆ เพื่อให้สอดคล้องกับการส่งมอบพื้นที่ของการยาสูบแห่งประเทศไทย ซึ่งคณะกรรมการอำนวยการจัดสร้างสวนสาธารณะ “เบญจกิติ” ส่วนที่ ๒ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบให้ปรับแผนการดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ดังกล่าว โดยมีแผนการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ และแบ่งการก่อสร้างเป็น ๒ ระยะ โดยระยะที่ ๑ ในช่วง ๘ เดือนแรก จะก่อสร้างให้แล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ เพื่อให้มีช่วงเวลาสำหรับเตรียมจัดงานเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ในวันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๔ ระยะที่ ๒ ดำเนินการในส่วนงานสวนที่เลื่องงานปรับปรุงอาคารเดิม ให้เป็นอาคารกีฬาและอาคารพิพิธภัณฑ์ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ (๘ เดือน) ตามผังแม่บทสวนป่า “เบญจกิติ” ระยะที่ ๒-๓ ตามที่ผู้ออกแบบเสนอ ดังนั้น จึงเห็นสมควรเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อรายงานผลการดำเนินโครงการจัดสร้างสวนป่า “เบญจกิติ” ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรี เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ พร้อมพัฒน์)

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงการคลัง รักษาการแทน

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมธนารักษ์
กองบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร
โทร ๐ ๒๖๑๘ ๖๓๒๘
โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๘๔๑๐
E-mail bsp@treasury.go.th