

ด่วนที่สุด

ที่ นร ๐๗๒๓/๕๘

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

ความเห็นประกอบเรื่องเพื่อ พิจารณา

เรื่องที่ ๕

๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขออนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ (โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

จัดเข้าวาระ 30 ต.ค. 2561

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๓๒๓๔๔ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีขอให้สำนักงบประมาณเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี กรณีกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เสนอเรื่อง ขออนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ (โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง) เพื่อให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

๑. อนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑ โครงการ ได้แก่ โครงการอาคารเช่า จังหวัดลำปาง รวม ๒๒๙ หน่วย วงเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น ๑๑๑.๖๕๒ ล้านบาท แหล่งที่มาของเงินลงทุนเป็นเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑๒.๐๓๗ ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๙๙.๖๑๕ ล้านบาท

๒. ให้ความเห็นชอบวงเงินอุดหนุนโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๙๙.๖๑๕ ล้านบาท โดยขอให้สำนักงบประมาณจัดสรรเงินสนับสนุนจำนวนดังกล่าวให้การเคหะแห่งชาติ แบ่งเป็น ปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จำนวน ๗๙.๓๗๗ ล้านบาท ปีงบประมาณ ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐.๒๓๘ ล้านบาท ทั้งนี้ ให้การเคหะแห่งชาติสามารถก่อหนี้ผูกพันงบประมาณข้ามปีได้

รวมทั้งขอให้พิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามบทบัญญัติของพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงบประมาณพิจารณาแล้วขอเรียนว่า การพัฒนาที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนผู้มีรายได้น้อยทั่วไปที่ยังไม่สามารถจัดหาที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และไม่สามารถเข้าถึงที่อยู่อาศัยประเภทเช่าที่ได้มาตรฐานในตลาด จะช่วยแก้ปัญหาเรื่องที่อยู่อาศัย และตอบสนองนโยบายของรัฐบาลในด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัย และเสริมสร้างความเสมอภาคและโอกาสในการได้รับบริการโครงสร้างพื้นฐานจากภาครัฐอย่างเท่าเทียมกัน ประกอบกับโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยดังกล่าวเป็นโครงการภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) และแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

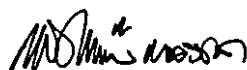
/รวมทั้ง...

ซึ่งได้ผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติและคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติแล้ว จึงเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาอนุมัติหลักการการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ โครงการอาคารเช่า จังหวัดลำปาง รวม ๒๒๙ หน่วย วงเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น ๑๑๑,๖๕๒,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสิบเอ็ดล้านหกแสนห้าหมื่นสองพันบาทถ้วน) โดยแหล่งที่มาของวงเงินลงทุน ประกอบด้วย เงินอุดหนุนจากรัฐบาล จำนวน ๙๙,๖๑๕,๐๐๐ บาท (เก้าสิบเก้าล้านหกแสนหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) และเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๑๒,๐๓๗,๐๐๐ บาท (สิบสองล้านสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) สำหรับการดำเนินการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ ขอให้การเคหะแห่งชาติใช้จ่ายจากเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติเป็นลำดับแรก หากไม่เพียงพอให้ปรับแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ และหรือเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติให้กันเงินไว้เบิกเหลือในปีไปดำเนินการ โดยควบคุมต้นทุนค่าก่อสร้างให้เป็นไปอย่างประหยัดและอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสม ส่วนที่เหลือให้การเคหะแห่งชาติจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณ เพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามความจำเป็นและเหมาะสมตามขั้นตอนต่อไป

ทั้งนี้ การขออนุมัติก่อนนี้ผูกพันโครงการดังกล่าวอยู่ภายในกรอบสัดส่วนการก่องหนี้ผูกพันเกินกว่าหรือนอกเหนือไปจากที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยงบประมาณรายจ่าย ที่กำหนดไว้ว่าต้องไม่เกินร้อยละห้าของงบประมาณรายจ่ายประจำปี ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐ รวมทั้งขอให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ดำเนินการตามประกาศหรือคำสั่ง คณะรักษาความสงบแห่งชาติที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ มติคณะรัฐมนตรี หนังสือเวียนที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนมาตรฐานของทางราชการให้ถูกต้องครบถ้วน โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของทางราชการและไม่ทำให้ราชการเสียประโยชน์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอความเห็นประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเดชาวิวัฒน์ ณ สงขลา)

ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ

กองจัดทำงบประมาณด้านสังคม ๓

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๑๙๕๗

โทรสาร ๐ ๒๒๗๓ ๙๓๖๐