



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ศ31298
รับที่ : 56089/62
วันที่ : 02 พ.ค. 62 เวลา : 13:30

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๐๗๑๗๕

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างพระราชกฤษฎีกาฯ บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกาฯ และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาฯ จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดิน
อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี
จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี
ตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไป
ตามระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี
(พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอ
คณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ มหาวิทยาลัยสวนดุสิตขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลงที่ ๑ “ที่จับสัตว์น้ำ
ลาดชะโมยา” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ. ๐๒๗๓ บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๒๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา
และแปลงที่ ๒ “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ. ๐๒๗๔ เนื้อที่
ประมาณ ๔๘ ไร่ ๓ งาน ๒๔ ตารางวา รวมเนื้อที่ที่ขอถอนสภาพทั้งหมดประมาณ ๑๗๔ ไร่ ๓ งาน ๖๒ ตารางวา
ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี เพื่อใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต
วิทยาเขตสุพรรณบุรี

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลงที่ ๑ “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” และแปลงที่ ๒ “ลาดชะโด
สาธารณประโยชน์” ตั้งอยู่ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี เป็นที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน ปรากฏตามหลักฐานทะเบียนที่ดินสาธารณประโยชน์
ได้มีการสงวนหวงห้ามไว้โดยนายอำเภอ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๔๘๐ เพื่อใช้เป็นที่ย้ายเลี้ยงสัตว์พาหนะ
ต่อมาที่ดินแปลงที่ ๑ ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ. ๐๒๗๓ เมื่อวันที่ ๑๓
มิถุนายน ๒๕๔๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๓๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา และแปลงที่ ๒ ได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

/เลขที่ ...

เลขที่ สพ. ๐๒๗๔ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๐ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ไร่ ๑ งาน ๒๔ ตารางวา บริเวณที่ขออนุญาตสภาพราชการได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้มหาวิทยาลัยสวนดุสิตใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. เพื่อให้มหาวิทยาลัยสวนดุสิตใช้เป็นสถานที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สารสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

มหาวิทยาลัยสวนดุสิตขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลงที่ ๑ “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมะยา” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ. ๐๒๗๓ บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๒๖ ไร่ ๓๘ ตารางวา และแปลงที่ ๒ “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ สพ. ๐๒๗๔ เนื้อที่ประมาณ ๔๘ ไร่ ๓ งาน ๒๔ ตารางวา รวมเนื้อที่ที่ขออนุญาตทั้งหมดประมาณ ๑๗๔ ไร่ ๓ งาน ๖๒ ตารางวา ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี เพื่อใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรี ที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันบริเวณที่ขออนุญาตราชการได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราชการในพื้นที่ สภาองค์การบริหารส่วนตำบลโคกโคเฒ่า อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐ จังหวัดสุพรรณบุรี ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า ที่ดินตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณหมายเลข ๓.๑๑ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) โดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย

/สถาบัน...

สถาบันการศึกษา ฯลฯ ดังนั้น ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่จับสัตว์น้ำลาดชะโมยา” และแปลง “ลาดชะโดสาธารณประโยชน์” สามารถใช้เป็นที่ตั้งมหาวิทยาลัยสวนดุสิต วิทยาเขตสุพรรณบุรีได้ ทั้งนี้ ควรพิจารณากฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย และได้ประสานกรมการปกครองเพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วปรากฏว่า ชื่อตำบล อำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินดังกล่าวถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๑

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๒ มีมติให้กรมที่ดินตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา อีกครั้งหนึ่งและดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไขตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๕. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

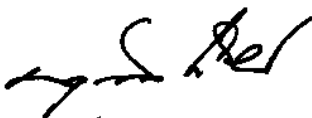
๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลโคกโคเตน อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th