



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส30206 5160
วันที่ : 5201/62 51
วันที่ : 04 ม.ค. 62 เวลา: 15:21

ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๙/๕

กระทรวงคมนาคม

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๑๐๐

มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๓ สายหินกอง - อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง - บ้านเกาะยาง เป็นกรณีที่มีความจำเป็น
โดยเร่งด่วน

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๒. ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี พร้อมบันทึกคำชี้แจงประกอบร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี
จำนวน ๑๑๐ ชุด
๓. Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑ ฉบับ
๔. รายละเอียดข้อมูลตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑

ด้วยกระทรวงคมนาคมขอเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้
การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง - อรัญประเทศ
ตอนบ้านท่าแดง - บ้านเกาะยาง ในท้องที่อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก และอำเภอเมืองปราจีนบุรี
อำเภอประจันตคาม จังหวัดปราจีนบุรี เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา
โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุม
คณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๑) ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์) กำกับการบริหาร
ราชการกระทรวงคมนาคม ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
โดยเรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

กรมทางหลวงมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน
หมายเลข ๓๓ สายหินกอง - อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง - บ้านเกาะยาง ในท้องที่อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก
และอำเภอเมืองปราจีนบุรี อำเภอประจันตคาม จังหวัดปราจีนบุรี จึงได้ดำเนินการตราพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง -
อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง - บ้านเกาะยาง พ.ศ. ๒๕๕๙ ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับกฤษฎีกา
เล่ม ๑๓๓ ตอนที่ ๒๒ ก วันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๙ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๙ เป็นต้นไป
มีกำหนดระยะเวลา ๔ ปี โดยมีอธิบดีกรมทางหลวงเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม
เป็นผู้รักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

๒. เหตุผล...

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรี

ในการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง – อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง – บ้านเกาะยาง พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังกล่าว มีผู้ถูกเวนคืนจำนวนมากไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขาย เนื่องจากไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นกำหนดให้ ทำให้เจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่และส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการก่อสร้างทางได้ ดังนั้น เพื่อให้การสร้างทางหลวงสายดังกล่าวเป็นไปตามแผนการที่กำหนดไว้จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจวงเงินค่าทดแทน เข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามกำหนดเวลา

๓. สารสำคัญ/ข้อเท็จจริง

ร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีดังกล่าวมีสาระสำคัญเพื่อกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก และอำเภอเมืองปราจีนบุรี อำเภอประจันตคาม จังหวัดปราจีนบุรี ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง – อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง – บ้านเกาะยาง พ.ศ. ๒๕๕๙ เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้น ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ทั้งนี้ การขอออกประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีดังกล่าว มีความจำเป็นที่ต้องเร่งดำเนินการด้วยเหตุผลหลายประการ ดังนี้

๓.๑ กรมทางหลวงได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินชั้นปรองดองทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง – อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง – บ้านเกาะยาง มาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๗ และได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินมาโดยตลอดจนถึงปัจจุบัน แต่มีเจ้าของทรัพย์สินหลายรายไม่ยินยอมตกลงราคา ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทนที่ดินได้ อันเป็นเหตุทำให้ติดขัดการก่อสร้าง

๓.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน เจ้าหน้าที่เวนคืนได้ดำเนินการสำรวจเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนแล้ว โดยมีอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนแบ่งเป็นที่ดิน จำนวน ๗๘๗ แปลง อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓๖๖ ราย ต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๓๘๖ ราย คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นได้ประชุมกำหนดราคาค่าทดแทนแล้ว แบ่งเป็นที่ดิน จำนวน ๕๔๑ แปลง อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒๕๔ ราย ต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๒๔๐ ราย โดยเจ้าของทรัพย์สินได้มาทำสัญญาแล้ว แบ่งเป็นที่ดิน จำนวน ๓๔๙ แปลง อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑๕๗ ราย ต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๑๖๒ ราย และไม่ตกลงยินยอมทำสัญญา แบ่งเป็นที่ดิน จำนวน ๑๙๒ แปลง อาคารสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๙๗ ราย และต้นไม้ยืนต้น จำนวน ๗๘ ราย เจ้าของทรัพย์สินที่ไม่ทำสัญญารับค่าทดแทน เนื่องจากไม่ยอมรับราคาค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นกำหนดให้ ทำให้ไม่สามารถจ่ายเงินค่าทดแทนหรือวงเงินค่าทดแทนได้ ส่งผลให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาฉบับดังกล่าวมีปัญหาและอุปสรรค ไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมด จนทำให้ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการก่อสร้างทางได้ และอาจทำให้การสร้างทางหลวงสายดังกล่าวต้องล่าช้าไปด้วย

นอกจากนี้ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินทางหลวงแผ่นดินสายนี้ไม่ได้รับความร่วมมือจากเจ้าของทรัพย์สินหลายรายในการจัดส่งเอกสาร และการยื่นคำขอรังวัดที่ดินต่อสำนักงานที่ดิน เจ้าของทรัพย์สินบางรายมีการยื่นคำขอรังวัดแล้วแต่มีเหตุอื่นๆ ที่ไม่สามารถรังวัดที่ดินได้ เช่น เจ้าของที่ดินข้างเคียงไม่ยินยอมหรือมีการคัดค้านแนวเขตที่ดิน บางรายคัดค้านการเข้าพื้นที่อันเป็นเหตุทำให้ติดขัดในการก่อสร้างและทำให้งานก่อสร้างต้องล่าช้ากว่าแผนงานที่วางไว้

๓.๓ กรมทางหลวงได้ทำสัญญาจ้างจ้างหุ้นส่วนจำกัด กิจสินเลิศ ทำการก่อสร้างโครงการทางหลวงสายดังกล่าว ขณะนี้ผู้รับจ้างได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างตามสัญญาแล้วแต่ไม่สามารถเข้าพื้นที่ได้ เนื่องจากราษฎรผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทน และไม่มาทำบันทึกข้อตกลงซื้อขายกับกรมทางหลวงเป็นเหตุให้กรมทางหลวงไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างเข้าก่อสร้างตามสัญญาได้ ซึ่งทางหลวงสายนี้เป็นโครงข่ายทางหลวงสายหลักที่เชื่อมพื้นที่ภาคกลางกับพื้นที่ชายแดนด้านตะวันออก รวมทั้งเป็นส่วนหนึ่งของโครงข่ายทางหลวงเอเชียหมายเลข AH๑ ซึ่งเชื่อมต่อประเทศกัมพูชาที่ด่านอรัญประเทศ หากเน้นเข้าไปจะทำให้เป็นอุปสรรคอย่างมากแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น ดังนั้นเพื่อให้ได้มาซึ่งอำนาจในการวางแผนค่าทดแทนและเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์ จึงมีความจำเป็นต้องประกาศกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ทางหลวงสายดังกล่าวเป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ เพื่อประโยชน์ในการก่อสร้างทางหลวงให้สำเร็จตามวัตถุประสงค์ของการเวนคืน

๔. ข้อยกหมาย

๔.๑ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๓ บรรคหนึ่ง

๔.๒ พระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๔๙ มาตรา ๖๘/๑

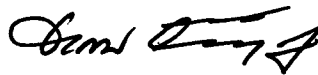
๔.๓ พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๒๗

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓ สายหินกอง - อรัญประเทศ ตอนบ้านท่าแดง - บ้านเกาะยาง เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วนตามที่กรมทางหลวงเสนอ ทั้งนี้ ได้จัดส่งร่างประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี และรายละเอียดข้อมูลตามมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ มาด้วยแล้ว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ - ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม

กรมทางหลวง

สำนักจัดการมลพิษที่ดิน

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๐๔๒๐

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๐๔๑๘

e-mail : kowit.ta@doh.go.th