

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๑๑๐๖ / สท/๗๒



สำนักงานสภาพัฒนาการ

เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๙๖๒ ถนนกรุงเกษม กรุงเทพฯ ๑๐๑๐๐

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอบปรับปรุงหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ช่วงที่ ๑

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๗๗๒๑ ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ตามที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี เรื่อง ขอบปรับปรุงหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ช่วงที่ ๑ ของสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานฯ พิจารณาแล้วเห็นควรรับทราบการขอปรับปรุงหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ช่วงที่ ๑ เนื่องจากเป็นโครงการที่มีลำดับความสำคัญสูงในเชิงยุทธศาสตร์ ต่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โดยมีประเด็นข้อสังเกตเพิ่มเติม ดังนี้

๑. การปรับปรุงหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ช่วงที่ ๑ เป็นผลจากการเจรจากับภาคเอกชนที่ยื่นข้อเสนอในโครงการซึ่งทำให้การลงทุนแต่ละปีของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเพิ่มขึ้นสุทธิจาก ๕๑๖.๓๖ ล้านบาทต่อปี เป็น ๗๒๐ ล้านบาทต่อปี (หักค่าใช้จ่ายสิทธิการร่วมลงทุนจากเอกชน) และผลประโยชน์ที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจะได้รับจากโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ลดลงประมาณร้อยละ ๒๙ จากเดิมที่ได้ศึกษาไว้ในรายงานผลการศึกษาและวิเคราะห์โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ฉบับวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ที่ได้เสนอคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๑

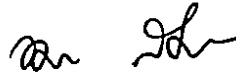
๒. เห็นควรให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ใช้กลไกการเจรจาต่อรองกับผู้ยื่นข้อเสนอโดยคณะกรรมการคัดเลือกอย่างถึงที่สุด โดยในการเจรจาควรมีเป้าหมายให้ค่าใช้จ่ายและผลประโยชน์ตอบแทนอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงรายงานผลการศึกษาและวิเคราะห์โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ฉบับวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ เนื่องจากวงเงินลงทุนของโครงการได้ครอบคลุมถึงค่าเผื่อเหลือเผื่อขาด (Factor F) และอัตราค่าเสียโอกาสทางการเงินแล้ว ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะทำให้เอกชนได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนในงานโครงสร้างพื้นฐานของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ อยู่ในระดับที่ดีและสูงกว่าผลตอบแทนจากการลงทุนที่มีความเสี่ยงในระดับเดียวกัน อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่คณะกรรมการคัดเลือกไม่สามารถดำเนินการเจรจาต่อรองดังกล่าวให้บรรลุเป้าหมายได้ ก็เห็นควรให้พิจารณาแนวทางเลือกอื่นๆ ที่จะช่วยลดภาระค่าลงทุนโครงสร้างพื้นฐานของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยในภาพรวม อาทิ การระดมทุนจากการออก

/พันธภัตร ...

พันธมิตร เป็นต้น ซึ่งจะช่วยให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้รับผลตอบแทนทางการเงินจากการดำเนินโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๓ ตามที่ประมาณการไว้ อีกทั้งยังช่วยลดความเสี่ยงทางการเงินของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยในอนาคตอีกด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายทศพร ศิริสัมพันธ์)

เลขาธิการสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

กองยุทธศาสตร์การพัฒนาก่อสร้างพื้นฐาน

โทร ๐ ๒๒๘๒ ๙๑๖๐

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๘๖๐

Email :Soontraluck@nesdb.go.th