

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๑๗๐๑/๒๕๖๐



ต.ค. 150
วันที่ 24.๖.๖2
เวลา 14.30

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

รหัสเรื่อง : ศ31211

วันที่ : ๒5688/62

วันที่ : 24 เม.ย. 62 เวลา: 13:47

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ (Bangkok Fish Market)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบเสนอคณะรัฐมนตรี
 ๒. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๒/๒๑๑๔๒
ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑
 ๓. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๑๑๔๘๘
ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๕
 ๔. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ร)๙๖
ลงวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๕๖
 ๕. รายงานการประชุม เรื่อง การพัฒนาสะพานปลากรุงเทพตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐
 ๖. สำเนาหนังสือองค์การสะพานปลา ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๗๐๓.๑/๑๗๑๒
ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐
 ๗. สำเนาหนังสือองค์การสะพานปลา ที่ กษ ๑๗๐๓.๑/๒๒๘๒ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐
 ๘. รายงานการประชุม เรื่อง การย้ายหรือพัฒนาสะพานปลากรุงเทพตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๐
 ๙. ประกาศองค์การสะพานปลา เรื่อง สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน
เรื่อง “โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ” ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐
 ๑๐. รายงานการประชุม เรื่อง การย้ายหรือพัฒนาสะพานปลากรุงเทพตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐
 ๑๑. สำเนาหนังสือองค์การสะพานปลา ที่ กษ ๑๗๐๓.๑/๕๒๖๓ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๐
 ๑๒. สำเนาสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ สัญญาที่ ๑๐๙๐/๓๖ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๑
 ๑๓. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๔๐๖/๐๙ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๕๐
 ๑๔. สำเนาหนังสือองค์การสะพานปลา ที่ กษ ๑๗๐๓/๑๓๖ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๒
 ๑๕. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วน ที่ กค ๐๔๑๙/๗๑๑ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๒
 ๑๖. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๔/๑๒๗๔๗ ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๑
 ๑๗. สำเนาหนังสือองค์การสะพานปลา ที่ กษ ๑๗๐๘.๒/๕๐๙๑ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
 ๑๘. บันทึกช่วยจำการประชุมหารือการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ
เมื่อวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
 ๑๙. รายงานการประชุมคณะกรรมการองค์การสะพานปลา ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒
เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

/ด้วยกระทรวง...

ด้วยกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอเสนอเรื่อง โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ (Bangkok Fish Market) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีรับทราบ โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี ตามพระราชบัญญัติการว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๓) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหารราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้เห็นชอบให้เสนอเรื่องดังกล่าวด้วยแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ด้วยองค์การสะพานปลา รัฐวิสาหกิจสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จัดตั้งขึ้นตาม พระราชบัญญัติจัดระเบียบกิจการแพปลา พ.ศ. ๒๔๙๖ เปิดดำเนินการมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๔๙๖ มีวัตถุประสงค์ เพื่อดำเนินการและนำมาซึ่งความเจริญของสะพานปลา ตลาดสินค้าสัตว์น้ำและอุตสาหกรรมการประมง จัดดำเนินการหรือควบคุม และอำนวยความสะดวกซึ่งกิจการแพปลา การขนส่งและกิจการอื่น ๆ อันเกี่ยวกับกิจการแพปลา จัดส่งเสริมฐานะ สวัสดิการ หรืออาชีพของชาวประมง และบูรณะหมู่บ้านการประมง และจัดส่งเสริมสหกรณ์ หรือสมาคมการประมง มีที่ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา บนถนนเจริญกรุง แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร การดำเนินงานในช่วงต้นได้เช่าที่ดินจากกรมธนารักษ์และสำนักทรัพย์สินส่วน พระมหากษัตริย์ ต่อมาได้ส่งคืนพื้นที่ในส่วนของสำนักทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ คงเหลือเฉพาะที่ดินของ กรมธนารักษ์ เนื้อที่ ๘-๐-๒๙ ไร่ ในการดำเนินงานขององค์การสะพานปลาได้มีแผนที่จะพัฒนาที่ดินกรมธนารักษ์ ให้เป็นศูนย์กลางการจำหน่ายสินค้าสัตว์น้ำคุณภาพที่มีมาตรฐานสุขอนามัยและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องและผลการดำเนินงานตามมติคณะรัฐมนตรี ดังนี้

๑.๑ มติคณะรัฐมนตรีหรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง

๑.๑.๑ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๓๔ เห็นชอบในหลักการโครงการ ย้ายองค์การสะพานปลา องค์การอุตสาหกรรมท่องเที่ยว และกองพัฒนาอุตสาหกรรมสัตว์น้ำ กองประมงทะเล กรมประมงออกจากพื้นที่ปัจจุบัน (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

๑.๑.๒ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕ เห็นชอบให้ยกเลิก มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๓๔ เรื่อง การพิจารณาโครงการย้ายองค์การสะพานปลา เพื่อให้ องค์การสะพานปลาสามารถพัฒนาสะพานปลากรุงเทพตามแผนงานที่วางไว้ ตามที่กระทรวงเกษตรและ สหกรณ์เสนอ และให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์รับความเห็นของสำนักงานงบประมาณและสำนักงาน คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการ ทั้งนี้ ให้ดำเนินการตามข้อกฎหมาย ระเบียบหลักเกณฑ์และมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง และต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบ ก่อนที่จะดำเนินโครงการต่อไปด้วย (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๑.๑.๓ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ รับทราบและเห็นชอบ ผลการประชุมร่วมภาครัฐและเอกชนเพื่อแก้ไขปัญหาทางเศรษฐกิจในภูมิภาค ครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๖ ณ จังหวัดฉะเชิงเทรา ตามที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคม แห่งชาติ โดยมอบหมายให้กระทรวงการคลังร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ทำการศึกษาความเหมาะสม ความจำเป็น และความเป็นไปได้ในการพัฒนาสะพานปลาในภาพรวมทั้งหมด รวมถึงการย้ายหรือพัฒนา สะพานปลากรุงเทพ และพิจารณาการใช้ประโยชน์จากสะพานปลาจังหวัดสมุทรปราการทั้งระบบเสนอ คณะรัฐมนตรีต่อไป (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

๑.๒ ผลการดำเนินงานตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๐

๑.๒.๑ กระทรวงการคลังได้จัดการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) ที่ประชุมได้มอบหมายให้องค์การสะพานปลาจัดทำรายงานข้อมูลใน ๒ กรณี คือ

๑.๒.๑.๑ การย้ายหรือพัฒนาสะพานปลากรุงเทพและการพิจารณาใช้ประโยชน์สะพานปลาจังหวัดสมุทรปราการทั้งระบบ โดยให้รายงานกรมธนารักษ์ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๐

๑.๒.๑.๒ ศึกษาความเหมาะสมความจำเป็นและการพัฒนาสะพานปลาในภาพรวม ให้รายงานสำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

การดำเนินการตามมติที่ประชุม

องค์การสะพานปลาได้ดำเนินการจัดส่ง รายงานการศึกษาความเป็นไปได้โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพให้กรมธนารักษ์ หนังสือด่วนที่สุด กษ ๑๗๐๓.๑/๑๗๑๒ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐ จากผลการศึกษาเป็นไปได้อของโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ มีผลตอบแทนการลงทุน (FIRR) ร้อยละ ๑๙.๓๕ แสดงว่าโครงการฯ มีผลตอบแทนคุ้มค่าและเหมาะสมในการลงทุน (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖)

องค์การสะพานปลาได้ดำเนินการจัดส่ง รายงานการศึกษาความเป็นไปได้ และกำหนดบทบาทสะพานปลา ทำเทียบเรือประมงทั้งระบบ ให้สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ หนังสือที่ กษ ๑๗๐๓.๑/๒๒๘๒ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๗)

๑.๒.๒ กระทรวงการคลังได้จัดประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๘) ที่ประชุมมีมติ ดังนี้

๑.๒.๒.๑ ให้กรมธนารักษ์แจ้งพื้นที่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้องค์การสะพานปลาคัดเลือกพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่เหมาะสม

๑.๒.๒.๒ ให้องค์การสะพานปลาจัดทำประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ตลาดสะพานปลากรุงเทพคงอยู่ในพื้นที่เขตสาทรเช่นเดิมได้

๑.๒.๒.๓ ให้องค์การสะพานปลาศึกษาข้อมูลว่าโครงการ Fish Market Complex ว่ามีภาคเอกชนสนใจมาลงทุนหรือไม่ อย่างไร และภาคเอกชนที่มาร่วมลงทุนสามารถปฏิบัติตามระเบียบและเงื่อนไขของทางราชการได้หรือไม่

ทั้งนี้ ให้ กรมธนารักษ์และองค์การสะพานปลาหารือให้ได้ข้อยุติภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๐ เพื่อนำเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

การดำเนินการตามมติที่ประชุม

องค์การสะพานปลาได้ชี้แจงกับกรมธนารักษ์ ในคราวประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐ ให้ทราบว่าพื้นที่ที่กรมธนารักษ์ให้องค์การสะพานปลาคัดเลือกนั้น ไม่มีพื้นที่เหมาะสมในการดำเนินการจัดตั้งตลาดสะพานปลากรุงเทพแห่งใหม่

องค์การสะพานปลาได้ดำเนินการสำรวจและรับฟังความคิดเห็นของประชาชน เรื่อง “โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ” ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ เพื่อให้ตลาดสะพานปลากรุงเทพคงอยู่ในพื้นที่เขตสาทรเช่นเดิมได้ ซึ่งผู้ตอบแบบสอบถามเห็นด้วยที่ให้องค์การสะพานปลาอยู่ที่ยังปัจจุบัน ร้อยละ ๙๗.๗๕ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๙)

องค์การสะพานปลาได้ชี้แจง ในคราวประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐ จากการศึกษาและเชิญชวนเอกชนมาลงทุนโครงการ Fish Market Complex ปรากฏว่าไม่มีเอกชนรายใดให้ความสนใจที่จะร่วมลงทุน

๑.๒.๓ กระทรวงการคลังได้จัดประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐) ที่ประชุมมีมติ ให้องค์การสะพานปลาจัดทำข้อมูลเพิ่มเติมให้กรมธนารักษ์สำหรับประกอบการนำเสนอขออนุมัติคณะรัฐมนตรีในการให้พัฒนาพื้นที่องค์การสะพานปลาเขตสาทร ดังนี้

๑.๒.๓.๑ ข้อมูลรายละเอียดและเหตุผลความจำเป็นที่ไม่ย้ายตลาดสะพานปลา กรุงเทพฯไปยังสะพานปลาสมุทรปราการ

๑.๒.๓.๒ รายละเอียดการใช้ประโยชน์ที่ องค์การสะพานปลา จะใช้ที่ตั้ง สำนักงานองค์การสะพานปลาและสะพานปลากรุงเทพ

การดำเนินการตามมติที่ประชุม

องค์การสะพานปลา มี หนังสือ กษ ๑๗๐๓.๑/๕๒๖๓ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ เรื่อง การยืนยันความไม่เหมาะสมในการใช้พื้นที่สะพานปลาสมุทรปราการดำเนินการโครงการศูนย์กลางสัตว์น้ำ สะพานปลากรุงเทพ องค์การสะพานปลาได้แจ้งว่า ปัจจุบันสะพานปลาสมุทรปราการ ไม่เหมาะสมในการดำเนินโครงการศูนย์กลางสัตว์น้ำสะพานปลากรุงเทพ เนื่องจากบริเวณรอบข้างของสะพานปลาสมุทรปราการ เป็นที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมเหล็กและเคมีจำนวนมาก ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการบินเปลี่ยนสินค้าสัตว์น้ำ และไม่สอดคล้องกับนโยบายด้านอาหารปลอดภัย (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑)

สำหรับรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่ ภายหลังองค์การสะพานปลาได้มีการประชุมหารือกับกรมธนารักษ์ และได้แจ้งขอใช้พื้นที่ทั้งหมด เพื่อดำเนินโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ

๑.๓ การประสานงานกับกรมธนารักษ์ในการพัฒนาพื้นที่สะพานปลากรุงเทพ

๑.๓.๑ องค์การสะพานปลาได้เช่าที่ดินราชพัสดุกับกรมธนารักษ์ ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๔๙๖ เพื่อใช้ประโยชน์ในการดำเนินงานขององค์การสะพานปลา ตามพระราชบัญญัติจัดระเบียบกิจการแพปลา พ.ศ. ๒๔๙๖ ต่อมาได้มีมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๓๔ เห็นชอบในหลักการโครงการย้าย องค์การสะพานปลาในพื้นที่ปัจจุบัน กรมธนารักษ์จึงได้มีการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินให้องค์การสะพานปลา ฉบับสุดท้าย เลขที่สัญญา ๑๐๙๖/๓๖ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๓๗ มีกำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี ตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๓๖ ถึง ๓๑ ธันวาคม ๒๕๓๖ โดยมีอัตราค่าเช่า ปีละ ๑๓๓,๖๘๑ บาท หลังจากที่ดินสัญญาเช่า สิ้นสุด กรมธนารักษ์ ได้เรียกเก็บค่าเช่าเป็นรายปี และถือเอาเงื่อนไขตามสัญญาเดิมซึ่งองค์การสะพานปลาได้ชำระค่าเช่าและถือปฏิบัติตามสัญญาเดิมตลอดมา (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๒)

๑.๓.๒ กรมธนารักษ์ได้มีหนังสือที่ กค. ๐๔๐๖/๐๙ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๔๐ เรื่อง ต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ แจ้งต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินให้องค์การสะพานปลาต่ออีก ๒ ปี ตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๔๐ ถึง ๓๑ ธันวาคม ๒๕๔๑ โดยมีเงื่อนไขให้องค์การสะพานปลาย้ายออกจากที่ดิน หลังจากหมดสัญญาเช่า ซึ่งองค์การสะพานปลาได้ชำระค่าเช่าตามที่กรมธนารักษ์แจ้ง แต่ไม่มีการจัดทำสัญญาเช่า (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๓) เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาเช่า องค์การสะพานปลาได้มีหนังสือที่ กษ ๑๗๐๓/๑๓๖ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๔๒ เรื่อง ขอต่อยอายุสัญญาเช่าที่ดิน กับกรมธนารักษ์ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๔) กรมธนารักษ์ได้มีหนังสือด่วน ที่ กค ๐๔๑๙/๗๑๑ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๔๒ เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุ โดยแจ้งไม่ต่ออายุสัญญาเช่าให้องค์การสะพานปลา แต่เนื่องจากองค์การสะพานปลายังคงใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ จึงให้องค์การสะพานปลาชำระเงินค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุ ตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๔๒

ในอัตรา...

ในอัตราเดือนละ ๑๖,๙๑๐ บาท ซึ่งองค์การสะพานปลาได้ดำเนินการชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุตามที่กรมธนารักษ์เรียกเก็บมาจนถึงปัจจุบัน (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๕)

๑.๓.๓ กรมธนารักษ์ได้มีหนังสือที่ กค ๐๓๑๔/๑๒๗๔๗ ลงวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๑ เรื่อง การต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ รายองค์การสะพานปลา โดยกรมธนารักษ์ได้พิจารณาแจ้งให้ทราบว่าหากองค์การสะพานปลายังมีความประสงค์ที่จะใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุต่อไปอีก ในหลักการกรมธนารักษ์ไม่ขัดข้องที่จะพิจารณาต่ออายุสัญญาเช่าให้กับองค์การสะพานปลา โดยองค์การสะพานปลาต้องเสนอโครงการพัฒนาที่ดินราชพัสดุ มีกำหนดระยะเวลาการเช่า ๓๐ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๙๑ และต้องชำระค่าเช่าและค่าธรรมเนียมการจัดหาประโยชน์ตามที่กรมธนารักษ์เรียกเก็บ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๖)

๑.๓.๔ องค์การสะพานปลาได้มีหนังสือที่ กษ ๑๗๐๘.๒/๕๐๙๑ ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เรื่อง การต่อสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุ รายองค์การสะพานปลา แจ้งความประสงค์ที่จะใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุ เพื่อดำเนินการตามโครงการพัฒนาที่ดินราชพัสดุ องค์การสะพานปลาได้จัดทำรายงานการศึกษาความเป็นไปได้โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพเบื้องต้น (Pre-Feasibility Study of Bangkok Fish Market) โดยจะยกระดับมาตรฐานสุขอนามัยทั้งในส่วนของตลาดกลาง และตัวสินค้าสัตว์น้ำ เพื่อสร้างความมั่นใจให้กับผู้บริโภคและเป็นที่ยอมรับของประเทศผู้นำเข้าสินค้าสัตว์น้ำ รวมถึงการปรับเปลี่ยนระบบตลาดให้สอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยที่ลดลง ทันสมัย และมีภูมิทัศน์สวยงามริมแม่น้ำเจ้าพระยา ทั้งนี้โครงการสะพานปลากรุงเทพยังได้บรรจุธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับสัตว์น้ำหลายๆ ประเภทไว้ด้วยกันภายใต้แนวคิด Thailand's modern wholesale and retail marketplace for fish and fisheries products ซึ่งจากรายงานการศึกษาความเป็นไปได้เบื้องต้นโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ (Pre-Feasibility) ผลตอบแทนทางด้านสังคมและเศรษฐศาสตร์ (EIRR) และผลตอบแทนทางด้านเศรษฐกิจ (FIRR) พบว่ามีผลตอบแทนที่ดีส่งผลต่อผู้มีส่วนได้เสียของโครงการฯ และสภาพเศรษฐกิจโดยรวม (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๗)

๑.๓.๕ องค์การสะพานปลาได้ประชุมหารือการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพร่วมกับกรมธนารักษ์ วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ณ กรมธนารักษ์ องค์การสะพานปลาได้นำเสนอโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ (Bangkok Fish Market) โดยการกู้เงินเพื่อดำเนินโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ ซึ่งกรมธนารักษ์ให้องค์การสะพานปลาจัดทำแผนดำเนินโครงการ (Action Plan) เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตให้เช่าที่ดินราชพัสดุภายในเดือน ธันวาคม ๒๕๖๑ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๘)

๑.๓.๖ องค์การสะพานปลาได้ประชุมหารือการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพกับกรมธนารักษ์ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๑ ณ กรมธนารักษ์ องค์การสะพานปลาได้นำเสนอแผนโครงการ (Action Plan) โดยกรมธนารักษ์ให้องค์การสะพานปลา เร่งดำเนินการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพให้เป็นไปตามแผน (Action Plan) ที่วางไว้

๑.๔ ในการประชุมคณะกรรมการองค์การสะพานปลา ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ที่ประชุมพิจารณาเรื่อง โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ (Bangkok Fish Market) มีมติเห็นชอบการดำเนินงานโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพและให้ดำเนินการนำเสนอคณะรัฐมนตรีเห็นชอบหลักการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๙)

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

๒.๑ เพื่อรายงานผลการดำเนินงานตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ เรื่อง ผลการประชุมร่วมภาครัฐและเอกชนเพื่อแก้ไขปัญหาทางเศรษฐกิจในภูมิภาค ครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ ที่เข้าข่ายเรื่องที่จะต้องเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑๓) เรื่องที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้เสนอคณะรัฐมนตรี

/๒.๒ เพื่อให้...

๒.๒ เพื่อให้องค์การสะพานปลาดำเนินโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ ตามผลการดำเนินงานการประชุมระหว่างกระทรวงการคลังร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖

๓. ความเร่งด่วนของเรื่อง

องค์การสะพานปลาจำเป็นต้องพัฒนาที่ดินบริเวณสะพานปลากรุงเทพให้เป็นศูนย์กลางการจำหน่ายสินค้าสัตว์น้ำและผลิตภัณฑ์ประมงของประเทศไทย เพื่อยกระดับมาตรฐานสุขอนามัยตลาดกลางสัตว์น้ำและสินค้าสัตว์น้ำให้เป็นที่ยอมรับของประเทศผู้นำเข้าและส่งออกสัตว์น้ำ สามารถแข่งขันในตลาดโลกได้ รวมทั้งพัฒนาให้เป็นศูนย์กระจายสัตว์น้ำเพื่อเพิ่มช่องทางในการจำหน่ายสัตว์น้ำให้แก่เกษตรกรและชาวประมง ซึ่งในการดำเนินการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ สามารถพัฒนาต่อยอดให้เป็นแหล่งเรียนรู้ด้านธุรกิจประมงและเป็นแหล่งท่องเที่ยวเช่นเดียวกับตลาดกลางสัตว์น้ำในต่างประเทศได้

๔. สำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

๔.๑ ความสอดคล้องกับนโยบายและยุทธศาสตร์ของรัฐบาล

๔.๑.๑ โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ มีความสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี ด้านยุทธศาสตร์ชาติด้านการสร้างความสามารถในการแข่งขัน และแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ ๑๒ ในยุทธศาสตร์ที่ ๓ : การสร้างความเข้มแข็งทางเศรษฐกิจและแข่งขันได้อย่างยั่งยืน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างความเข้มแข็งให้กับเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต และการยกระดับมาตรฐานสินค้า เพิ่มความสามารถในการแข่งขันภาคการเกษตรด้วยเทคโนโลยีและนวัตกรรม

๔.๑.๒ ด้านการพัฒนาระบบบริหารจัดการภาครัฐ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (สคร.) ได้จัดทำแผนยุทธศาสตร์รัฐวิสาหกิจภาพรวม เพื่อให้รัฐวิสาหกิจใช้เป็นแนวทางในการจัดทำแผนงาน ปี ๒๕๖๐ แผนงานระยะ ๕ ปี และเป้าหมาย ๒๐ ปี โดยคำนึงถึงการเปลี่ยนแปลงในอนาคต ที่อาจทำให้ภารกิจและงานของรัฐวิสาหกิจเปลี่ยนแปลงไป ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของมติ คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ (คนร.) ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐ ความสอดคล้องของโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ เพื่อเป็นศูนย์กลางตลาดสินค้าสัตว์น้ำคุณภาพ (Bangkok Fish Market : BFM)

๔.๒ วัตถุประสงค์

๔.๒.๑ เพื่อเป็นศูนย์กลางตลาดสินค้าสัตว์น้ำและผลิตภัณฑ์ประมงตามมาตรฐานสากล

๔.๒.๒ เพื่อเป็นสถานที่ท่องเที่ยวและศูนย์กลางอาหารครบวงจรของกรุงเทพฯ

๔.๒.๓ เพื่อส่งเสริมการประมงและเศรษฐกิจฐานรากตามนโยบายรัฐบาล

๔.๒.๔ เพื่อเป็นพื้นที่สาธารณะและแหล่งท่องเที่ยวริมแม่น้ำเจ้าพระยาให้กับประชาชน นักท่องเที่ยว และคนในชุมชนเมือง

๔.๒.๕ เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้ต้นแบบการดำเนินงาน (Role Model) ให้กับธุรกิจสัตว์น้ำหรือธุรกิจแบบเดียวกันของประเทศไทย

๔.๓ เป้าหมาย

องค์การสะพานปลามีเป้าหมายที่จะยกระดับมาตรฐานด้านสุขอนามัยทั้งในส่วน of ตลาดกลาง และตัวสินค้าสัตว์น้ำเพื่อสร้างความมั่นใจให้กับผู้บริโภค และเป็นที่ยอมรับของประเทศผู้นำเข้า และส่งออกสินค้าสัตว์น้ำ รวมถึงการปรับเปลี่ยนระบบตลาดให้มีการใช้พื้นที่ใช้สอยอย่างมีประสิทธิภาพ

และมีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับสถานที่ตั้งซึ่งเป็นย่านธุรกิจ ชุมชนหนาแน่น และมีภูมิทัศน์สวยงามริมแม่น้ำเจ้าพระยา โดยได้วางกลยุทธ์ทางการตลาดด้วยการ re-branding สะพานปลากรุงเทพมหานครใหม่

๔.๔ กรอบแนวคิดการจัดสรรพื้นที่

โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพยังได้บรรจุธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับสัตว์น้ำหลาย ๆ ประเภทไว้ด้วยกัน ภายใต้แนวคิด Thailand's modern wholesale and retail marketplace for fish and fisheries products ประกอบด้วย

๔.๔.๑ การพัฒนาอาคารและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ

๔.๔.๑.๑ ตลาดกลางสัตว์น้ำทันสมัย (Modern Wholesale Market)
ตลาดประมูลสินค้าสัตว์น้ำเค็ม (ปลาทะเล) และสัตว์น้ำจืด (ปลาน้ำจืด) ที่ได้มาตรฐานด้านสุขอนามัยและไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มีระบบควบคุมกลิ่นรบกวนและระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับสินค้าสัตว์น้ำคุณภาพสูงซึ่งผ่านการคัดเลือกและตรวจสอบโดยศูนย์ตรวจสอบสัตว์น้ำที่ตั้งอยู่ในโครงการฯ

๔.๔.๑.๒ ตลาดขายปลีกสินค้าสัตว์น้ำคุณภาพ (Seafood Retail Market)
เพื่อจำหน่ายให้กับสัตว์น้ำแก่ผู้ประกอบการสินค้าสัตว์น้ำแปรรูปและประชาชนทั่วไป โดยมีส่วนของการจำหน่ายสินค้าสัตว์น้ำในรูปแบบโมเดิร์นเทรด (Modern Trade) ที่สอดคล้องกับวิถีชีวิตและสังคมของชาวกรุงเทพมหานคร

๔.๔.๑.๓ อาคารสำนักงาน ทั้งในส่วนของการจัดการสะพานปลา ผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้อง ผู้ผลิต ผู้ส่งออก เป็นต้น ช่วยอำนวยความสะดวกให้ผู้ประกอบการ ทั้งในส่วนของผู้ผลิต ผู้จัดส่งวัตถุดิบ และผู้ค้าสัตว์น้ำ ตั้งแต่ต้นน้ำจนถึงปลายน้ำ

๔.๔.๑.๔ ภัตตาคารอาหารทะเล ซึ่งใช้วัตถุดิบสัตว์น้ำคุณภาพดีจากตลาดกลางของสะพานปลากรุงเทพ เพื่อเป็นการสร้างความนิยมและความเชื่อมั่นในคุณภาพสินค้าสัตว์น้ำจากสะพานปลากรุงเทพ เป็นการส่งเสริมการบริโภคสัตว์น้ำและเพิ่มแหล่งท่องเที่ยวให้กับกรุงเทพฯ อีกด้วย

๔.๔.๑.๕ ศูนย์การเรียนรู้ (Learning Center) ให้บริการความรู้ในด้านวิธีการจับสัตว์น้ำ อุปกรณ์เครื่องมือการจับสัตว์น้ำ การดูแลรักษาคุณภาพสัตว์น้ำ การตลาดสัตว์น้ำ และประโยชน์ของการบริโภคสัตว์น้ำ เพื่อกระตุ้นให้เยาวชน และประชาชนทั่วไปได้รับรู้และตระหนักถึงความสำคัญและประโยชน์ของสัตว์น้ำ

๔.๔.๒ การพัฒนาระบบตลาดสัตว์น้ำ จัดตั้งระบบตลาดสัตว์น้ำคุณภาพ โดยให้ความสำคัญกับการคัดคุณภาพและขนาดสินค้าสัตว์น้ำตั้งแต่แหล่งผลิต มีการกำหนดมาตรฐานของสัตว์น้ำแต่ละประเภทเพื่อใช้อ้างอิงและสอดคล้องกับมาตรฐานสากล โดยมีหลักการ ดังนี้

๔.๔.๒.๑ การจำหน่ายเฉพาะสินค้าสัตว์น้ำคุณภาพดี โดยผ่านการคัดเลือกเบื้องต้นจากแหล่งผลิตตามมาตรฐานที่กำหนด พร้อมมาตรฐานการขนส่งที่สามารถรักษาคุณภาพสินค้าและมาตรฐานสุขอนามัย พร้อมฉลากแสดงระบุชนิดสัตว์น้ำ ขนาด คุณภาพ ที่มาของสินค้า และข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น (label)

๔.๔.๒.๒ การใช้ระบบประมูลด้วยคอมพิวเตอร์มาสนับสนุนการจำหน่ายสินค้าสัตว์น้ำ ซึ่งเป็นการปรับเปลี่ยนระบบให้มีความทันสมัย สะดวก รวดเร็ว สามารถตรวจสอบ และอ้างอิงได้ง่าย ด้วยระบบการเชื่อมต่อข้อมูลของสินค้า รายการซื้อขาย เจ้าของสินค้า ผู้ซื้อ ตลอดจนข้อมูลทางการเงิน ซึ่งจะช่วยให้เกิดความโปร่งใสในทุกขั้นตอน สามารถตรวจสอบได้ทั้งในด้านคุณภาพสินค้า แหล่งที่มาของสินค้า ปริมาณและมูลค่าของสินค้าสัตว์น้ำ ซึ่งจะนำไปสู่ระบบตลาดที่ได้มาตรฐานและเป็นธรรมกับทุกฝ่าย

๔.๔.๒.๓ สร้างระบบตรวจสอบคุณภาพสินค้าสัตว์น้ำ ทั้งในเรื่องความสะอาด และการปนเปื้อน รวมถึงขนาด และน้ำหนักตรงกับที่แจ้งไว้ เพื่อสร้างความเชื่อมั่นในตัวสินค้าที่ผ่านการรับรองจากองค์การสะพานปลา

๔.๔.๒.๔ ผู้ที่จะเข้าทำธุรกิจในตลาดจะต้องทำการจดทะเบียนสมาชิก (Registered) และมีคุณสมบัติตามที่กำหนดตามประเภทของกิจกรรม เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ประกอบการ

๔.๔.๒.๕ จัดทำระบบฐานข้อมูลราคาสัตว์น้ำเพื่อเผยแพร่ และใช้สำหรับอ้างอิงในการซื้อขาย โดยใช้เทคโนโลยีสารสนเทศ เพื่อความรวดเร็วและถูกต้อง เป็นการขยายฐานลูกค้า และสามารถพัฒนาไปสู่การซื้อขายผ่านระบบเทคโนโลยีสารสนเทศในอนาคต

๔.๔.๒.๖ ยกระดับมาตรฐานสุขอนามัย ทั้งในส่วนของอาคารตลาดสัตว์น้ำ สิ่งอำนวยความสะดวก วิธีการดูแลรักษาคุณภาพสัตว์น้ำในระหว่างการซื้อขาย และการขนส่ง

๔.๔.๒.๗ ออกแบบก่อสร้างอาคารตลาดสัตว์น้ำ โดยคำนึงถึงมาตรฐานสุขอนามัยตามข้อกำหนดของกรมประมง และประเทศคู่ค้าสำคัญ เพื่อให้เป็นที่ยอมรับของตลาดส่งออก และสร้างความมั่นใจให้กับผู้บริโภคทั้งภายในและต่างประเทศ

๔.๔.๒.๘ จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์ และสิ่งอำนวยความสะดวกในการขนถ่าย และจำหน่าย สัตว์น้ำอย่างเพียงพอ ตัวอย่างเช่น กระบะพลาสติก โต๊ะคัดเลือก เครื่องชั่งน้ำหนัก รถยก สายพานลำเลียง น้ำแข็ง และน้ำสะอาด รวมถึงระบบระบายน้ำ และการดูแลบำบัดน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ

๔.๔.๒.๙ กำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติในการดูแลรักษาคุณภาพสินค้าสัตว์น้ำ ตั้งแต่ต้นทางถึงปลายทาง โดยควบคุมให้ทุกกิจกรรมเป็นไปตามกฎระเบียบอย่างเข้มงวด เพื่อให้เป็นมาตรฐานและสามารถรองรับการตรวจสอบจากหน่วยงานต่าง ๆ ทั้งภายในและต่างประเทศ

๔.๔.๒.๑๐ จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพสัตว์น้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดโดยมีการสุ่มตรวจอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับลูกค้า

๔.๔.๒.๑๑ ประสานงานกับกรมประมงในการออกใบรับรองแหล่งที่มาของสัตว์น้ำเพื่อแสดงให้กับลูกค้าหรือประกอบการส่งออก ทั้งในส่วนที่เป็น Catch Certificate และ Movement Document

๔.๕ การวิเคราะห์ความเหมาะสมของโครงการ

๔.๕.๑ ด้านกายภาพ

ที่ตั้งสะพานปลากรุงเทพปัจจุบัน ตั้งอยู่บริเวณซอยเจริญกรุง ๕๘ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จัดเป็นทำเลทอง (Prime Area) เนื่องจากอยู่ใกล้ศูนย์กลางธุรกิจ ย่านสีลม สาทร อีกทั้งมีที่ตั้งติดริมแม่น้ำเจ้าพระยา เป็นที่รู้จักของประชาชนและผู้ประกอบการประมงอย่างแพร่หลาย เนื่องจากเป็นตลาดสัตว์น้ำเก่าแก่ของกรุงเทพ ห่างจากตลาดบางรักซึ่งเป็นย่านการค้าเก่าแก่และสถานีรถไฟฟ้าตากสินเพียงไม่ถึงหนึ่งกิโลเมตร มีโรงแรมระดับ ๕ ดาวที่มีชื่อเสียงเช่น โรงแรมแชงกรีล่า โรงแรมโอเรียนเต็ล เป็นต้น รวมถึงอาคารสำนักงานและคอนโดมิเนียมซึ่งสร้างแล้วเสร็จและกำลังอยู่ในระหว่างการก่อสร้างจำนวนมาก ที่ตั้งของสะพานปลากรุงเทพจึงสามารถพัฒนาทั้งในเชิงธุรกิจและการท่องเที่ยวควบคู่กันไป จากแนวคิดของโครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ ซึ่งเน้นความทันสมัย บูรณาการเข้ากับกระแสโลกาภิวัตน์ ด้วยองค์ประกอบสิ่งก่อสร้างที่หลากหลาย รวมถึงระบบการบริหารจัดการที่เป็นสากล จึงมีความเหมาะสมด้านกายภาพของสถานที่ตั้ง

๔.๕.๒ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

เดิมองค์การสะพานปลา มีกิจกรรมการคัดสรรน้ำซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำสูง ต้องมีการกักน้ำเสียอย่างถูกต้องเพื่อไม่ให้ปนเปื้อนต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการฯ ได้พัฒนาระบบให้เป็นตลาดกลางสัตว์น้ำคุณภาพ มีการออกแบบก่อสร้างซึ่งให้ความสำคัญกับการดูแลสิ่งแวดล้อม และมีระบบบำบัดน้ำทิ้งที่มีคุณภาพและระบบจัดเก็บขยะที่มีประสิทธิภาพ เหมาะสมในแต่ละกิจกรรม ทำให้พื้นที่ชุมชนโดยรอบสะพานปลากรุงเทพไม่ประสบปัญหาด้านกลิ่นเหม็นเหมือนในอดีต

๔.๕.๓ ความเป็นไปได้ทางเศรษฐกิจและสังคม

โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพ ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างรวม ๒ ปี ตลอดอายุโครงการฯ รวม ๓๐ ปี โครงการมีพื้นที่ก่อสร้างอาคารและนิทรรศการเนื้อที่ ๒๐,๕๕๒ ตารางเมตร โดยมีงบประมาณในการลงทุนทั้งสิ้น ๙๗๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท ประกอบด้วย

๔.๕.๓.๑ ค่าออกแบบก่อสร้างและศึกษาความเป็นไปได้ เป็นเงินจำนวน ๓๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๔.๕.๓.๒ ค่าก่อสร้าง เป็นเงินจำนวน ๖๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๔.๕.๓.๓ ค่าจัดประโยชน์ค่าที่ดินราชพัสดุ ๑๖๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๔.๕.๓.๔ ค่าบริหารโครงการฯ เป็นค่าใช้จ่ายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ได้แก่ ค่าบุคลากร ค่าดำเนินงาน ค่าดูแลบำรุงรักษาอาคารสถานที่ และค่าใช้จ่ายในการจัดกิจกรรมพิเศษเป็นเงินจำนวน ๑๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๕. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับและผลกระทบ

๕.๑ ด้านเศรษฐกิจ

๕.๑.๑ ลดปัญหาการส่งออกสินค้าสัตว์น้ำที่ไม่ได้คุณภาพ เนื่องจากปัจจุบันสินค้าสัตว์น้ำจัดเป็นสินค้าส่งออกที่ทำรายได้เงินตราต่างประเทศได้ในระดับต้น ๆ และวัตถุประสงค์ของโครงการฯ มุ่งเน้นจะพัฒนาคุณภาพสินค้าสัตว์น้ำส่งออกให้เป็นที่ยอมรับของตลาดต่างประเทศ ลดปัญหาการส่งคืนสินค้า หรือการกีดกันสินค้าจากประเทศไทยอันมีสาเหตุมาจากคุณภาพสินค้าไม่ได้มาตรฐานตามข้อกำหนดของประเทศผู้นำเข้า

๕.๑.๒ เพิ่มมูลค่าให้กับสินค้าสัตว์น้ำ (Value Added) การจัดให้มีตลาดกลางสัตว์น้ำคุณภาพที่ได้มาตรฐาน ถูกสุขอนามัย ด้วยรูปแบบอาคาร และสิ่งอำนวยความสะดวกที่ทันสมัย ช่วยให้สามารถจำหน่ายสินค้าได้ในราคาที่สูงขึ้น เป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มด้วยความเชื่อมั่นในตัวสินค้า

๕.๑.๓ เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจ จากการที่โครงการพัฒนาสะพานปลากรุงเทพเป็นศูนย์รวมของธุรกิจหลายประเภทที่มีความเชื่อมโยงและสนับสนุนซึ่งกันและกัน ซึ่งจะช่วยให้ดึงดูดผู้ใช้บริการกลุ่มต่าง ๆ รวมทั้งนักท่องเที่ยวชาวไทยและต่างประเทศให้เข้ามาใช้จ่ายหรือทำธุรกิจ ก่อให้เกิดการหมุนเวียนทางการเงินในระบบเศรษฐกิจ

๕.๑.๔ ช่วยสนับสนุนการส่งออกสินค้าประมง ด้วยการจัดให้มีศูนย์บริการการส่งออก ณ จุดเดียว (One stop service) ซึ่งให้บริการทั้งในด้านการตรวจรับรองคุณภาพ และกระบวนการด้านพิธีการศุลกากร

๕.๒ ด้านสังคม

๕.๒.๑ ก่อให้เกิดการจ้างแรงงานมากขึ้น ลดปัญหาการว่างงาน

๕.๒.๒ ผู้บริโภคภายในประเทศได้บริโภคสินค้าสัตว์น้ำที่มีคุณภาพดีขึ้น เป็นการส่งเสริมแผนมั่นคงทางอาหารเพื่อสุขภาพของกระทรวงสาธารณสุข

๕.๒.๓ ลดปัญหาสิ่งแวดล้อม เนื่องจากการจัดการเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย และกำจัดขยะอย่างมีมาตรฐาน

๕.๒.๔ เป็นการปรับปรุงทัศนียภาพริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาให้มีความงดงามด้วยความ เป็นเอกลักษณ์ของสถาปัตยกรรม สร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้กับกรุงเทพมหานครและประเทศไทย

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พิจารณาแล้วเห็นควรเสนอคณะรัฐมนตรี รับทราบ ความคืบหน้าผลการดำเนินงานตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๖ เรื่อง การพัฒนาสะพานปลา กรุงเทพมหานคร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษรา บุญราช)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

องค์การสะพานปลา

โทร. ๐ ๒๒๑๒ ๔๔๙๐

โทรสาร ๐ ๒๒๑๒ ๕๘๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ contact@fishmarket.co.th