

ด่วนที่สุด

ที่ อก ๕๑๐๖.๑.๒/๗๐๙/๗



กระทรวงอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๑๙ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง การลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
(โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓)

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้นำเสนอคณะรัฐมนตรี
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (กนศ.) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐
๓. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/๓๔๗๑๓ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๔. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๕/ว(ล) ๒๐๗๘๙ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒
๕. รายงานการประชุมคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๖. รายงานการประชุมคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๗. รายงานการประชุมคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒
๘. สรุปสาระสำคัญของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ จำนวน ๑ เล่ม
๙. รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหารระดับสูง (Executive Summary Report) โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ จำนวน ๑ เล่ม
๑๐. สำเนาหนังสือคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ ทส (กกวล) ๑๐๐๙/ว ๖๖๖๐ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๑๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๖๗๐๐ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๒. สำเนาหนังสือสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๐๖/๓๖๙๔ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒

ด้วยกระทรวงอุตสาหกรรม ขอเสนอเรื่องการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ มาเพื่อคณะกรรมการพิจารณา โดยเรื่องนี้ เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกา ว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๖๖ (๑) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงอุตสาหกรรม ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

/ทั้งนี้ เรื่อง...

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ความเป็นมาของเรื่องที่จะเสนอ

คณะกรรมการนโยบายการพัฒนาาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (กนอ.) ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ มอบหมายให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) พิจารณาแนวทางให้เอกชนเข้าร่วมโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ และเห็นชอบให้โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เป็นโครงการใน EEC Project List โดยดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และกระบวนการในการร่วมลงทุนกับเอกชน หรือให้เอกชนเป็นผู้ลงทุน พ.ศ. ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

๑.๒ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

๑) คณะรัฐมนตรี ในการประชุมเมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติอนุมัติในหลักการโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ และให้ กนอ. จัดทำรายละเอียดการดำเนินการเกี่ยวกับการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดให้ครอบคลุมพื้นที่โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๖๖ แห่งพระราชบัญญัติ กนอ. พ.ศ. ๒๕๖๒ ก่อนที่จะดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรือฯ มาบตาพุด ระยะที่ ๓ ในขั้นตอนต่อไป (กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๕๑๖.๓๖ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๒) คณะรัฐมนตรี ในการประชุมเมื่อวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๒ มีมติเห็นชอบการปรับปรุงหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ช่วงที่ ๑ (กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๗๑๐ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

๑.๓ ผลการดำเนินการที่ผ่านมา

กระทรวงอุตสาหกรรม โดย กนอ. ได้ดำเนินการเพื่อให้การลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ บังเกิดผลเป็นรูปธรรม ดังนี้

๑) เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ กนอ. เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัย คุณภาพชีวิต ของประชาชนในชุมชนอย่างรุนแรง (EHIA) โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

๒) กนอ. ดำเนินการศึกษาและวิเคราะห์โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ โดยว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษาบริษัท เอเซียเอ็น เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด และบริษัท นิวแอสเซท แอต์ไวเซอร์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ กนอ. ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ มีมติเห็นชอบรายงานผลการศึกษาและวิเคราะห์โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓

๓) คณะกรรมการ กนอ. ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ มีมติอนุมัติการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ในท้องที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เนื้อที่ประมาณ ๑,๐๐๐ ไร่ ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีเห็นชอบตามมาตรา ๖๖ แห่ง พ.ร.บ. กนอ. พ.ศ. ๒๕๖๒ (กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๕๑๖.๓๖ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕)

๔) คณะกรรมการ กนอ. ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ มีมติรับทราบรายงานความคืบหน้าโครงการท่าเรือฯ มาบตาพุด ระยะที่ ๓ โดยมีการเปลี่ยนแปลงเงินร่วมลงทุน และผลตอบแทนทางการเงินโครงการฯ ตามมติ กพอ. ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๒ (กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๗๑๐ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖)

๕) คณะกรรมการ กนอ. ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒ มีมติเห็นชอบรายละเอียดการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ในท้องที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เนื้อที่ประมาณ ๑,๐๐๐ ไร่ ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีเห็นชอบตามมาตรา ๖๖ (๑) แห่ง พ.ร.บ. กนอ. พ.ศ. ๒๕๒๒ (กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๗๑๐ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี ทั้งนี้ กนอ. จะได้รับผลประโยชน์เพิ่มเติมในกรณีที่เอกชนได้รับใบอนุญาตจัดหาและค้าส่งก๊าซธรรมชาติอีก เป็นจำนวนเงิน ๒๐๐ ล้านบาท/ปี) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๗)

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

ตามมาตรา ๖๖ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนดว่า การลงทุนเพื่อจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม กนอ. ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีก่อนจึงจะดำเนินการได้

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เพื่อให้การลงทุนขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เป็นไปตามมติ กนอ. ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และมติคณะรัฐมนตรี ในการประชุมเมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑

๔. สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

สรุปผลโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ได้ดังนี้

๑) ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่ในเขตท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ติดกับเขตท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๑

๒) การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ :

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ มีเนื้อที่ประมาณ ๑,๐๐๐ ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่ถมทะเลหลังทำเพื่อใช้งานประมาณ ๕๕๐ ไร่ และพื้นที่บ่อเก็บกักตะกอนดินเลนระหว่างก่อสร้างประมาณ ๔๕๐ ไร่ ความยาวหน้าท่ารวมกันประมาณ ๒,๒๐๐ เมตร

สำหรับการพัฒนาท่าเทียบเรือเพื่อรองรับการขนถ่ายสินค้าสินค้า แบ่งเป็น (๑) ท่าเทียบเรือก๊าซ ๓ ท่า มีพื้นที่ประมาณ ๒๐๐ ไร่ ความยาวหน้าท่าประมาณ ๑,๔๑๕ เมตร (๒) ท่าเทียบเรือสินค้าเหลว ๒ ท่า มีพื้นที่ประมาณ ๒๐๐ ไร่ ความยาวหน้าท่าประมาณ ๘๑๔ เมตร (๓) ท่าเทียบเรือบริการ (๔) คลังสินค้าและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับก๊าซธรรมชาติประมาณ ๑๕๐ ไร่

๓) ระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก :

(๑) งานถนน แบ่งออกเป็น ถนนสายประธาน ถนนสายรองประธาน และถนนสายย่อย ซึ่งมีความยาวรวมประมาณ ๕,๓๔๐ เมตร

/(๒) งานระบบ...

(๒) งานระบบประปา การจ่ายน้ำประปาในโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ จ่ายโดยระบบท่อต่อตรงมาจากระยะที่ ๑ ในบริเวณหน้าสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นน้ำประปาของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ซึ่งมีคุณภาพของน้ำเป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาของ กนอ.

(๓) งานระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม เป็นรางระบายน้ำ คสล. ทั้ง ๒ ฝั่งของถนน ตลอดความยาวถนนทั้ง ๓ รูปแบบ

(๔) ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบรวบรวมน้ำเสียได้ทำการออกแบบให้ส่งกลับไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ด้วยท่อ HDPE ขนาด ๒๐๐ มิลลิเมตร ที่อยู่ข้างถนนตลอดทั้งโครงการ โดยออกแบบให้ไหลตามแรงโน้มถ่วง (Gravity Flow) ส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย หากผู้ประกอบการเลือกที่จะบำบัดน้ำเสียเองโดยไม่ส่งน้ำเสียเข้าระบบส่วนกลาง ผู้ออกแบบได้ทำการกำหนดให้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ แยกในแต่ละแปลงโดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้เช่าพื้นที่ ซึ่งต้องบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

(๕) ระบบกำจัดขยะมูลฝอย เนื่องจากประเภทของธุรกิจที่ประกอบการบนท่าเรือเป็นธุรกิจที่ไม่มีขยะอันตรายหรือขยะอุตสาหกรรม การกำจัดขยะจึงมอบหมายให้หน่วยงานในพื้นที่เข้ามาดำเนินการจัดเก็บในทุกๆ วัน

(๖) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง การไฟฟ้ามาบตาพุดพร้อมดำเนินการโดยสามารถเชื่อมต่อจากท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๑ ได้ทันที ส่วนระบบจ่ายกระแสไฟฟ้า ผู้ประกอบการจะดำเนินการตั้งสถานีไฟฟ้าย่อยอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ หากผู้ประกอบการรายนั้นใช้กระแสไฟฟ้ามากกว่า ๕๐ MW แต่หากผู้ประกอบการรายใดใช้กระแสไฟฟ้าไม่ถึง ๕๐ MW การไฟฟ้ามาบตาพุดก็พร้อมจ่ายกระแสไฟฟ้าให้ โดยไม่ต้องตั้งสถานีไฟฟ้าย่อย

(๗) ระบบไฟฟ้าสื่อสาร โครงการได้มีการออกแบบให้มีระบบโทรศัพท์ ระบบ Internet และระบบกล้องวงจรปิด ซึ่งติดตั้งอยู่ตามถนนสายหลักทั้งโครงการ พร้อมส่งข้อมูลกลับไปยังหอควบคุมการจราจรทางน้ำ ในพื้นที่โครงการท่าเรือฯ ระยะที่ ๑

(๘) ระบบขนส่งทางท่อ โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับระบบขนส่งทางท่อ ไว้ด้านข้างตลอดแนวถนนทุกสาย เพื่อจัดส่งต่อไปยังโรงงานปลายทางได้อย่างสมบูรณ์

(๙) ระบบดับเพลิง โครงการได้ออกแบบระบบดับเพลิงคู่ขนานไปกับระบบประปา ตลอดแนวถนนของโครงการ

(๑๐) งานอุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ โครงการได้มีการติดตั้ง กระโจมไฟปลายเชือกกันคลื่น จำนวน ๑ จุด ติดตั้งหุ่นจตุรทิศได้ ที่บริเวณเชือกกันคลื่นเดิมอีก จำนวน ๑ หุ่น นอกจากนั้น ภายในแอ่งกลับเรือด้านในก็ติดตั้งหุ่นจตุรทิศตะวันออก อีกจำนวน ๒ หุ่น และกระโจมไฟนำร่องบนฝั่งด้านในอีกจำนวน ๑ จุด เพื่อความปลอดภัยของการเดินเรือ

๔) อุตสาหกรรมเป้าหมาย : เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติ และวัตถุดิบเหลวสำหรับกลุ่มอุตสาหกรรมปิโตรเคมี

๕) แผนการพัฒนาโครงการ :

(๑) ลงนามในสัญญาร่วมลงทุน ประมาณเดือนกันยายน ๒๕๖๒

(๒) เอกชนก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) แล้วเสร็จ ประมาณปี ๒๕๖๕

(๓) เอกชนก่อสร้างท่าเทียบเรือ บนพื้นที่ถมทะเล (Superstructure) แล้วเสร็จ และเปิดให้บริการ ประมาณปี ๒๕๖๘

/๖) แผนการ...

๖) แผนการตลาดของโครงการ : เพื่อรองรับการขนถ่ายก๊าซธรรมชาติ และวัตถุดิบเหลว สำหรับกลุ่มอุตสาหกรรมปิโตรเคมี ซึ่งจะขนส่งทางท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ผ่านระบบท่อไปยังโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่มาบตาพุด โดยหลังจากดำเนินการพัฒนาแล้วเสร็จ จะสามารถรองรับสินค้าผ่านท่า (ก๊าซธรรมชาติ และสินค้าด้านปิโตรเคมี) ได้เพิ่มอีกประมาณ ๑๔ ล้านตันต่อปี ในอีก ๓๐ ปีข้างหน้า

๗) มูลค่าการลงทุนโครงการ : เงินลงทุนโครงการ รวมประมาณ ๕๕,๔๐๐ ล้านบาท ประกอบด้วย

- (๑) การลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน ประมาณ ๑๒,๙๐๐ ล้านบาท
- (๒) การลงทุนท่าเรือก๊าซ ประมาณ ๓๕,๐๐๐ ล้านบาท
- (๓) การลงทุนท่าเรือสินค้าเหลว ประมาณ ๔,๓๐๐ ล้านบาท
- (๔) การลงทุนสำหรับธุรกิจที่เกี่ยวข้อง ประมาณ ๓,๒๐๐ ล้านบาท

แหล่งเงินทุนโครงการ ประกอบด้วย

- งบประมาณ กนอ. (การลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน) ๑๒,๙๐๐ ล้านบาท
- เงินลงทุนของเอกชน (การลงทุนก่อสร้างท่าเทียบเรือ) ๔๒,๕๐๐ ล้านบาท

โดยมีสรุปสาระสำคัญของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ และรายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘ และ ๙ ตามลำดับ

๘) กนอ. จะร่วมลงทุนโครงสร้างพื้นฐานเป็นมูลค่าปัจจุบันไม่เกิน ๑๒,๙๐๐ ล้านบาท ระยะเวลา ๓๐ ปี เท่าๆ กัน โดย กนอ. จะชำระเงินร่วมลงทุนสุทธิ ๗๑๐ ล้านบาท/ปี และจะทำให้ กนอ. ได้รับผลตอบแทนทางการเงิน (FIRR) ประมาณร้อยละ ๙.๒๑ (ค่า WACC ของ กนอ. ปี ๒๕๖๑ เท่ากับ ๖.๔๘) มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ประมาณ ๖,๗๒๑ ล้านบาท ตามมติคณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๒

๕. รายงานการวิเคราะห์หรือศึกษาตามกฎหมาย มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งใด ๆ

คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๒ ได้ให้ความเห็นชอบตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโครงสร้างพื้นฐานทางน้ำ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๒ ต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการที่อาจมีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ คุณภาพสิ่งแวดล้อม สุขภาพ อนามัย คุณภาพชีวิต ของประชาชนในชุมชนอย่างรุนแรง โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ของ กนอ. ตามหนังสือคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ ทส (กกวล) ๑๐๐๙/ว ๖๖๖๐ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐)

ทั้งนี้ คณะรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๒ มีมติรับทราบมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒ แล้ว และกรมเจ้าท่าดำเนินการจัดรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสียและประชาชนและชุมชนที่เกี่ยวข้องสำหรับโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ แล้วเมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

๖. ผลกระทบ

เมื่อมีการลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ จะก่อให้เกิดผลประโยชน์ต่อการขยายตัวทางเศรษฐกิจ และสังคม ดังนี้

๑) ด้านเศรษฐกิจ เป็นศูนย์กลางคมนาคมขนส่งและโลจิสติกส์ทางน้ำของอาเซียนสู่เศรษฐกิจนานาชาติ เชื่อมโยงแผนพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก : ท่าเรือน้ำลึกทวาย (เมียนมาร์) - ท่าเรือแหลมฉบัง - มาบตาพุด เชื่อมต่อกับกัมพูชาและเวียดนาม ที่รองรับอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ เพื่อเป็นประตูการค้า (Gateway) เชื่อมโยงกับภูมิภาคอาเซียนรองรับ การลงทุนอุตสาหกรรมหลักของประเทศ S-Curve และ New S-Curve

๒) ด้านสังคม มีส่วนต่อการพัฒนาพื้นที่และท้องถิ่น เกิดการจ้างงาน สร้างเศรษฐกิจชุมชน เกิดการหมุนเวียนของกระแสเงิน เพิ่มรายได้แก่ประชาชนในพื้นที่ และส่งเสริมการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ในภาพรวม นอกจากนี้ ยังเป็นการสนับสนุนแผนของกระทรวงพลังงานในการสร้างความมั่นคง ทางพลังงานของประเทศ

๗. ค่าใช้จ่ายและแหล่งที่มา

มูลค่าการลงทุน วงเงินรวมประมาณ ๕๕,๔๐๐ ล้านบาท ดังนี้

๑) เงินงบประมาณ ของ กนอ. ในส่วนที่ กนอ. ร่วมลงทุนก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน คิดเป็นมูลค่าปัจจุบัน ๑๒,๙๐๐ ล้านบาท โดย กนอ. จะชำระให้แก่เอกชนที่ร่วมลงทุนในช่วงที่ ๑ เป็นจำนวน ๗๑๐ ล้านบาท/ปี เป็นระยะเวลา ๓๐ ปี

๒) เอกชนร่วมลงทุน แบ่งเป็น ๒ ช่วง คือ

- ช่วงที่ ๑ การลงทุนท่าเรือก๊าซ ประมาณ ๓๕,๐๐๐ ล้านบาท

- ช่วงที่ ๒ การลงทุนท่าเรือสินค้าเหลว ประมาณ ๔,๓๐๐ ล้านบาท และการลงทุนสำหรับธุรกิจที่เกี่ยวข้อง ประมาณ ๓,๒๐๐ ล้านบาท

๘. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๘.๑ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๑ กนอ. ได้นำเสนอการลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ต่อสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เพื่อพิจารณาให้ความเห็นต่อโครงการฯ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการนำเสนอคณะรัฐมนตรี และคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ในการประชุมเมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติให้ความเห็นชอบในหลักการให้ กนอ. ดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ซึ่งต่อมาคณะรัฐมนตรี ในการประชุมเมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ มีมติอนุมัติในหลักการโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ และให้ กนอ. จัดทำรายละเอียดการดำเนินการเกี่ยวกับการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดให้ครอบคลุมพื้นที่โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๖๖ แห่งพระราชบัญญัติ กนอ. พ.ศ. ๒๕๒๒ ก่อนที่จะดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรือฯ มาบตาพุด ระยะที่ ๓ ในขั้นตอนต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑)

๘.๒ เมื่อวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ กระทรวงอุตสาหกรรม โดย กนอ. ได้นำเสนอการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด สำหรับโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ต่อสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นต่อการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการนำเสนอคณะรัฐมนตรี ต่อมา สศช. มีความเห็นว่าการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ อาจส่งผลกระทบต่อพัฒนาในหลายมิติ ดังนั้น กระทรวงอุตสาหกรรม และ กนอ. ควรให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของภาคส่วนที่เกี่ยวข้องและประชาชนในพื้นที่ เพื่อให้สามารถขับเคลื่อนการพัฒนาได้อย่างมีประสิทธิภาพ และนอกจากนี้ ในกรณีการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดทำให้ กนอ. มีความจำเป็นต้องลงทุนเพิ่มเติมที่ไม่ได้เป็นส่วนประกอบของโครงการฯ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑ กนอ. ต้องขออนุมัติการลงทุนตามขั้นตอนของระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยงบลงทุนของรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๕๐ ก่อนดำเนินการต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๒)

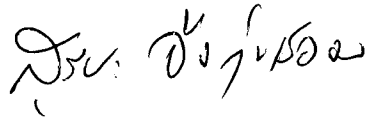
/๙. ข้อเสนอ...

๙. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงอุตสาหกรรม ขอเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบการลงทุนโครงการขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรี เพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริยะ จึงรุ่งเรืองกิจ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

โทร ๐ ๒๒๕๓ ๐๕๖๑ ต่อ ๖๔๑๐

โทรสาร ๐ ๒๖๕๐ ๐๒๑๒