

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๘๑๘๘/๒/๑๖๔๑๓



ศก. 394
วันที่ 22 ตุลาคม
เวลา 9.00

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส29189
รับที่ : 517831/61
วันที่ : 22 ต.ค. 61 เวลา : 8:55

กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม ๒ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขออนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ (โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง)

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/๓๑๑๘๙ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี แจ้งว่า กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอเรื่อง ขออนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ (โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง) (โครงการฯ) จึงขอให้กระทรวงการคลังเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีโดยด่วน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กระทรวงการคลังพิจารณาแล้ว ขอเรียนดังนี้

๑. โครงการฯ เข้าข่ายลักษณะของกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการตามบทบัญญัติมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ และประกาศคณะกรรมการนโยบายการเงินการคลังของรัฐ เรื่อง การดำเนินกิจกรรม มาตรการ หรือโครงการที่ก่อให้เกิดภาระต่องบประมาณหรือภาระทางการคลัง ในอนาคต พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้จัดทำรายละเอียดข้อมูล ที่หน่วยงานของรัฐต้องเสนอพร้อมกับการขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรีตามบทบัญญัติมาตรา ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ เรียบร้อยแล้ว

๒. เห็นชอบในหลักการของโครงการฯ จำนวน ๑ โครงการ รวม ๒๒๙ หน่วย วงเงินลงทุน รวมทั้งสิ้น ๑๑๑.๖๕๒ ล้านบาท โดยมีแหล่งที่มาของเงินลงทุนเป็นเงินรายได้ของการเคหะแห่งชาติ (กคช.) จำนวน ๑๒.๐๓๗ ล้านบาท และเงินอุดหนุน ๙๙.๖๑๕ ล้านบาท เพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตและแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยให้แก่ประชาชนผู้มีรายได้น้อยทั่วไปที่ยังไม่สามารถซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และไม่สามารถเข้าถึงที่อยู่อาศัยประเภทเช่าที่ได้มาตรฐานในตลาดได้ สำหรับการขอรับจัดสรรเงินอุดหนุนจากรัฐบาล เห็นควรให้ กคช. ตกลงในรายละเอียดกับสำนักงานงบประมาณในการดำเนินงานต่อไป อย่างไรก็ตาม โครงการฯ มีแหล่งเงินลงทุนจากเงินอุดหนุนรัฐบาลเป็นหลัก กคช. จึงควรจัดทำแผนบริหารความเสี่ยงการดำเนินงาน ในด้านต้นทุนค่าก่อสร้างและอัตราค่าเช่าให้มีความสอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน รวมทั้งตรวจสอบคุณสมบัติของลูกค้าที่ประสงค์จะเช่าอยู่ในโครงการฯ อย่างรัดกุม เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของโครงการฯ และขอให้กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์กำกับและติดตามการดำเนินโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมาย และสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งจะช่วยสร้างการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิศักดิ์ ตันติวรวงศ์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ

กองพัฒนารัฐวิสาหกิจ ๒

โทร. ๐ ๒๒๔๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๒๑๕๘

โทรสาร ๐ ๒๒๔๘ ๕๘๘๐-๗ ต่อ ๒๓๐๔