

ที่ นร ๐๕๐๕/

สำเนา

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐

พื้นที่โซน C ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.)

๓๔ ๓๕ ๓๖ ๓๗ ๓๘ ๓๙ ๔๐ ๔๑ ๔๒ ๔๓,
กราบเรียน/เรียน รัฐ-กก., กก., คค., ตส., ยธ., ปลัด-นร., ผอ.-สงป., เลขา-สกก., สศช., เลขา-คป., อส., ผอ. สสว.,
เลขา-รภ., ผู้ว่า-กทม., เลขา-สปสช.

อ้างอิง บัญชีหนังสือที่อ้างอิง

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย

ตามที่ได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับเรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ พื้นที่โซน C ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.) ไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้เสนอความเห็นไปเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วย
ความละเอียดปรากฏตามบัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วยนี้

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ลงมติว่า

๑. อนุมัติในหลักการโครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ พื้นที่โซน C ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.) ตามที่กระทรวงการคลังเสนอ สำหรับกรอบวงเงินลงทุนรวม ๓๐,๐๐๐ ล้านบาท ให้กระทรวงการคลังรับไปพิจารณา แหล่งเงินทุนและวิธีการระดมทุนที่เหมาะสม โดยให้คำนึงถึงต้นทุนทางการเงิน ความเหมาะสม คำนวณภาระงบประมาณหรือภาระทางการเงินที่จะเกิดขึ้นในอนาคต แล้วนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามขั้นตอนของกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

๒. ให้กระทรวงการคลัง (กรมธนารักษ์) และ ธพส. ได้รับความเห็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานปรมาณ สำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ สำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม และสำนักงานศาลปกครองไปพิจารณาดำเนินการด้วย

๓. ให้กระทรวงการคลัง (กรมธนารักษ์) และ ธพส. พิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องเพิ่มเติมด้วย ดังนี้

๓.๑ จัดทำแผนปฏิบัติการที่ชัดเจนในแต่ละขั้นตอนโดยคำนึงถึงความเสี่ยงทางด้านรายได้
ในกรณีที่ไม่มีผู้เช่าพื้นที่ตามที่ประมาณการไว้ เพื่อให้การดำเนินโครงการฯ เป็นไปตามแผนแม่บทการพัฒนา
และรายละเอียดของโครงการฯ ตามมติของคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเมื่อวันที่
๔ เมษายน ๒๕๖๑ ต่อไป

๓.๒ บริหารจัดการพื้นที่จอตรกของโครงการฯ ให้เหมาะสมเพียงพอต่อความต้องการของหน่วยงานต่าง ๆ ภายในโครงการฯ รวมทั้งให้ประสานงานกับกระทรวงคมนาคม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานตำรวจแห่งชาติในการบริหารจัดการการจราจรในบริเวณพื้นที่โดยรอบและที่เชื่อมโยงกับถนนแจ้งวัฒนะให้เหมาะสมและมีความคล่องตัว เพื่อแก้ไขปัญหาการจราจรติดขัดคับคั่งทั้งในช่วงเวลาปกติและช่วงชั่วโมงเร่งด่วน

จึงกราบเรียนมาเพื่อโปรดทราบ/จึงเรียนยืนยันมา/จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ (อย่างยิ่ง)

ณัฐฎ์จาร์ อนันตศิลป์

(นางณัฐฎ์จาร์ อนันตศิลป์)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองพัฒนายุทธศาสตร์และติดตามนโยบายพิเศษ

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๖๕๓ (จุลเกล้า), ๑๕๒๒ (กัลยา)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๑๔๔๖ www.soc.go.th

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ spt55@soc.go.th

บัญชีหนังสือที่อ้างอิง

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐
พื้นที่โซน C ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.)

๑. หนังสือกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา ด่วนที่สุด ที่ กก ๐๒๐๑/๕๕๒๑ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๒. หนังสือกระทรวงคมนาคม ด่วนที่สุด ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๔๐๙ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑
๓. หนังสือกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ด่วนที่สุด ที่ ดศ ๐๑๐๐.๔/๑๐๒๐๓
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๔. หนังสือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๒๕๘๐
ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑
๕. หนังสือกระทรวงยุติธรรม ด่วนที่สุด ที่ ยธ ๐๒๐๐๗/๕๒๔๖ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๖. หนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๑๐๑/๗๒๗๕ ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๑
๗. หนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๒๗/๘๒ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๘. หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/๓๑๔ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๙. หนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๖๕๕๒ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๐. หนังสือสำนักงานศาลปกครอง ด่วนที่สุด ที่ ศป ๐๐๒๓/๓๗๗๗ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๑. หนังสือสำนักงานอัยการสูงสุด ด่วนที่สุด ที่ อส ๐๐๐๕/๑๑๕๑๒ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๒. หนังสือสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม ด่วนที่สุด ที่ นร ๕๓๔๑/๒๓๖๕
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๓. หนังสือสำนักงานราชบัณฑิตยสภา ที่ รก ๐๐๐๑/๑๕๗๖ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๔. หนังสือกรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๙๑๐/๕๔๘๖ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๑๕. หนังสือสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ สปสช. ๔.๐๑/๙๙๑๘
ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๑

บัญชีสำเนาหนังสือที่ส่งมาด้วย

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐
พื้นที่โซน C ของบริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด (ธพส.)

๑. สำเนาหนังสือกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา ด่วนที่สุด ที่ กก ๐๒๐๑/๕๕๒๑ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงคมนาคม ด่วนที่สุด ที่ คค (ปคร) ๐๒๐๘/๔๐๙ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑
๓. สำเนาหนังสือกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ด่วนที่สุด ที่ ดศ ๐๑๐๐.๔/๑๐๒๐๓
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๔. สำเนาหนังสือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๒๒๐.๒/๒๕๘๐
ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑
๕. สำเนาหนังสือกระทรวงยุติธรรม ด่วนที่สุด ที่ ยธ ๐๒๐๐๗/๕๒๔๖ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๖. สำเนาหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๑๐๑/๗๒๗๕ ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๑
๗. สำเนาหนังสือสำนักงบประมาณ ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๗๒๗/๘๒ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๘. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๙๐๓/๓๑๔ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๙. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๕/๖๕๕๒ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๐. สำเนาหนังสือสำนักงานศาลปกครอง ด่วนที่สุด ที่ คป ๐๐๒๓/๓๗๗๗ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๑. สำเนาหนังสือสำนักงานอัยการสูงสุด ด่วนที่สุด ที่ อส ๐๐๐๕/๑๑๕๑๒ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๒. สำเนาหนังสือสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม ด่วนที่สุด ที่ นร ๕๓๔๑/๒๓๖๕
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๓. สำเนาหนังสือสำนักงานราชบัณฑิตยสภา ที่ รก ๐๐๐๑/๑๕๗๖ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑
๑๔. สำเนาหนังสือกรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๙๑๐/๕๔๘๖ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
๑๕. สำเนาหนังสือสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ ด่วนที่สุด ที่ สปสช. ๔.๐๑/๙๙๑๘
ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๑