



ที่ คค (ปคร) ๐๗๐๕/๑๔๘

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
๒. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๔. รายละเอียดข้อมูลตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนมาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงคมนาคมได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กรมทางหลวงชนบทมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางหลวงชนบทสายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ กับถนนไกรลาศ จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๒๙ ตอนที่ ๑๑๐ ก ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี และสิ้นสุดใช้บังคับวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ แต่การเวนคืนยังไม่แล้วเสร็จจึงได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๕ ตอนที่ ๕๓ ก ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๑ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยมีอธิบดีกรมทางหลวงชนบทเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี

ในการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว มีผู้ถูกเวนคืนหลายรายไม่ยอมส่งมอบพื้นที่ ทำให้เจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างได้ ดังนั้น เพื่อให้การสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้ จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจเงินค่าทดแทน เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

๓.๑ ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีดังกล่าวมีสาระสำคัญเพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๖๑ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ได้

๓.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างทางหลวงชนบท สายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ กับถนนไกรลาศ ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕ (ฉบับแรก) กรมทางหลวงชนบทในฐานะเจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการ ดังนี้

๓.๒.๑ สำนักรายละเอียดเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนดังกล่าวแล้วเสร็จ โดยมีผู้ถูกเวนคืนทั้งหมด จำนวน ๒๗๘ ราย ใช้งบประมาณในการเวนคืนประมาณ ๑๐๔,๖๙๗,๕๖๔ บาท

๓.๒.๒ แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลนครสวรรค์ตก อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕ (ฉบับแรก) เมื่อวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ และคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ได้ประกาศกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๕

๓.๒.๓ เจ้าหน้าที่เวนคืนได้เชิญผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนแล้ว มีผู้ถูกเวนคืนมาตกลงทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๒๓๗ ราย ประกอบด้วย

๑) ผู้ถูกเวนคืนที่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายและรับเงินค่าทดแทนแล้วจำนวน ๑๔๔ ราย

๒) ผู้ถูกเวนคืนที่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายและรับเงินค่าทดแทนบางส่วนและได้มีการวางทรัพย์สินไว้กับทางธนาคารออมสินเรียบร้อยแล้ว จำนวน ๙๓ ราย ซึ่งสามารถเข้าพื้นที่และส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างได้ จำนวน ๓๑ ราย และไม่สามารถเข้าพื้นที่ได้ จำนวน ๖๒ ราย เนื่องจากบางรายยังมิได้ทำการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง บางรายอยู่ระหว่างอุทธรณ์เงินค่าทดแทน และบางรายติดภาระจำนองกับธนาคาร ทำให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างได้ทันตามกำหนดเวลา และคงเหลือผู้ถูกเวนคืน ๔๑ รายที่ยังไม่ตกลงทำสัญญาส่งผลให้การเวนคืนตาม พระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จทันภายในระยะเวลาใช้บังคับพระราชกฤษฎีกาได้

๓.๓ กรมทางหลวงชนบทจึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๖๑ (ฉบับที่สอง) ขึ้นมาใช้บังคับเพื่อกำหนดราคาค่าทดแทนของผู้ถูกเวนคืนส่วนที่เหลือจำนวน ๔๑ ราย และดำเนินการเสนอคณะรัฐมนตรีออกประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ทั้งนี้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างได้ทันตาม

กำหนดเวลา ซึ่งโครงการดังกล่าวกรมทางหลวงชนบทได้ดำเนินการว่าจ้างผู้รับจ้างเพื่อทำการก่อสร้างถนนสายดังกล่าวแล้ว โดยใช้งบประมาณในการก่อสร้าง ๙๓,๗๐๐,๐๐๐ บาท ซึ่งเริ่มก่อสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๐ และกำหนดแล้วเสร็จวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๑ ขณะนี้ได้มีการขยายเวลาก่อสร้างออกไปถึงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒

๓.๔ เมื่อร่างประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมือง นครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มีผลใช้บังคับ เจ้าหน้าที่เวนคืนจะดำเนินการเข้าครอบครองพื้นที่และส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างก่อสร้างทางหลวงชนบทสายดังกล่าว

๔. ขอกฎหมาย

๔.๑ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ วรรคหนึ่ง

๔.๒ พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๖๘/๑

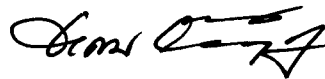
๔.๓ พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๒๗

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลปากน้ำโพ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ตามที่กรมทางหลวงชนบทเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงฯ Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี และแบบฟอร์มข้อมูลการเสนอขออนุมัติต่อ คณะรัฐมนตรีมาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวงชนบท

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๒๘

โทรสาร ๐ ๒๕๕๑ ๕๐๓๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ legal@dr.go.th