



ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ ๑๕๓๒๑

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่ท้าย
พระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกาจำนวน ๑๑๐ ชุด

๓. แผ่นบันทึกข้อมูลซึ่งบรรจุเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัด
อุดรดิตถ์ พ.ศ. มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราช-
กฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามระเบียบ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร
วงศ์สุวรรณ) กำกับบริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่สาธารณ-
ประโยชน์ป่าช้าพง” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๒๓๓๒๒ บ้านแสนตอ หมู่ที่ ๑ ตำบลแสนตอ
อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๒ งาน เพื่อใช้เป็นที่ตั้งที่ทำการองค์การ
บริหารส่วนตำบลแสนตอ

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่สาธารณประโยชน์ป่าช้าพง” ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบล
แสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ ได้มีการสงวนหวงห้ามไว้สำหรับใช้เป็นที่ตั้งสิ่งศักดิ์เมื่อปี พ.ศ. ๒๔๗๖
ทางราชการได้ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๒๓๓๒๒ เมื่อวันที่ ๑๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๒๘ เนื้อที่
ประมาณ ๑๖ ไร่ ๓ งาน ๔๘ ตารางวา ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้วทั้งแปลง ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์
ที่จะถอนสภาพได้ตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย

/ว่าด้วย ...

ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. เพื่อมอบหมายให้องค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอใช้เป็นที่ดินที่ตั้งที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอ

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอใช้เป็นที่ดินที่ตั้งที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอ ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓.สาระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

องค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ แปลง “ที่สาธารณประโยชน์ป่าช้าพวง” ตามหลักฐานหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินหลวง เลขที่ ๒๓๓๒๒ บ้านแสนตอ หมู่ที่ ๑ ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๒ งาน เพื่อใช้เป็นที่ดินที่ตั้งที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอ ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินแล้วทั้งแปลง กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียนและการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ จังหวัดได้ประสานขอความเห็นของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน สภาองค์การบริหารส่วนตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐจังหวัดอุดรดิตถ์ ต่างเห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงดังกล่าวได้

๔.๒ กรมที่ดินได้ประสานกรมโยธาธิการและผังเมืองเพื่อพิจารณาให้ความเห็นด้านผังเมือง ซึ่งกรมโยธาธิการและผังเมืองได้แจ้งว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าว ตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข ๓.๑๔ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ จึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ แต่ประการใด และได้ประสานกรมการปกครองเพื่อตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินแล้วปรากฏว่า ชื่อตำบลและอำเภอซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้อง

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย คณะที่ ๒ ครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ มีมติให้กรมที่ดินตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา อีกครั้งหนึ่งและดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวต่อไปได้ ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินการแก้ไขตามมติคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยเรียบร้อยแล้ว

๕. ข้อกฎหมายและมติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้อง

๕.๑ พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔)

๕.๒ ระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘

๖. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลแสนตอ อำเภอเมืองอุดรดิตถ์ จังหวัดอุดรดิตถ์ พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก



(อนพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ publicland@dol.go.th