

ด่วนที่สุด
ที่ นร ๑๑๑๓/ ๖๓๗๕



สำนักงานสภาพัฒนาการ
เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รับที่..... 13418
วันที่..... ๖๓๗๕ ๖๓๗๕

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการขอตั้งทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การจดทะเบียน การออกหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกใบแทนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ และการเพิกถอนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. และร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการก่อตั้งทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การจดทะเบียนนิติกรรมหรือการดำเนินการอื่น ๆ เกี่ยวกับทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๓๓๙๗๐ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการขอตั้งทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การจดทะเบียน การออกหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกใบแทนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ และการเพิกถอนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. และร่างกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการก่อตั้งทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การจดทะเบียนนิติกรรมหรือการดำเนินการอื่น ๆ เกี่ยวกับทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ของกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติพิจารณาแล้ว เห็นควรให้ความเห็นชอบในหลักการร่างกฎกระทรวง ทั้ง ๒ ฉบับ ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอเพื่อเป็นการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการสำหรับปฏิบัติและกำหนดอัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการก่อตั้งทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ การออกใบแทนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ และการเพิกถอนหนังสือรับรองทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. อย่างไรก็ดี เพื่อให้การดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของพระราชบัญญัติทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในการกระตุ้นให้เกิดการลงทุนภายในประเทศ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาคอสังหาริมทรัพย์ เห็นควรให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินการประชาสัมพันธ์ เพื่อสร้างความเข้าใจกับสาธารณชนเกี่ยวกับทรัพย์สิน อสังหาริมทรัพย์ และชี้แจงหลักเกณฑ์ วิธีการดำเนินการค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายตลอดจนกระบวนการต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องให้ชัดเจน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายทศพร ศิริสัมพันธ์)

เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กองยุทธศาสตร์และการวางแผนเศรษฐกิจมหภาค

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๔๐๘๕ ต่อ ๖๔๕๗

โทรสาร ๐ ๒๒๘๑ ๙๘๘๒

E-mail: Surapol@nesdc.go.th