

ด่วนที่สุด

ที่ สกพอ 1002/ 2621



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ส32670 กนธ

รับที่ : ธ12633/62 ว. กนธ

วันที่ : 21 ต.ค. 62 เวลา: 10:19

สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
ชั้น 3 อาคาร กสท. โทรคมนาคม
72 ซ.วัดม่วงแค ถ.เจริญกรุง
บางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
สาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
 2. รายงานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 8/2562 วันที่ 5 สิงหาคม 2562
 3. รายงานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 9/2562 วันที่ 30 กันยายน 2562
 4. (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.
 5. วิดีทัศน์พร้อมบทบรรยาย เรื่อง แผนผังการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)

ด้วย สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ในฐานะหน่วยงานเลขานุการของคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ซึ่งมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน ขอเสนอเรื่อง (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. 2548 มาตรา 4 (1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี ทั้งนี้ นายกรัฐมนตรี กำกับโดยทั่วไปซึ่งกิจการของ สกพอ. ได้เห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรีแล้ว (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

1. เรื่องเดิม

1.1 คณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2561 มีมติเห็นชอบแผนภาพรวมเพื่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก แผนการใช้ประโยชน์ในที่ดินในภาพรวม แผนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค แผนการดำเนินงาน และแผนการให้บริการภาครัฐแบบเบ็ดเสร็จครบวงจรภายในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ตามที่ สกพอ. เสนอในเรื่องผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ครั้งที่ 2/2561 วันที่ 10 สิงหาคม 2561 และครั้งที่ 4/2561 วันที่ 4 ตุลาคม 2561

1.2 ครม. เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2562 มีมติรับทราบผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 1/2562 วันที่ 23 มกราคม 2562 ตามที่ สกพอ. เสนอ ซึ่งมีประเด็นของแนวทางการจัดทำแผนผังการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โดยมีมติรับทราบและให้ดำเนินการตามความเห็นที่ประชุม กพอ.

1.3 กพอ. ในคราวประชุมครั้งที่ 8/2562 เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2562 โดยมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน มีมติเห็นชอบ (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ซึ่งผ่านการรับฟังความคิดเห็นประชาชนและภาคส่วนที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ EEC (ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง) รวม 40 ครั้ง เป็นการรับฟังความเห็นอย่างเป็นทางการ 25 ครั้ง และไม่เป็นทางการ 15 ครั้ง ผู้เข้าร่วมประชุมมากกว่า 4,400 คน และได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะมาประกอบการปรับปรุง (ร่าง) แผนผังฯ ดังกล่าวแล้ว (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

1.4 กพอ. ในคราวประชุมครั้งที่ 9/2562 เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2562 โดยมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน มีมติเห็นชอบรายการประกอบแผนผังท้าย (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายฯ เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ตามที่ ยผ. เสนอ (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3)

2. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

2.1 ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. 2548 มาตรา 4 (1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรีหรือให้ต้องเสนอ ครม.

2.2 ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 มาตรา 11 วรรคสอง เมื่อ กพอ. ได้มีมติตามวรรค 1 (3) ให้ความเห็นชอบแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคแล้ว ให้นำเสนอ ครม. เพื่อทราบ หากไม่มีข้อทักท้วงหรือไม่มีความเห็นเป็นอย่างอื่น ให้ถือว่า ครม. มีมติอนุมัติหรือเห็นชอบตามมติ กพอ.

3. ความเร่งด่วนของเรื่อง

พระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 กำหนดให้ สกพอ. ร่วมกับกรมโยธาธิการและผังเมือง (ยผ.) และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องจัดทำรายละเอียดของแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ให้สอดคล้องกับแผนในข้อ 1.1 โดยต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 ปีนับแต่วันที่ กพอ. ให้ความเห็นชอบแผนนั้น

4. สาระสำคัญของ (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ได้มีการประชุมครั้งที่ 8/2562 เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2562 เวลา 13.30 – 15.30 น. ณ ตึกภักดีบดินทร์ ทำเนียบรัฐบาล โดยมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน มีมติเรื่อง (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ตามที่ สกพอ. ร่วมกับ ยผ. เสนอ ดังนี้

4.1 เห็นชอบ (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค โดยสรุปรายละเอียด ดังนี้

/ 4.1.1 (ร่าง) ...

4.1.1 (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้ความสำคัญกับการพัฒนาและอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยได้วางแผนรองรับการพัฒนาพื้นที่ในอนาคตในระยะ 20 ปี (พ.ศ. 2560 - 2580) พื้นที่ 3 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดชลบุรี ระยอง และฉะเชิงเทรา มีพื้นที่ 8,291,250 ไร่ รองรับประชากร 6.006 ล้านคน กำหนดเป็น 4 กลุ่มหลัก 11 ประเภท และพื้นที่อื่น ๆ ดังนี้

1) กลุ่มพื้นที่พัฒนาเมืองและชุมชน (เพิ่มขึ้น 3.37%) พื้นที่ 1,096,979 ไร่ (13.23%) เป็นพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการตั้งถิ่นฐาน รองรับการพัฒนาพื้นที่เมืองเดิมและเมืองใหม่ แบ่งเป็น 4 ประเภท คือ

(1) ประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม (สีแดง) จากพื้นที่เดิม 71,456 ไร่ (0.86%) เพิ่มขึ้นเป็น 96,795 ไร่ (1.17%) (เพิ่มขึ้น 0.31%)

(2) ประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) จากพื้นที่เดิม 746,515 ไร่ (9%) เพิ่มขึ้นเป็น 981,974 ไร่ (11.84%) (เพิ่มขึ้น 6.25%)

(3) ประเภทรองรับการพัฒนาเมือง (สีส้มอ่อนมีจุดสีขาว) พื้นที่ 463,666 ไร่ (5.59%)

(4) ประเภทเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษ (สีน้ำตาล) มีพื้นที่รวม 18,210 ไร่ (0.22%)

2) กลุ่มพื้นที่พัฒนาอุตสาหกรรม (เพิ่มขึ้น 1.99%) พื้นที่ 424,854 ไร่ (5.12%) กำหนดให้รวมกลุ่มเป็นคลัสเตอร์ สามารถควบคุมและบริหารจัดการได้ง่าย กำหนดระยะห่างจากพื้นที่ป่าไม้ ไม่น้อยกว่า 1 กิโลเมตร จากแม่น้ำ ลำคลอง ห่างจากพื้นที่ชายฝั่งทะเล ไม่น้อยกว่า 500 เมตร แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ

(1) ประเภทเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่ออุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ (สีม่วง) จำนวน 23 เขต มีพื้นที่รวม 90,010 ไร่ (1.09%)

(2) ประเภทพัฒนาอุตสาหกรรม (สีม่วงอ่อนมีจุดสีขาว) (เพิ่มขึ้น 0.90%) พื้นที่เดิม 259,769 ไร่ (3.13%) เพิ่มขึ้นเป็น 334,844 ไร่ (4.04%)

3) กลุ่มพื้นที่ชนบทและเกษตรกรรม (ลดลง 8.13%) พื้นที่ 4,850,831 ไร่ (58.51%) แบ่งเป็น 3 ประเภท คือ

(1) ที่ดินประเภทชุมชนชนบท (สีเหลืองอ่อน) (ลดลง 8.13%) เป็นชุมชนและศูนย์กลางการให้บริการทางสังคมและส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชน พื้นที่เดิม 2,751,915 ไร่ (33.19%) ลดลงเหลือ 2,078,172 ไร่ (25.06%)

(2) ที่ดินประเภทส่งเสริมเกษตรกรรม (สีเขียวอ่อน) มีพื้นที่คงเดิมรวม 1,104,471 ไร่ (13.32%)

(3) ที่ดินประเภทที่พระราชกฤษฎีกากำหนดให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน (สีเหลืองมีเส้นทแยงสีเขียว) มีพื้นที่คงเดิม รวม 1,668,188 ไร่ (20.12%) ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในด้านตะวันออกของพื้นที่ EEC

4) กลุ่มพื้นที่อนุรักษ์พื้นที่ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (เพิ่มขึ้น 2.93%) พื้นที่ 1,678,753 ไร่ (20.25%) แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ

/ (1) ที่ดิน ...

(1) ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (สีเขียวมีเส้นทแยงสีฟ้า) (เพิ่มขึ้น 2.93%) พื้นที่เดิม 94,714 ไร่ (1.14%) เพิ่มขึ้นเป็น 337,941 ไร่ (4.08%)

(2) ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) มีพื้นที่คงเดิม รวม 1,340,812 ไร่ (16.17%)

5) พื้นที่อื่นๆ (เขตทหาร แหล่งน้ำ) (ลดลง 0.16%) พื้นที่เดิม 253,410 ไร่ (3.05%) ลดลงเหลือ 239,833 ไร่ (2.89%)

4.1.2 (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ตามมาตรา 30 แห่ง พ.ร.บ. เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 กำหนดให้แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคต้องประกอบด้วยระบบอย่างน้อย 8 ระบบ ซึ่งคณะกรรมการด้านกฎหมายภายใต้ กพอ. มีความเห็นว่าการจัดทำแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้องสามารถจัดทำรวมกันได้ในแผนผังฉบับเดียวกัน และในกรณีที่ระบบใดไม่สามารถจัดทำแผนผังได้ ให้เขียนเป็นมาตรการวิธีการปฏิบัติเพื่อให้ภาคส่วนที่เกี่ยวข้องสามารถปฏิบัติตามแผนผังได้ ยผ. จึงได้จัดทำ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานฯ จากที่กำหนดไว้ 8 ระบบ เป็น 5 แผนผัง และ 1 มาตรการ ประกอบด้วย

(1) แผนผังระบบสาธารณูปโภค ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร และระบบการควบคุมและขจัดมลภาวะ

(2) แผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

(3) แผนผังระบบการตั้งถิ่นฐานและภูมิสังคม

(4) แผนผังระบบบริหารจัดการน้ำ

(5) แผนผังระบบป้องกันอุบัติภัย

(6) มาตรการระบบนิเวศและสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมแก่การประกอบอุตสาหกรรมเป้าหมาย อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ และการประกอบกิจการ

4.2 เห็นชอบ (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ประกอบด้วย 4 หมวด ดังนี้ (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4)

หมวด 1 หลักการในการวางแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค

หมวด 2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำแผนผัง

หมวด 3 แผนผังและข้อกำหนด ประกอบด้วย 6 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

ส่วนที่ 2 แผนผังระบบสาธารณูปโภค ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร และระบบการควบคุมและขจัดมลภาวะ

ส่วนที่ 3 แผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

ส่วนที่ 4 แผนผังระบบการตั้งถิ่นฐานและภูมิสังคม

ส่วนที่ 5 แผนผังระบบบริหารจัดการน้ำ

ส่วนที่ 6 แผนผังระบบป้องกันอุบัติภัย

หมวด 4 นโยบาย มาตรการ และวิธีดำเนินการเพื่อปฏิบัติตามวัตถุประสงค์ของแผนผัง ประกอบด้วย 6 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

ส่วนที่ 2 แผนผังระบบสาธารณูปโภค ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร และระบบการควบคุมและขจัดมลภาวะ

ส่วนที่ 3 แผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

ส่วนที่ 4 ระบบนิเวศและสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมแก่การประกอบอุตสาหกรรม เป้าหมาย อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ และการประกอบกิจการ

ส่วนที่ 5 แผนผังระบบบริหารจัดการน้ำ

ส่วนที่ 6 แผนผังระบบป้องกันอุบัติภัย

4.3 มอบหมาย สกพอ. นำเสนอ ครม. เพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อนประกาศใช้บังคับต่อไป

5. รายการประกอบแผนผังท้าย (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายฯ เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ได้มีการประชุมครั้งที่ 9/2562 เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2562 เวลา 13.30 – 16.00 น. ณ ตึกภักดีบดินทร์ ทำเนียบรัฐบาล โดยมีนายกรัฐมนตรีเป็นประธาน มีมติเรื่องรายการประกอบผังฯ ดังกล่าว ดังนี้

5.1 เห็นชอบรายการประกอบแผนผังท้าย (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายฯ เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. เพื่อให้สามารถนำแผนผังฯ ไปบังคับใช้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยอธิบายขอบเขตพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละประเภท และตำแหน่งที่ตั้งแต่ละบริเวณให้มีความชัดเจนและถูกต้อง ประกอบด้วย 5 รายการ ดังนี้

1) รายการประกอบแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพื่ออธิบายขอบเขตพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละประเภทและตำแหน่งที่ตั้ง ทั้ง 11 ประเภท จำนวน 284 บริเวณ

2) รายการประกอบแผนผังระบบสาธารณูปโภค ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร และระบบการควบคุมและขจัดมลภาวะ เพื่ออธิบายตำแหน่งที่ตั้งของสถานีดับเพลิง สถานที่กำจัดขยะมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน จำนวน 161 แห่ง

3) รายการประกอบแผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง เพื่ออธิบายตำแหน่งที่ตั้งและระยะทางของระบบคมนาคมและขนส่ง ถนนโครงการขนาดเขตทางตั้งแต่ 10 เมตรถึง 60 เมตร (สาย ก-สาย ก) จำนวน 384 สาย

4) รายการประกอบแผนผังระบบบริหารจัดการน้ำ เพื่ออธิบายตำแหน่งที่ตั้งของโครงการแหล่งน้ำ สถานีผลิตน้ำประปา อ่างเก็บน้ำ คลองส่งน้ำดิบ คลองเพื่อการระบายน้ำ คันป้องกันน้ำท่วม อุโมงค์ผันน้ำ และแก้มลิง จำนวน 85 แห่ง

5) รายการประกอบแผนผังระบบป้องกันอุบัติภัย เพื่ออธิบายตำแหน่งที่ตั้งโครงการก่อสร้างสถานีดับเพลิง และศูนย์ปฏิบัติการจังหวัด จำนวน 48 แห่ง

5.2 มอบหมายสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกนำเสนอ คณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติต่อไป

6. การรับฟังความคิดเห็นต่อ (ร่าง) แผนผังฯ

สกพอ. ร่วมกับ ยผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้นำ (ร่าง) แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ไปรับฟังความคิดเห็นประชาชนและภาคส่วนที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ EEC (ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง) รวม 40 ครั้ง โดยเป็นการรับฟังความคิดเห็นอย่างเป็นทางการ 25 ครั้ง และไม่เป็นทางการ 15 ครั้ง ผู้เข้าร่วมประชุมมากกว่า 4,400 คน ซึ่งได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะมาประกอบการปรับปรุง (ร่าง) แผนผังฯ ดังกล่าวแล้ว พร้อมนี้ สกพอ. ได้จัดทำวิดิทัศน์พร้อมบทบรรยาย เรื่อง แผนผังการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ความยาวประมาณ 4.30 นาที เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาต่อที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5)

7. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561

มาตรา 11 คณะกรรมการนโยบายมีหน้าที่และอำนาจ

(3) ให้ความเห็นชอบแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค

(7) ออกระเบียบ ข้อบังคับ และประกาศเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

วรรค 2 การดำเนินการตาม (3) (7) เมื่อคณะกรรมการนโยบายได้มีมติอนุมัติหรือให้ความเห็นชอบเรื่องใดแล้วให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบ หากไม่มีข้อทักท้วงหรือไม่มีความเห็นเป็นอย่างอื่นให้ถือว่าคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหรือเห็นชอบตามมติคณะกรรมการนโยบาย

มาตรา 30 เมื่อคณะกรรมการนโยบายให้ความเห็นชอบแผนตามมาตรา 29 แล้วให้สำนักงานร่วมกับกรมโยธาธิการและผังเมือง และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องจัดทำรายละเอียดของแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคให้สอดคล้องกับแผนดังกล่าว โดยต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่คณะกรรมการนโยบายให้ความเห็นชอบแผนนั้น

แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคตามวรรคหนึ่ง ต้องคำนึงถึงความต่อเนื่องและเชื่อมโยงกับโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกด้วย และอย่างน้อยต้องประกอบด้วยระบบดังต่อไปนี้

- (1) ระบบสาธารณูปโภค
- (2) ระบบคมนาคมและขนส่ง
- (3) ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร
- (4) ระบบการตั้งถิ่นฐานและภูมิสังคม
- (5) ระบบนิเวศและสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมแก่การประกอบอุตสาหกรรมเป้าหมาย อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ และการประกอบกิจการ
- (6) ระบบบริหารจัดการน้ำ
- (7) ระบบการควบคุมและจัดมลภาวะ
- (8) ระบบป้องกันอุบัติภัย

ในการดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้สำนักงานและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องคำนึงถึงความสัมพันธ์กับชุมชน สุขภาวะของประชาชน สภาพแวดล้อม และระบบนิเวศตามหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืนด้วย ทั้งนี้ โดยให้สร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่ และรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย

มาตรา 31 ในระหว่างการจัดทำแผนผังตามมาตรา 30

- (1) ให้ดำเนินการตามหลักวิชาการผังเมือง
- (2) คณะกรรมการนโยบายจะมีมติให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการตามนโยบายและแผนตามมาตรา 29 ในเรื่องใดไปพลางก่อนก็ได้

มาตรา 32 แผนผังที่จัดทำขึ้นตามมาตรา 30 เมื่อได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการนโยบายและคณะรัฐมนตรีอนุมัติแล้ว ให้ผังเมืองตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองในส่วนที่ใช้บังคับในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกอยู่ก่อนวันที่คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติแผนผังนั้นเป็นอันยกเลิกไป และให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการจัดทำผังเมืองขึ้นใหม่ให้สอดคล้องกับแผนผังดังกล่าว ในระหว่างที่ยังจัดทำผังเมืองไม่แล้วเสร็จ ให้ถือว่าแผนผังที่คณะรัฐมนตรีอนุมัติเป็นผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองสำหรับแต่ละจังหวัดที่อยู่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

8. ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ขอเสนอคณะรัฐมนตรี ดังนี้

8.1 รับทราบผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 8/2562 เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2562 เรื่อง (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และ (ร่าง) แผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.

8.2 รับทราบผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 9/2562 เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2562 เรื่อง รายการประกอบแผนผังท้าย (ร่าง) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.

โดยหากไม่มีข้อทักท้วงหรือไม่มีความเห็นเป็นอย่างอื่น ให้ถือว่าคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหรือเห็นชอบตามมติคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายคณิต แสงสุพรรณ)

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

โทร. 0 2033 8018 โทรสาร 0 2033 8002

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Pobporn@eeco.or.th