

ด่วนที่สุด
ที่ สกพอ 1003/ 963



สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย
เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
618 ถนนนิคมมักกะสัน
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

17 ตุลาคม 2561

เรื่อง ขออนุมัติโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี
 2. สำเนาหนังสือ การท่าเรือแห่งประเทศไทย ที่ กทท 6022/3744 ลงวันที่ 12 กันยายน 2561
 3. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 4/2561 วันที่ 4 ตุลาคม 2561
 4. บทสรุปผู้บริหารโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3
 5. ความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามข้อ 6 ของประกาศคณะกรรมการนโยบาย
 6. ความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามข้อ 7 ของประกาศคณะกรรมการนโยบาย
 7. เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561

ด้วย สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ขอเสนอเรื่อง ขออนุมัติโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ) มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ.2548 มาตรา 4 (1) เรื่องที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะรัฐมนตรี รวมทั้งเป็นไปตามพระราชบัญญัติการท่าเรือแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2494 (พ.ร.บ. การท่าเรือฯ) ประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และกระบวนการ ในการร่วมลงทุนกับเอกชนหรือให้เอกชนเป็นผู้ลงทุน พ.ศ. 2560 (ประกาศคณะกรรมการนโยบาย) และพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ นายกรัฐมนตรี กำกับโดยทั่วไปซึ่งกิจการของ สกพอ. ได้เห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรีแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

1. เรื่องเดิม

1.1 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2560 ในการประชุมคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ครั้งที่ 2/2560 ได้มีมติกำหนดให้โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการนโยบาย

1.2 เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2561 ในการประชุมคณะกรรมการของการท่าเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) ครั้งที่ 12/2561 มีมติเห็นชอบรายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการ (รายงานฯ) และเห็นชอบให้เริ่มการคัดเลือกเอกชนเพื่อพัฒนาท่าเทียบเรือ F เป็นลำดับแรกก่อน เนื่องจากในส่วนดังกล่าวมีความพร้อมด้านวิศวกรรมและด้านพาณิชย์มากกว่า

1.3 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2561 ในการประชุมคณะกรรมการ กทท. ครั้งที่ 13/2561 มีมติให้นำเสนอรายงานฯ ฉบับที่ได้ปรับปรุงตามความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อ สกพอ. พร้อมกับความเห็น

ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และเอกสารที่เกี่ยวข้อง เพื่อนำเสนอคณะกรรมการนโยบาย พิจารณาให้ความเห็นชอบหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

1.4 เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2561 ในการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ครั้งที่ 4/2561 ได้มีมติเห็นชอบหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตามข้อเสนอของ สกพอ. ที่ได้ผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการเฉพาะกิจเพื่อบริหารเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในการประชุมครั้งที่ 2/2561 เมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2561 แล้ว และให้ดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการนโยบาย โดยนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

2. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

2.1 ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 มาตรา 11 วรรค 1 (5) กำหนดว่า “คณะกรรมการนโยบาย มีอำนาจอนุมัติแผนงาน โครงการ และงบประมาณในการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก” ซึ่งมาตรา 11 วรรค 3 กำหนดว่า “การดำเนินการตามวรรค 1 (5) เมื่อคณะกรรมการนโยบายได้มีมติอนุมัติหรือเห็นชอบเรื่องใดแล้วให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบ หากไม่มีข้อทักท้วงหรือไม่มีความเห็นเป็นอย่างอื่น ให้ถือว่าคณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหรือเห็นชอบตามมติคณะกรรมการนโยบาย”

2.2 โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ เข้าข่ายต้องดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการนโยบาย โดยข้อ 9 กำหนดให้เสนอโครงการต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติโครงการ และ/หรือวงเงินงบประมาณรายจ่ายหรือวงเงินกู้ที่จะใช้ในการก่อหนี้ของโครงการด้วย ในกรณีที่โครงการ จะต้องมีการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายของแผ่นดิน หรือจะต้องมีการใช้เงินจากเงินกู้เพื่อใช้จ่ายในการดำเนินโครงการ หรือมีกฎหมายกำหนดให้ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีเมื่อคณะกรรมการนโยบายเห็นชอบหลักการของโครงการแล้ว

3. ความเร่งด่วนของเรื่อง

เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2561 ในการประชุม กพอ. ครั้งที่ 4/2561 ได้มีมติให้ดำเนินการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ให้แล้วเสร็จภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2562 โดยต้องออกประกาศเชิญชวนภายในสิ้นเดือนตุลาคม 2561 โดยภายใต้ประกาศ คณะกรรมการนโยบาย กำหนดว่า กทท. จะออกประกาศเชิญชวนได้ก็ต่อเมื่อคณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ดังนั้นจึงเห็นสมควรเสนอเรื่องดังกล่าวเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาโดยเร็ว

4. สาระสำคัญของหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

สาระสำคัญของหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ของ กทท. ตามข้อ 3 (ก) ของประกาศสำนักงานเพื่อการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง รูปแบบและรายละเอียดของรายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการ พ.ศ. 2560 สรุปสาระสำคัญของหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ได้ดังนี้

4.1 วัตถุประสงค์ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

4.1.1 เพื่อเพิ่มขีดความสามารถของท่าเรือแหลมฉบังให้เพียงพอที่จะรองรับอุปสงค์จากปริมาณตู้สินค้าที่คาดว่าจะเพิ่มมากขึ้นในอนาคตอันใกล้ ซึ่งมากกว่าขีดความสามารถในปัจจุบัน

4.1.2 เพื่อจัดให้มีโครงสร้างพื้นฐานท่าเทียบเรือและสิ่งอำนวยความสะดวกในการรองรับการขนส่งตู้สินค้าผ่านทางรถไฟเพื่อพัฒนาระบบการขนส่งและระบบโลจิสติกส์ของประเทศให้ได้มาตรฐานในระดับสากล

4.1.3 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของการดำเนินงานและการบริหารจัดการของท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 โดยเน้นให้มีความสามารถในการรองรับการขนถ่ายตู้สินค้าด้วยเครื่องมือที่ทันสมัย และใช้ระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ (Automation) ในส่วนที่มีความเหมาะสม โดยให้ความสำคัญกับสภาพแวดล้อมหรือเป็นท่าเรือสีเขียวในเวลาเดียวกัน

4.1.4 เพื่อสนับสนุนการเป็นประตูการค้า สำหรับสนับสนุนการพัฒนาอุตสาหกรรมและการค้าของประเทศไทยที่เชื่อมโยงกับประเทศเพื่อนบ้าน และเพิ่มพูนขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ

4.2 ขอบเขตของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตั้งอยู่บนพื้นที่ประมาณ 2,846 ไร่ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของท่าเรือแหลมฉบัง (พื้นที่ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ) โดยภายใต้ขอบเขตของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ จะมีการออกแบบและก่อสร้าง และการให้บริการและการซ่อมบำรุงรักษาของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ (การดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ) โดยมีรายละเอียดสาระสำคัญดังต่อไปนี้

4.2.1 งานในส่วนของโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure)

1) งานขุดลอกและเตรียมโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการก่อสร้างท่าเทียบเรือและโครงสร้างพื้นฐาน เช่น

(1) ท่าเรือตู้สินค้า 4 ท่า พื้นที่ประมาณ 1,336 ไร่ ได้แก่ ท่าเทียบเรือ F จำนวน 2 ท่า (ท่า F1 และ F2) และท่าเรือตู้สินค้า E จำนวน 2 ท่า (ท่า E1 และ E2)

(2) ท่าเรือเอนกประสงค์ E0 พื้นที่ประมาณ 221 ไร่ จำนวน 1 ท่า

(3) ท่าเรือชายฝั่ง พื้นที่ประมาณ 63 ไร่ จำนวน 1 ท่า

(4) ท่าเรือบริการ พื้นที่ประมาณ 14 ไร่ จำนวน 1 ท่า

(5) งานระบบรางและยานรุดไฟ พื้นที่ประมาณ 168 ไร่

2) พื้นที่ในอนาคต (Future Extension) พื้นที่ประมาณ 947 ไร่ และพื้นที่เก็บกักตะกอน พื้นที่ประมาณ 1,899 ไร่

3) งานขุดลอกร่องน้ำและแอ่งกลับเรือ (Maneuvering Basin) ได้แก่

(1) ท่าเรือ F และ E ที่ระดับความลึก -18.5 เมตร ระดับทะเลปานกลาง (รทก.)

(2) ท่าเรือ E0 ที่ระดับความลึก -14.5 เมตร รทก.

(3) ท่าเรือชายฝั่ง ที่ระดับความลึก -9 เมตร รทก.

4) งานออกแบบและก่อสร้างเขื่อนกันคลื่นจำนวน 3 เขื่อน ได้แก่

(1) เขื่อนกันคลื่นบริเวณพื้นที่พัฒนาท่าเรือแหลมฉบังในอนาคต ความยาวประมาณ 1,000 เมตร

(2) เขื่อนกันคลื่นบริเวณท่าเรือชายฝั่ง ความยาวประมาณ 1,600 เมตร

(3) เขื่อนกันคลื่นบริเวณปากร่องน้ำคลองบางละมุง ความยาวประมาณ 411 เมตร

5) งานออกแบบและก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบประปา ระบบระบายน้ำ เครือข่ายสายไฟฟ้า สถานีไฟฟ้าย่อย ระบบน้ำดับเพลิง ระบบระบายน้ำทิ้ง ระบบระบายน้ำเสีย

ระบบแสงสว่างภายในท่าเรือ และระบบการขนส่ง ทั้งภายในและนอกท่าเรือ เช่น ระบบรางและยานรถไฟ และ เครื่อข้ายถนนภายในท่าเรือ

6) งานติดตั้งอุปกรณ์เครื่องหมายเดินเรือภายในบริเวณท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 เช่น อุปกรณ์ควบคุมการเดินเรือ

7) พื้นที่ส่วนกลางและอาคารประกอบท่า เช่น อาคารประกอบท่า อาคารทางเข้าท่าเรือหลักอาคารสถานีขนถ่ายสินค้ารถไฟ และพื้นที่จอดรถบรรทุก

8) งานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงสร้างพื้นฐาน

4.2.2 งานในส่วนของท่าเทียบเรือ (Superstructure) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ ท่าเทียบเรือสำหรับท่าเรือตู้สินค้าและท่าเรือเนกประสงค์ รวมถึงระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ (Automation) ได้แก่

1) ท่าเทียบเรือ F จำนวน 2 ท่า (ท่า F1 และ F2) ความยาวหน้าท่าของแต่ละท่าประมาณ 1,000 เมตร รวมเป็น 2,000 เมตร

2) ท่าเทียบเรือ E จำนวน 2 ท่า (ท่า E1 และ E2) ความยาวหน้าท่าของแต่ละท่าประมาณ 750 เมตร รวมเป็น 1,500 เมตร

3) ท่าเทียบเรือเนกประสงค์ E0 จำนวน 1 ท่า ความยาวหน้าท่าประมาณ 920 เมตร

4.2.3 งานในส่วนของท่าเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

4.2.4 กทท. ประสงค์จะร่วมลงทุนกับเอกชนแบ่งเป็น 2 ช่วง ดังต่อไปนี้

1) การร่วมลงทุนกับเอกชน ช่วงที่ 1 ซึ่งจะเริ่มคัดเลือกเอกชนตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเมื่อ กพอ. และกรม. ให้ความเห็นชอบหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง โดยขอบเขตของการร่วมลงทุนในช่วงดังกล่าวจะเกี่ยวกับท่าเทียบเรือ F

2) การร่วมลงทุนกับเอกชนในช่วงถัดไป เกี่ยวกับท่าเทียบเรือ E และท่าเรือเนกประสงค์ E0 ซึ่ง กทท. จะมีการนำเสนอโครงการต่อ กพอ. และกรม. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบอีกครั้งในอนาคตตามระยะเวลาที่ กทท. เห็นสมควร

4.2.5 ผลตอบแทนทางเศรษฐกิจและการเงิน ระยะเวลาโครงการ 35 ปี

1) ผลตอบแทนทางเศรษฐกิจ มีอัตราผลตอบแทนทางเศรษฐกิจ (EIRR) ร้อยละ 28.15 และมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของโครงการ (NPV) 149,045 ล้านบาท (อัตราคิดลดที่ร้อยละ 12.00)

2) ผลตอบแทนทางการเงิน (FIRR) ร้อยละ 6.32 และมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของโครงการ (NPV) 25,440 ล้านบาท (อัตราคิดลดที่ร้อยละ 4.20)

4.2.6 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม

กทท. อยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA) ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ซึ่งปัจจุบัน รายงานดังกล่าวอยู่ระหว่างการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทั้งนี้รายงาน EHIA จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ก่อนจะได้ลงนามสัญญาาร่วมลงทุนกับเอกชน

4.3 หน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยงานของรัฐและเอกชนในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง

การร่วมลงทุนกับเอกชน ช่วงที่ 1 ของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง จะใช้รูปแบบการร่วมลงทุนที่กำหนดให้เอกชนรับผิดชอบการดำเนินงานการออกแบบ งานการก่อสร้าง งานการจัดหาแหล่งเงินทุน งานการดำเนินงานของโครงการ และงานการบำรุงรักษา (Design-Build-Operation-Finance-Maintenance: DBFOM) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.3.1 หน้าที่และความรับผิดชอบของ กทท.

- 1) ให้สิทธิร่วมลงทุนแก่เอกชนในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังในส่วนของการท่าเทียบเรือ F
- 2) ดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ในส่วนงานโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) เพื่อรองรับการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ในส่วนของการท่าเทียบเรือ F
- 3) จัดเตรียมและส่งมอบพื้นที่ของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง และงานในส่วนงานโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) ให้เอกชนเพื่อรองรับการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ในส่วนของการท่าเทียบเรือ F
- 4) จัดหาและจัดจำหน่ายบริการทั่วไปภายในท่าเทียบเรือ F สำหรับงานในส่วนของการท่าเทียบเรือ (Superstructure) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับท่าเทียบเรือสำหรับท่าเรือตู้สินค้าและท่าเรืออเนกประสงค์ รวมถึงระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ (Automation) เช่น การจัดหาและให้บริการน้ำประปา การให้บริการด้านความปลอดภัย การให้บริการสถานีน้ำมัน
- 5) ออกแบบ ก่อสร้าง ให้บริการ และบำรุงรักษาท่าเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้บริการแก่ท่าเทียบเรือ F
- 6) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง

4.3.2 หน้าที่และความรับผิดชอบของเอกชน

- 1) ดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ในงานส่วนของการท่าเทียบเรือ (Superstructure) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ (Automation) สำหรับท่าเทียบเรือ F รวมทั้งโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็นในท่าเทียบเรือ F เช่น โครงสร้าง สิ่งปลูกสร้าง อาคารเหนือท่าเรือที่ไม่สามารถเคลื่อนย้ายได้ในท่าเทียบเรือ ทั้งบนดิน ใต้ดิน และใต้น้ำ
- 2) จัดหาแหล่งเงินทุนเพื่อการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ในส่วนของการท่าเทียบเรือ F และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง
- 3) ชำระค่าให้สิทธิการร่วมลงทุน และชำระผลประโยชน์ตอบแทนให้แก่ กทท. ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการคัดเลือกของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ตกลงกับเอกชน
- 4) โอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่จำเป็นในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบัง ให้แก่ กทท. ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนของโครงการท่าเรือแหลมฉบัง

5) ถ่ายทอดความรู้และเทคโนโลยีในการพัฒนา บริหาร และดำเนินงาน ท่าเรือมายัง กทท. หน่วยงานของรัฐ และบุคลากรทั้งภาครัฐและเอกชนไทยอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อให้การดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

6) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุนของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ เพื่อให้การดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

4.4 ระยะเวลาของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

ภายใต้ขอบเขตของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ระยะเวลาของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

4.4.1 ระยะเวลาการออกแบบและการก่อสร้างงานในส่วน of โครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) จะเป็นไปตามแผนการดำเนินงานที่ กทท. กำหนด

4.4.2 ระยะเวลาการร่วมลงทุนกับเอกชนในช่วงที่ 1 เป็นระยะเวลา 35 ปี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) ระยะเวลาการออกแบบและการก่อสร้างท่าเทียบเรือ F ทั้งหมดและติดตั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 6 ปี ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการคัดเลือกของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตกลงกับเอกชน โดยเอกชนจะต้องออกแบบและก่อสร้างท่าเทียบเรือ F1 พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี นับจาก กทท. ออกหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

2) ระยะเวลาการให้บริการและการบำรุงรักษาท่าเทียบเรือ F และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็นระยะเวลาไม่เกิน 35 ปี ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการคัดเลือกของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตกลงกับเอกชน นับจากวันที่ กทท. ออกหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

4.5 กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่จำเป็นในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

ภายใต้ขอบเขตของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เป็นสาระสำคัญ ซึ่งหมายถึงทรัพย์สินที่จำเป็นในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตลอดช่วงระยะเวลาของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ สามารถแบ่งได้ ดังนี้

4.5.1 งานในส่วน of โครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) และงานในส่วน of ท่าเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง จะตกเป็นกรรมสิทธิ์ของหน่วยงานของรัฐตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด

4.5.2 ในช่วงระยะเวลาดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ เอกชนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินโครงสร้างหน้าท่าส่วนที่เป็นอสังหาริมทรัพย์ และทรัพย์สินส่วนที่เป็นสังหาริมทรัพย์ทั้งหมด โดยจะโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวให้แก่ กทท. เมื่อสิ้นสุดสัญญาร่วมลงทุน (Build-Operate-Transfer: BOT)

4.6 การแบ่งผลประโยชน์ตอบแทนระหว่างรัฐและเอกชน

4.6.1 รายละเอียดของการแบ่งผลประโยชน์ตอบแทนระหว่างรัฐและเอกชน สำหรับการร่วมลงทุนกับเอกชน ช่วงที่ 1 (ท่าเทียบเรือ F) เป็นไปตามที่ กทท. และที่ปรึกษาของ กทท. ได้ศึกษาโดยสรุปได้ ดังนี้

1) รัฐจะมีรายได้ค่าให้สิทธิการร่วมลงทุน สัดส่วนรายได้ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ซึ่งจะเป็นไปตามการแบ่งรายได้ที่ กทท. ตกลงกับเอกชน ค่าดำเนินงานท่าเรือ ได้แก่ ค่าภาระเรือเข้าท่า และค่าภาระเรือลากจูง ค่าบริการอื่นๆ ตามที่จะกำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน

2) รัฐจะมีรายจ่ายค่าก่อสร้างและค่าจัดซื้อเครื่องจักร ค่าใช้จ่ายในการให้บริการและบำรุงรักษาร่องน้ำ และค่าตรวจติดตามสิ่งแวดล้อม

3) เอกชนจะมีรายได้จากการประกอบกิจการท่าเรือ เช่น ค่าภาระการใช้ท่าของเรือ ค่าภาระยกขนตู้สินค้า ค่าภาระการใช้ท่าของตู้สินค้า ค่าบริการตู้สินค้าห้องเย็น ค่าภาระฝากตู้สินค้า เป็นต้นและค่าบริการอื่น ๆ ตามที่จะกำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน

4) เอกชนจะมีรายจ่ายค่าให้สิทธิการร่วมลงทุน การแบ่งสัดส่วนรายได้ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ซึ่งจะเป็นไปตามการแบ่งรายได้ที่ กทท. ตกลงกับเอกชน ค่าก่อสร้างและค่าจัดซื้อเครื่องจักร ค่าใช้จ่ายในการให้บริการและบำรุงรักษาโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

4.6.2 เพื่อให้ภาครัฐได้รับผลประโยชน์ตอบแทนทางการเงินตามที่ กทท. เสนอ คณะกรรมการคัดเลือกของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ และ กทท. จะกำหนดผลตอบแทนทางการเงินขั้นต่ำที่ภาครัฐจะได้รับจากเอกชนของการร่วมลงทุนกับเอกชน ช่วงที่ 1 (ท่าเทียบเรือ F) โดยมีรายละเอียดสองส่วนหลัก คือ

1) ค่าสัมปทานคงที่ คำนวณบนสมมติฐานมูลค่าเงินลงทุนของ กทท. ที่จัดสรรให้กับท่าเทียบเรือ F ซึ่งคิดเป็นมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ประมาณ 32,225 ล้านบาท (อัตราคิดลดร้อยละ 4.2) รวมตลอดระยะเวลาการร่วมลงทุนกับเอกชนในช่วงที่ 1 ประมาณ 35 ปี

2) ค่าสัมปทานผันแปร ผลตอบแทนต่อปริมาณตู้สินค้าขั้นต่ำที่กำหนดไว้ที่ 100 บาทต่อตู้ที่ยู บนมมติฐานมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ประมาณ 4,454 ล้านบาท (อัตราคิดลดร้อยละ 4.2)

ทั้งนี้ จะกำหนดไว้ในเอกสารการคัดเลือกเอกชนและใช้ผลตอบแทนทางการเงินดังกล่าวเป็นเกณฑ์ในการดำเนินการคัดเลือกเอกชนของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ตามประกาศคณะกรรมการนโยบาย

4.7 มาตรการสนับสนุนโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

4.7.1 มาตรการสนับสนุนโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ทางการเงิน

กทท. จะลงทุนงานในส่วนของโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) และงานในส่วนของท่านเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง คิดเป็นเงินลงทุนรวมประมาณ 53,490 ล้านบาท

4.7.2 มาตรการสนับสนุนโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ อื่น ๆ

สิทธิประโยชน์ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน

4.8 สาระสำคัญอื่น ๆ

4.8.1 การจัดหาเงินทุน ของ กทท. โดยการกู้เงิน เพื่อการลงทุนและการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ บางส่วน

ในการจัดหาเงินทุนของ กทท. เพื่อการลงทุนและการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ บางส่วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ 4.7.1 ซึ่งเป็นจำนวนเงินประมาณ 53,490 ล้านบาท ด้วยเหตุที่ กทท. ได้ลงทุนไปบางส่วนแล้วประมาณ 3,953 ล้านบาท และคงเหลือที่จะต้องจัดหาเงินทุนเพิ่มเติมประมาณ

49,537 ล้านบาท โดย กทท. มีความจำเป็นที่จะต้องจัดหาเงินทุนโดยการกู้เงินไม่เกินร้อยละ 95 ของวงเงินดังกล่าว ซึ่งคิดเป็นเงินไม่เกิน 47,060 ล้านบาท ทั้งนี้ เนื่องจาก กทท. เป็นรัฐวิสาหกิจ แผนการจัดหาเงินทุนโดยการกู้เงินจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารหนี้สาธารณะ

4.8.2 การมอบหมายให้ สกพอ. และ กทท. เป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ต่อไป

ด้วยเหตุที่โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ มีความเกี่ยวข้องกับหน่วยงานอื่นเป็นจำนวนมาก ไม่ว่าจะเป็นหน่วยงานภายในกระทรวงคมนาคม และหน่วยงานภายนอกอื่นๆ เช่น กระทรวงการคลัง กระทรวงมหาดไทย กระทรวงพาณิชย์ สำนักงานปรมาณู สำนักงานอัยการสูงสุด และสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เป็นต้น เพื่อให้โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ดำเนินการได้ประสบผลสำเร็จตามกำหนดการและนโยบายของ กพอ. จึงขอเสนอ กพอ. พิจารณาเห็นชอบให้ สกพอ. และ กทท. ร่วมกันเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ในกระบวนการคัดเลือกเอกชน การว่าจ้างและการกำกับดูแลและติดตามผล การกำกับดูแลที่ปรึกษาในการคัดเลือกเอกชนและการกำกับดูแล รวมทั้งการประสานงานกับหน่วยงานของรัฐอื่นที่เกี่ยวข้อง

4.8.3 การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติวินัยการเงินและการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 ของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ มีการก่องหนผู้กักหนตามทีคณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐกำหนด กทท. ในฐานะหน่วยงานของรัฐซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ จึงได้จัดทำแผนบริหารจัดการโครงการ ปรมาณการรายจ่าย แหล่งเงินที่ใช้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และประโยชน์ที่จะได้รับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 7

5. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

5.1 พระราชบัญญัติการท่าเรือแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2494 มาตรา 35

“การท่าเรือแห่งประเทศไทยจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีก่อนจึงจะดำเนินกิจการดังต่อไปนี้ได้ คือ (4) กู้ยืมเงิน และ (7) เข้าร่วมกิจการกับบุคคลอื่น หรือถือหุ้นในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เพื่อประโยชน์แก่กิจการของการท่าเรือแห่งประเทศไทย”

5.2 ประกาศคณะกรรมการนโยบาย ข้อ 9 “ในกรณีที่โครงการใดจะต้องมีการใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายของแผ่นดิน หรือจะต้องมีการใช้จ่ายเงินจากเงินกู้เพื่อใช้จ่ายในการดำเนินโครงการ หรือมีกฎหมายกำหนดให้ต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาเมื่อคณะกรรมการนโยบายเห็นชอบหลักการของโครงการตามข้อ 8 แล้วให้สำนักงานเสนอโครงการนั้นต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาอนุมัติโครงการ และ/หรือ วงเงินงบประมาณรายจ่ายหรือวงเงินกู้ที่จะใช้ในการก่องหนของโครงการด้วย”

5.3 พระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 มาตรา 27 “การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่ก่อให้เกิดภาระต่อ งบประมาณ หรือภาระทางการคลังในอนาคตตามที่คณะกรรมการกำหนด ให้หน่วยงานของรัฐซึ่งเป็น ผู้รับผิดชอบการดำเนินการนั้นจัดทำแผนบริหารจัดการ กิจกรรม มาตรการ หรือโครงการ ปรมาณ การรายจ่าย แหล่งเงินที่ใช้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และประโยชน์ที่จะได้รับ โดยต้องเสนอพร้อม กับการขออนุมัติกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการต่อคณะรัฐมนตรี และในกรณีที่การดำเนินการ ก่อให้เกิดการสูญเสียรายได้ของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐ ให้จัดทำปรมาณ การการสูญเสียรายได้ และประโยชน์ที่จะได้รับ เสนอในการขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีด้วย”

5.4 คณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐได้ออกประกาศ เรื่อง การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่ก่อให้เกิดภาระต้องงบประมาณหรือภาระทางการคลังในอนาคต พ.ศ. 2561 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2561 “กำหนดให้การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการดังต่อไปนี้ เป็นการดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่ก่อให้เกิดภาระต้องงบประมาณหรือภาระทางการคลังในอนาคต

(1) การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่หน่วยงานของรัฐมีความจำเป็นต้อง ดำเนินการระหว่างปีงบประมาณ ที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ หรือหลักเกณฑ์กำหนดให้ต้องขออนุมัติต่อ คณะรัฐมนตรี โดยมีผลให้เกิดภาระต้องงบประมาณไม่ว่าในปีงบประมาณใด หรือก่อนนี้ผูกพันมากกว่าหนึ่ง ปีงบประมาณ”

6. ความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

6.1 ประกาศคณะกรรมการนโยบาย ข้อ 6 กำหนดว่า ให้หน่วยงานเจ้าของโครงการ จัดส่งรายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการให้กระทรวงเจ้าสังกัด สำนักงาน สำนักงานคณะกรรมการพัฒนา การเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐอื่นที่ เกี่ยวข้อง พิจารณาให้ความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ในกรณีที่โครงการนั้นจะต้องมีการใช้จ่ายเงิน งบประมาณรายจ่ายของแผ่นดิน ให้สำนักงานงบประมาณหรือในกรณีที่โครงการนั้นจะต้องมีการใช้จ่ายเงินจาก เงินกู้ ให้สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ พิจารณาให้ความเห็นด้วย โดยหน่วยงานข้างต้นพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่ ขัดข้องในหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ และมีข้อสังเกตสำคัญในประเด็นต่างๆ ได้แก่

6.1.1 โครงการมีประโยชน์และสอดคล้องกับยุทธศาสตร์การพัฒนาประเทศ และรองรับการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

6.1.2 การบริหารความเสี่ยงที่เกี่ยวข้อง เช่น ปริมาณตู้สินค้าไม่เป็นไปตาม คาดการณ์ การย้ายสายเคเบิลใต้น้ำของ กสท. โทรคมนาคม การพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA) และเงินทุนในการเยียวยาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

6.1.3 ความเชื่อมโยงกับระบบราง ท่าเรือบก (Dry Port) สถานีขนส่งสินค้า คอนเทนเนอร์ (ICD) และ ความเชื่อมโยงกับเส้นทางการขนส่งสินค้านระหว่างประเทศ

6.1.4 การบริหารจัดการและมาตรการกำหนดอัตราค่าภาระต่าง ๆ ให้มีมาตรฐาน เดียวกันในทุกท่า ทำให้เกิดการแข่งขันอย่างเป็นธรรม รวมถึงพิจารณาใช้ระบบอัตโนมัติในท่าที่จะครบอายุ สัญญา

6.1.5 เพิ่มสัดส่วนในส่วนที่จะใช้รายได้ของ กทท. เพื่อลดภาระดอกเบี้ยในอนาคต และดำเนินการให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 บรรจุโครงการกู้เงินใน แผนการบริหารหนี้สาธารณะประจำปี

6.1.6 เตรียมความพร้อมด้านบุคลากร และปรับปรุงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกับพิธี การศุลกากรสำหรับสินค้าถ่ายลำ

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ซึ่ง กทท. ได้นำความเห็นดังกล่าวไปปรับปรุง รายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ แล้ว

6.2 ประกาศคณะกรรมการนโยบาย ข้อ 7 วรรคสอง กำหนดว่า ในกรณีที่โครงการ จะต้องมีการให้เอกชนได้รับอนุมัติ อนุญาต สิทธิ สัมปทาน ใบอนุญาต ความเห็นชอบ หรือต้องจดทะเบียน หรือแจ้งต่อหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายหรือได้รับสิทธิประโยชน์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือ หลายอย่างรวมถึงได้รับยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน หรือใช้ที่ดินที่อยู่

ในความครอบครองดูแลของหน่วยงานของรัฐหรือที่ราชพัสดุ ให้หน่วยงานเจ้าของโครงการเสนอเรื่องดังกล่าว พร้อมกับรายงานการศึกษาและวิเคราะห์โครงการและให้มีความเห็นของหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจในการดำเนินการใดที่เกี่ยวข้องกับเรื่องดังกล่าวเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการนโยบายด้วย โดยเพื่อดำเนินการดังกล่าว กทท. ได้จัดประชุมหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จำนวน 11 หน่วยงาน เมื่อวันที่ 19 กรกฎาคม 2561 เพื่อรับฟังความเห็นของหน่วยงานดังกล่าว โดยหน่วยงานดังกล่าวเห็นด้วยในหลักการที่จะให้ความร่วมมือเพื่อความสำเร็จของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ แต่ทั้งนี้ กทท. จะต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์และขั้นตอนที่กำหนดไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 6

7. ความเห็นของ กพอ.

เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2561 ในการประชุมครั้งที่ 4/2561 กพอ. ได้พิจารณาหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

7.1 กพอ. ได้มีความเห็นในการประชุม ดังนี้

7.1.1 โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 เป็นโครงการที่มีความสำคัญต่อการส่งออกของประเทศอย่างมาก เนื่องจากการส่งออกของประเทศซึ่งมีมูลค่าประมาณ 7 แสนล้านบาทต่อเดือน เป็นการส่งออกทางเรือผ่านท่าเรือแหลมฉบังประมาณร้อยละ 90 และคาดว่าท่าเรือแหลมฉบังจะเต็มขีดความสามารถในระยะ 3 – 4 ปีข้างหน้า ดังนั้นหากไม่มีโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 จะทำให้ระบบเศรษฐกิจของประเทศเกิดปัญหา นอกจากนี้ ภายใต้โครงการ One Belt One Road ท่าเรือแหลมฉบังเป็นช่องทางการส่งออกตู้สินค้าทางทะเลที่สำคัญของโครงการดังกล่าว

7.1.2 การลงทุนของ กทท. เป็นการเตรียมโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการก่อสร้างท่าเรือ จึงต้องมีการถมทะเล ขุดลอกร่องน้ำ สร้างเขื่อนกันคลื่น และอื่น ๆ เพื่อให้เกิดการสื่อสารกับประชาชนให้เข้าใจชัดเจน จึงควรใช้คำว่า เป็นการเตรียมโครงสร้างพื้นฐานเพื่อรองรับการก่อสร้างท่าเรือ

7.1.3 เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาร่วมทุน ควรมีการระบุให้ชัดเจนว่ากรรมสิทธิ์ในสังหาริมทรัพย์จะเป็นของเอกชน หรือเอกชนต้องโอนกรรมสิทธิ์ให้รัฐ หรือหากกำหนดให้สิทธิ กทท. ในการเลือกซื้อสังหาริมทรัพย์ทั้งหมดหรือบางส่วนจากเอกชนเมื่อสิ้นสุดสัญญา ต้องกำหนดในสัญญาให้ชัดเจนก่อนการเปิดประมูลว่าเป็นสิทธิของ กทท. ในการเลือกซื้อทรัพย์สินที่จำเป็นได้ โดยมีเวลาล่วงหน้าก่อนหมดสัญญาที่เพียงพอในการพิจารณาและต่อรองกับเอกชน โดยไม่ให้รัฐเสียเปรียบ และเพื่อมิให้มีการปฏิบัติการของท่าเรือต้องหยุดชะงักลง

7.2 กพอ. ได้มีมติดังนี้

7.2.1 เห็นชอบหลักการของโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 (ในส่วนของการเทียบเรือ F) ตามข้อ 4. และให้นำความเห็นที่ประชุมไปดำเนินการต่อไป

7.2.2 เห็นชอบการจัดหาเงินทุนของการท่าเรือแห่งประเทศไทยด้วยการกู้เงินในกรอบวงเงินไม่เกิน 47,060 ล้านบาท และให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

7.2.3 เห็นชอบให้การท่าเรือแห่งประเทศไทยและ สกพอ. ร่วมกันเป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในการดำเนินโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

8. ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ขอเสนอคณะรัฐมนตรี ดังนี้

8.1 อนุมัติโครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบังระยะที่ 3 ในรูปแบบ PPP Net Cost โดยภาครัฐลงทุนให้การท่าเรือแห่งประเทศไทยดำเนินการออกแบบและก่อสร้างในส่วนโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) และงานออกแบบ ก่อสร้าง ให้บริการ และบำรุงรักษาท่าเทียบเรือชายฝั่งและท่าเรือบริการ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง โดยให้ภาคเอกชน ดำเนินการในส่วนงานของท่าเทียบเรือ (Superstructure) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงระบบจัดการตู้สินค้าแบบอัตโนมัติ (Automation) สำหรับท่าเทียบเรือ F รวมทั้งโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็นในท่าเทียบเรือ F โดยให้เอกชนร่วมลงทุนเป็นระยะเวลา 35 ปี และเอกชนเป็นผู้จัดเก็บรายได้จากการประกอบกิจการท่าเรือและความเสี่ยงจากรายได้ โดยรายละเอียดเป็นไปตามหลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ในส่วนงานของท่าเทียบเรือ F ตามข้อ 4 ซึ่งคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ทั้งนี้ให้ การท่าเรือแห่งประเทศไทย และสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในฐานะหน่วยงานหลักร่วมกันรับผิดชอบโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการตามขั้นตอนของประกาศคณะกรรมการนโยบายต่อไป

8.2 อนุมัติการจัดหาเงินทุนของการท่าเรือแห่งประเทศไทยด้วยการกู้เงิน ในกรอบวงเงิน ไม่เกิน 47,060 ล้านบาท เพื่อดำเนินการตามแผนงานโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ

8.3 อนุมัติให้การท่าเรือแห่งประเทศไทยมีอำนาจร่วมลงทุนกับเอกชนที่ได้รับคัดเลือกโดยรายละเอียดของการร่วมลงทุนอยู่ภายใต้หลักการของโครงการท่าเรือแหลมฉบังฯ ในส่วนงานของท่าเทียบเรือ F ที่ได้อนุมัติไว้ในข้อ 8.1

8.4 มอบหมายให้ กระทรวงคมนาคม กระทรวงการคลัง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม การท่าเรือแห่งประเทศไทย สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไปดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายคณิต แสงสุพรรณ)

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

โทร. 0 2033 8027 โทรสาร 0 2033 8001

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ Muk@eeco.or.th

